

1 295 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Mirasol, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Сан Кугат » Mirasol » 08195

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>593m<sup>2</sup></b>	<b>770m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Испания

1 295 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Mirasol, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Сан Кугат » Mirasol » 08195

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>593m<sup>2</sup></b>	<b>770m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

### ОБЗОР

## Непревзойденный дом на одну семью на продажу в жилом районе Мирасол, Барселона.

Lucas Fox представляет этот элегантный, практичный и функциональный дом с внутренней планировкой, полностью отличающейся от остальных домов в этом комплексе.

Он был разработан его владельцами с полной заботой и преданностью для максимального комфорта в их повседневной жизни. Дом площадью 593 м<sup>2</sup> построен на большом участке площадью 770 м<sup>2</sup>, самом большом в этом жилом комплексе. Его красивый сад с частным бассейном, площадкой для барбекю, обеденной зоной на открытом воздухе, городским садом и зоной отдыха дает нам ощущение пребывания в отпуске круглый год. Планировка этого дома очень удобная, всего два очень просторных этажа плюс гараж на шесть автомобилей на цокольном этаже.

На первом этаже мы получаем доступ к дому через большой распределитель, который дает нам доступ слева к ночной зоне, состоящей из трех спален с двуспальными кроватями, с ванной комнатой с душем и бесплатным туалетом. Справа от распределителя мы находим впечатляющую гостиную-столовую, разделенную раздвижными дверями, с потолками двойной высоты и прямым выходом на террасу с видом на бассейн. В гостиной есть камин с двойными дверцами (из гостиной и из кухни). Затем мы получаем доступ к фантастической кухне с зоной обслуживания и гладильной комнатой, в которой нет недостатка в деталях. Кухня имеет прямой выход на просторную террасу, где мы находим зону для барбекю и обеденную беседку.

На первом этаже у нас есть огромное многофункциональное пространство с 360-градусным обзором, идеально подходящее в качестве второй комнаты, и большой главный люкс с гардеробной и ванной комнатой.



[lucasfox.ru/go/stc35751](https://lucasfox.ru/go/stc35751)

Терраса, Сад, Бассейн, гараж, Паркет, Естественное освещение, Высокие потолки, Паркинг, Центральный пылесос, система сигнализации, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Прачечная, Подсобное помещение, Оборудованная кухня, Камин, игровая комната, Зона отдыха, Домашнее животное разрешено, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внешний, Барбекю

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Испания

1 295 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Mirasol, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Сан Кугат » Mirasol » 08195

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>593m<sup>2</sup></b>	<b>770m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

На цокольном этаже, помимо гаража на шесть машин, мы находим комнату для различных целей и еще одну большую многоцелевую комнату, в настоящее время переоборудованную в спальню.

В доме качественная отделка, централизованный пылесос, сигнализация по периметру, система осмоса и умягчения воды для всего дома, отопление с газовыми радиаторами и несколько сплит-кондиционеров. Состояние его сохранности безупречно.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

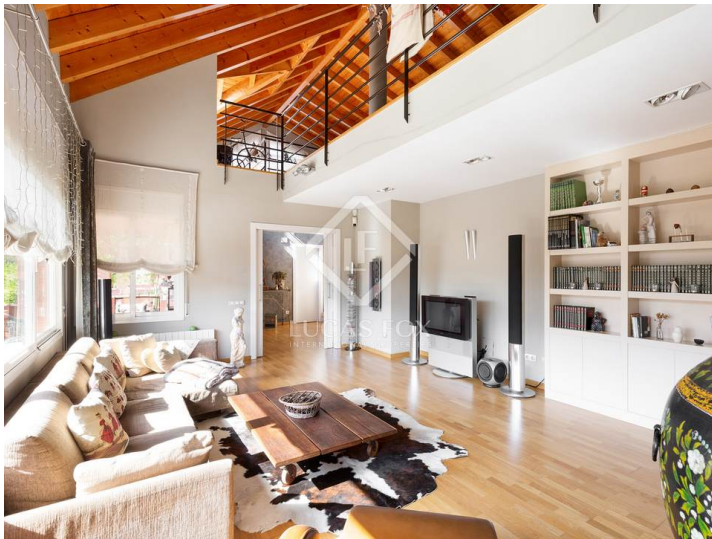
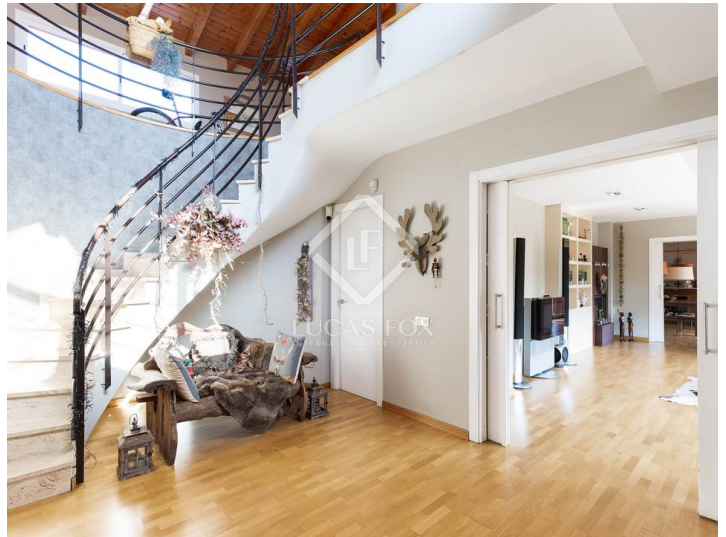
+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Испания

1 295 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Mirasol, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Сан Кугат » Mirasol » 08195

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>593m<sup>2</sup></b>	<b>770m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.ru • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Испания