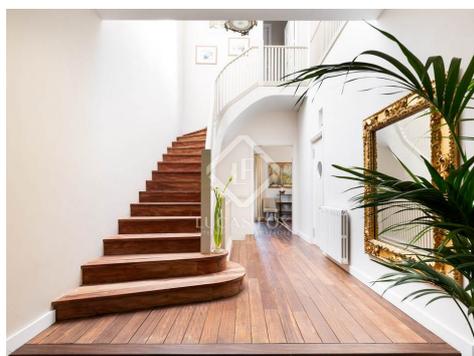


2 150 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 8 спальни, La Floresta, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Сан Кугат » La Floresta » 08196

8	5	590m²	2.500m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.ru • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Испания

2 150 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 8 спальни, La Floresta, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Сан Кугат » La Floresta » 08196

8	5	590m²	2.500m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

ОБЗОР

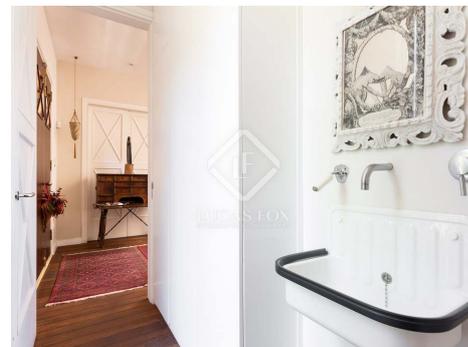
Впечатляющая вилла площадью 440 м² в стиле модерн с непревзойденным панорамным видом, расположенная в эксклюзивном и тихом районе.

Изысканность, материалы высочайшего качества, страсть и предельная забота о мельчайших деталях – вот первое ощущение, которое приходит на ум, как только мы переступаем через главную дверь этой впечатляющей виллы в стиле модерн.

Он состоит из 440 м² полезной площади, построенной на участке площадью 2500 м² с непревзойденным панорамным видом. Частный бассейн из черного базальта возвещает о наступлении хорошей погоды и будоражит наше воображение в поисках постоянного отдыха, несколько летних террас с перголами, частный сад и фруктовый сад, за которым его владелец заботливо ухаживает, а также небольшой деревянный дом на дереве, составляют прекрасную открытую территорию этой собственности, расположенной в эксклюзивном и тихом районе между Сант-Кугат и Барселоной.

В доме полы из натурального дерева и травертинового мрамора.

Он распределен по 3 этажам. На первом этаже мы находим большую и просторную прихожую, которая ведет нас в впечатляющую столовую с центральным камином, который обещает нам приятное времяпрепровождение в кругу семьи и друзей. Большие окна дают нам панорамный вид на природу, окружающую этот великолепный дом, с видом на юг и прямым выходом на различные террасы и в сад. В саду есть фруктовый сад, лесная зона с мебелью, чтобы можно было остановиться по пути и присесть, чтобы насладиться спокойствием, которое окружает этот замечательный участок. У нас также есть деревянный дом на дереве, который порадует самых маленьких в доме, все сделано с величайшей заботой владельцев.



lucasfox.ru/go/stc34599

Вид на горы, Терраса, Сад, Бассейн, гараж, Естественное освещение, Высокие потолки, Паркинг, Модернистское здание, система сигнализации, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Прачечная, Подсобное помещение, Оборудованная кухня, Камин, игровая комната, Зона отдыха, Домашнее животное разрешено, Детская площадка, Двойное остекление, гурме-лаунж, Встроенные шкафы, Внешний Вид, библиотека, Барбекю, Балкон,

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.ru • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Испания

2 150 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 8 спальни, La Floresta, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Сан Кугат » La Floresta » 08196

8	5	590m²	2.500m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Полностью отремонтированная кухня (оснащенная бытовой техникой Bulthaup) с огромными окнами, предназначенная для создания уникальных моментов вокруг прекрасного острова, который мы находим в его центре, имеет раздвижные двери для визуального объединения со столовой.

Внутренняя лестница из холла ведет в ночную зону, состоящую из спальни с ванной комнатой и гардеробной, спальни с двуспальной кроватью и двух смежных комнат (в настоящее время оборудованных под офис) и полностью оборудованной ванной комнаты.

Следуя по нашему маршруту из прихожей, спускаясь по лестнице, мы попадаем во вторую столовую, которая соединяется с 4 комнатами в формате люкс с полной ванной комнатой, полностью выходящей на улицу и сообщающимися друг с другом (каждые две комнаты).

Другие удобства, предлагаемые этим фантастическим отелем, включают отдельную прачечную и прекрасный винный погреб. Из больших окон мы выходим на улицу с верандой, террасой и садом.

В доме есть парковка на 4/5 автомобилей, многофункциональное помещение с оригинальными сводчатыми потолками (сейчас это кабинет). Совершенно отдельно, мы находим квартиру для обслуживающего персонала с кухней, гостиной, спальней и ванной комнатой.

Расположен в очень тихом и хорошо связанном районе между Барселоной и Сан-Кугат.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.ru • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Испания

2 150 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 8 спальни, La Floresta, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Сан Кугат » La Floresta » 08196

8	5	590m²	2.500m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.ru • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Испания