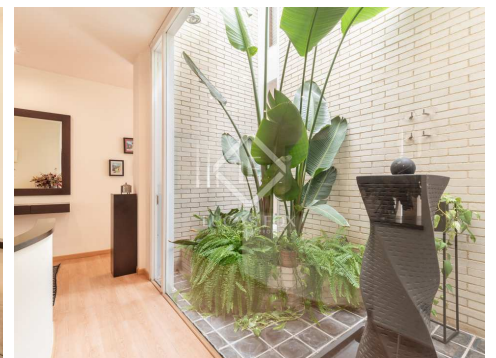


2 100 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Golf-Can Trabal, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Сан Кугат » Golf-Can Trabal » 08173

6	7	539m²	1.250m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.ru • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Испания

2 100 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Golf-Can Trabal, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Сан Кугат » Golf-Can Trabal » 08173

6	7	539m²	1.250m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

ОБЗОР

Эксклюзивная недвижимость с видом на поле для гольфа Sant Cugat, с 6 спальнями, бассейном и большим садом.

Лукас Фокс рад представить на продажу эту великолепную недвижимость в Сан-Кугате с потрясающим видом на поле для гольфа. Этот роскошный дом предлагает эксклюзивный образ жизни со всеми удобствами и роскошными деталями.

Дом общей площадью 539 м2 построен на большом участке площадью 1250 м2, что гарантирует конфиденциальность и простор. Внутренняя планировка разделена на три уровня, каждый из которых выполнен элегантно и функционально.

Основные особенности:

- **Главный этаж:** на этом уровне расположены помещения общего пользования, такие как главный холл, гостевой туалет, большая гостиная с библиотекой, великолепная гостиная с камином, столовая с выходом на большую террасу и кухня с большой центральной остров, оформленный в современном и ярком стиле. Отсюда у вас есть прямой доступ к большому саду и бассейну, что создает идеальный переход между внутренним и внешним пространством.

- **Второй этаж:** Здесь мы находим ночную зону, гарантирующую спокойствие и уединение, создающую интимную обстановку для отдыха, в общей сложности 4 спальни с двуспальными кроватями, все с ванными комнатами, главную спальню с гардеробной и выходом на террасу, предлагающую уютную и личное пространство для каждого члена семьи или гостей.

- **Мансардный этаж:** дополнительное пространство, которое можно использовать как гостиную, кабинет или зону отдыха, с двумя очень уютными комнатами.



lucasfox.ru/go/stc43512

Терраса, Сад, Бассейн,
Естественное освещение,
Паркинг, система сигнализации,
Система кондиционирования,
Рядом с международными
школами,
Прачечная,
Подсобное помещение,
Отопление, Оборудованная кухня,
Камин, игровая комната,
Двойное остекление,
Гардеробная комната, Внешний,
Вид на гольф, библиотека, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.ru • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Испания

2 100 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Golf-Can Trabal, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Сан Кугат » Golf-Can Trabal » 08173

6	7	539m²	1.250m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

- Полуподвальный этаж: на этом уровне находится винный погреб, идеально подходящий для любителей вина, спальня, ванная комната, кладовая и просторная парковка на 4 машины, обеспечивающая комфорт и безопасность жильцов.

- Сад и бассейн: Большой сад, окружающий отель, предлагает пышную и спокойную атмосферу. Бассейн, дополненный зонами отдыха на открытом воздухе, идеально подходит для моментов отдыха и развлечений.

Эта эксклюзивная недвижимость в Сан-Кугате сочетает в себе архитектурную элегантность с современным комфортом и представляет собой дом мечты для тех, кто ищет роскошный и безмятежный образ жизни. Благодаря своему привилегированному расположению и исключительным характеристикам этот дом представляет собой уникальную возможность на рынке недвижимости.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.ru • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Испания

2 100 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Golf-Can Trabal, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Сан Кугат » Golf-Can Trabal » 08173

6	7	539m²	1.250m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.ru • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Испания