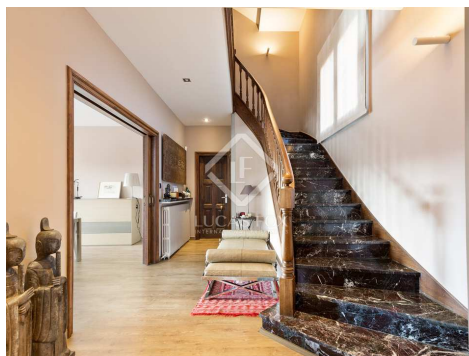


2 000 000 € Дом / Вилла - на продажу - Top Pick

## Дом / вилла на продажу: 8 спальни, 960m<sup>2</sup> Сад, Вальдорейш, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Сан Кугат » Вальдорейш » 08197

|          |                |                         |                           |                         |
|----------|----------------|-------------------------|---------------------------|-------------------------|
| <b>8</b> | <b>6</b>       | <b>570m<sup>2</sup></b> | <b>1.164m<sup>2</sup></b> | <b>960m<sup>2</sup></b> |
| Спальни  | Ванные комнаты | План этажа              | Площадь участка           | Сад                     |



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Испания

2 000 000 € Дом / Вилла - на продажу - Top Pick

## Дом / вилла на продажу: 8 спальни, 960m<sup>2</sup> Сад, Вальдорейш, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Сан Кугат » Вальдорейш » 08197

|          |                |                         |                           |                         |
|----------|----------------|-------------------------|---------------------------|-------------------------|
| <b>8</b> | <b>6</b>       | <b>570m<sup>2</sup></b> | <b>1.164m<sup>2</sup></b> | <b>960m<sup>2</sup></b> |
| Спальни  | Ванные комнаты | План этажа              | Площадь участка           | Сад                     |

### ОБЗОР

## Продается отличная недвижимость в Вальдореиксе с захватывающим видом, садом и бассейном.

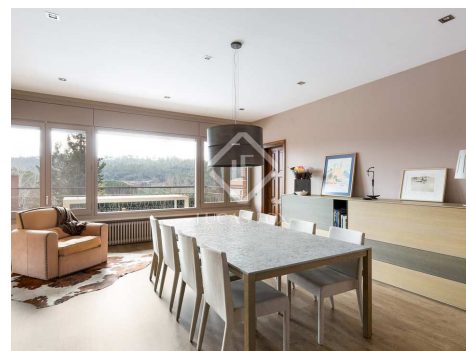
Лукас Фокс представляет этот великолепный дом, расположенный в одном из лучших районов Вальдоре. Он состоит из участка площадью 1164 м<sup>2</sup> с садом площадью 960 м<sup>2</sup> и общей застроенной площадью 570 м<sup>2</sup>.

Дом разделен на три основных этажа:

Как только мы входим в холл, мы обнаруживаем чудесную раздвижную деревянную дверь, которая открывает нам доступ к великолепной гостиной-столовой с камином и большими окнами, которые дают прямой выход на большую террасу с деревянным полом с видом на большой сад и бассейн. На этом же этаже находится кухня с прямым выходом на террасу, с большим количеством естественного света, большим центральным островом с офисной зоной и большой кладовой. На этом же этаже есть гостевой туалет и удобная гардеробная.

На втором этаже расположены четыре спальни с двуспальными кроватями и две полностью оборудованные ванные комнаты, а также главная спальня с полностью оборудованной ванной комнатой и гардеробной. Во всех спальнях есть встроенные шкафы, вид на сад и бассейн, а также прямой выход на великолепную террасу с панорамным видом на горы.

На втором этаже у нас есть большая многофункциональная комната, которую можно использовать как кабинет, игровую комнату или семейную комнату, среди прочего, с выходом на большую террасу с великолепным видом.



[lucasfox.ru/go/stc39220](https://lucasfox.ru/go/stc39220)

Вид на горы, Терраса, Сад, Бассейн, гараж, Паркет, Естественное освещение, система сигнализации, Система кондиционирования, Рядом с международными школами, Подсобное помещение, Охрана, Оборудованная кухня, Камин, Зона отдыха, Домашнее животное разрешено, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внешний, Барбекю, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Испания

2 000 000 € Дом / Вилла - на продажу - Top Pick

## Дом / вилла на продажу: 8 спальни, 960m<sup>2</sup> Сад, Вальдорейш, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Сан Кугат » Вальдорейш » 08197

|          |                |                         |                           |                         |
|----------|----------------|-------------------------|---------------------------|-------------------------|
| <b>8</b> | <b>6</b>       | <b>570m<sup>2</sup></b> | <b>1.164m<sup>2</sup></b> | <b>960m<sup>2</sup></b> |
| Спальни  | Ванные комнаты | План этажа              | Площадь участка           | Сад                     |

Кроме того, в доме есть нижний этаж, где мы находим частный гараж на четыре автомобиля, спальню с собственной полностью оборудованной ванной комнатой для гостей, еще одну полностью оборудованную ванную комнату, гостевой туалет, очень просторную прачечную и площадку для барбекю. крытый, идеально подходит для зимних месяцев.

В доме есть просторный сад с большим бассейном. Вход для пешеходов через фасад и выезд для автомобилей через другую улицу.

Весь объект оборудован камерами видеонаблюдения. Дом имеет все удобства и готов к заселению.

Свяжитесь с Лукасом Фоксом для получения дополнительной информации. Мы будем рады помочь вам в поиске вашего нового дома.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Испания

2 000 000 € Дом / Вилла - на продажу - Top Pick

## Дом / вилла на продажу: 8 спальни, 960m<sup>2</sup> Сад, Вальдорейш, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Сан Кугат » Вальдорейш » 08197

**8**                    **6**                    **570m<sup>2</sup>**                    **1.164m<sup>2</sup>**                    **960m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Площадь участка    Сад



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Испания