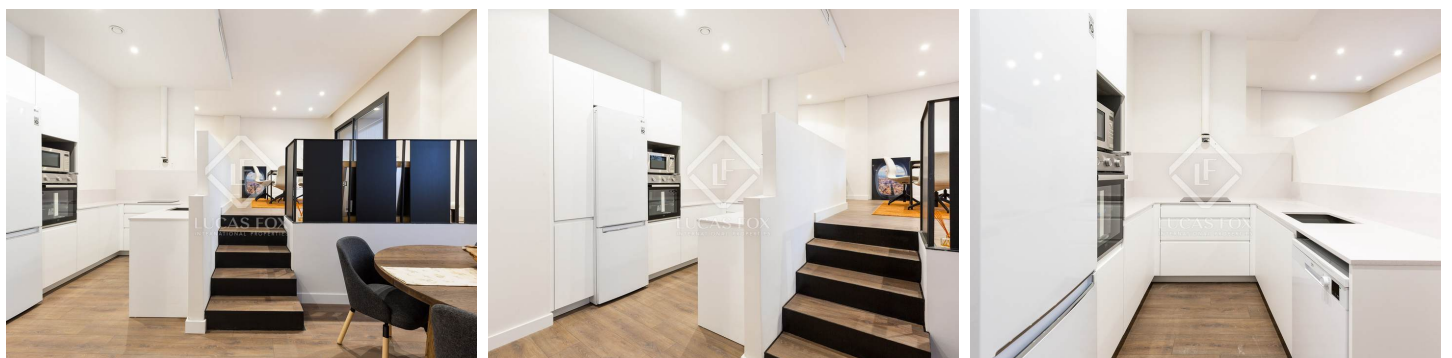
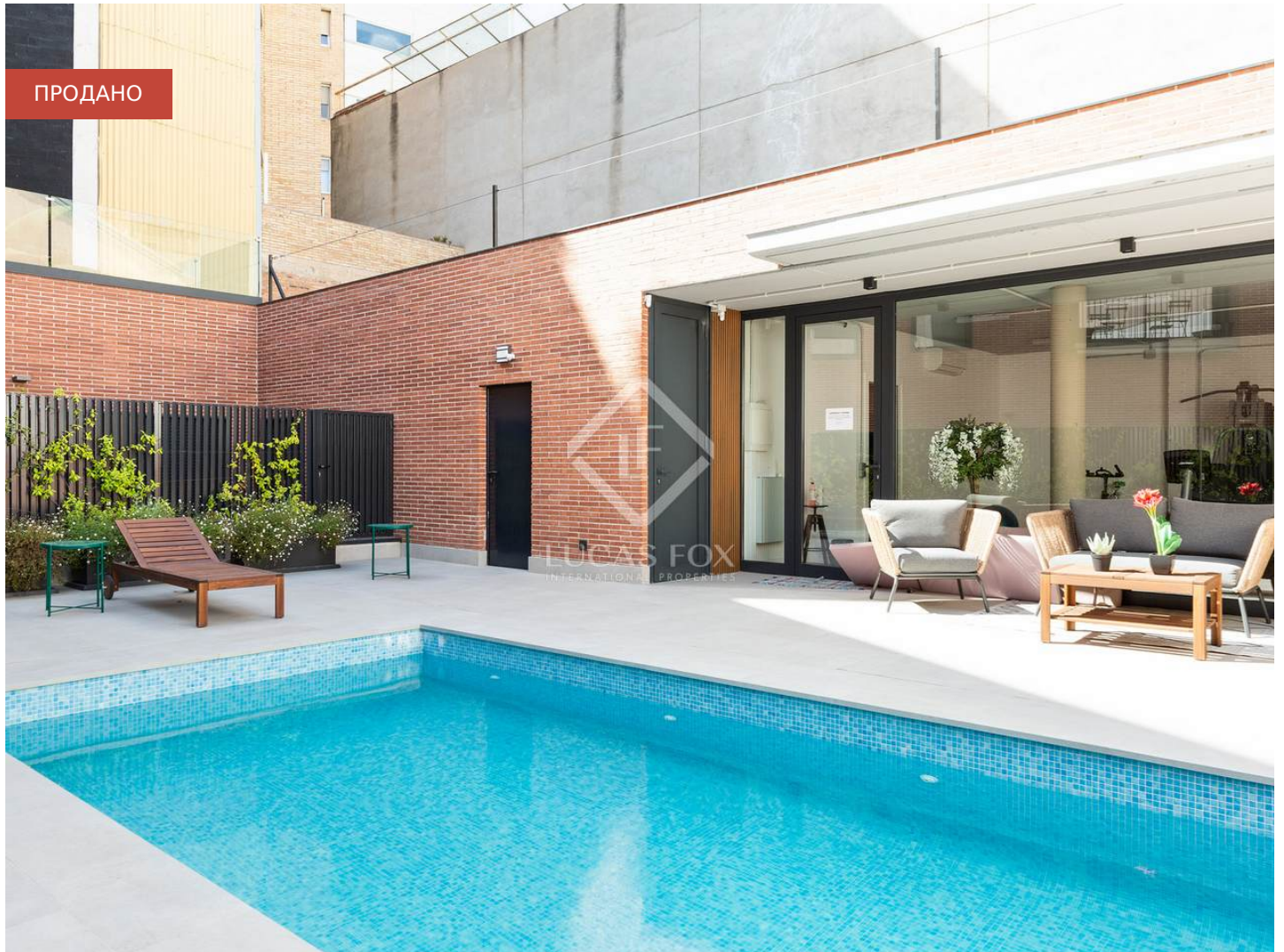


**495 000 €** Квартира - Продано

## Квартира на продажу: 2 спальни, Sant Cugat, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Сан Кугат » Sant Cugat centre » 08173

**2**                      **2**                      **90m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Испания

**495 000 €** Квартира - Продано

## Квартира на продажу: 2 спальни, Sant Cugat, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Сан Кугат » Sant Cugat centre » 08173

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>90m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа

### ОБЗОР

## Новостройные Квартиры на продажу, Sant Cugat, Барселона

Этот новый строительный комплекс расположен на лучшей улице в центре Сант-Кугат, на одном из последних свободных участков в центре старого города Сант-Кугат. Это тихая улица, расположенная в 100 метрах от пешеходной улицы, ведущей к фантастическим ресторанам и магазинам, где вы можете насладиться всеми впечатлениями, которые предлагает Сан-Кугат.

Проект включает в себя общественную зону с бассейном, тренажерным залом, сауной и невероятным садом с атмосферой, напоминающей бутик-отель.

Дома оборудованы аэротермальной системой кондиционирования воздуха (технология, использующая 75% экологически чистой энергии) и гидравлическими полами с подогревом. Кроме того, он использует лучшую изоляцию для повышения энергоэффективности, краску, не содержащую свинца и токсичных веществ, а также повторно использует дождевую и строительную воду.

Выставочный зал, где мы можем показать вам качественную отделку этого проекта, расположен в нашем офисе, недалеко от строительной площадки.

Другая высококачественная отделка - это изоляция из минеральной ваты, алюминиевые столярные изделия с двойным остеклением и терморазрывом, жалюзи с электроприводом, встроенные шкафы во всех комнатах, покрытые белым лаком, паркетные полы, звукоизоляция системы канализации во избежание неприятных шумов и многое другое.

За дополнительную плату вы также можете воспользоваться парковкой и кладовой.

Строительство будет завершено летом 2021 года. Пожалуйста, свяжитесь с нами для получения дополнительной информации.



[lucasfox.ru/go/stc34645](https://lucasfox.ru/go/stc34645)

Тренажерный зал, Лифт, Паркинг,  
Общая терраса,  
система сигнализации,  
Система кондиционирования,  
рядом с транспортом,  
Оборудованная кухня,  
Зона отдыха, Двойное остекление

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

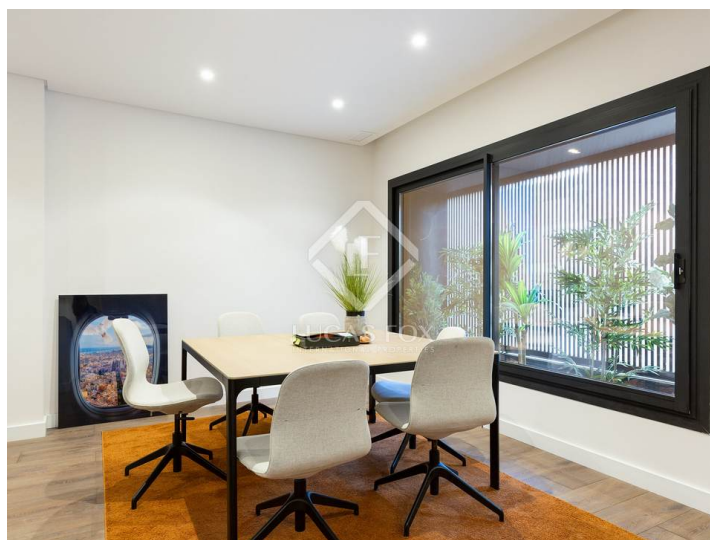
+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Испания

495 000 € Квартира - Продано

## Квартира на продажу: 2 спальни, Sant Cugat, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Сан Кугат » Sant Cugat centre » 08173

2                    2                    90m<sup>2</sup>  
Спальни        Ванные комнаты    План этажа



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Испания