

1 695 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Sant Cugat, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Сан Кугат » Sant Cugat centre » 08195

6                    6                    533m<sup>2</sup>  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.ru • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Испания

1 695 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Sant Cugat, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Сан Кугат » Sant Cugat centre » 08195

**6**                      **6**                      **533m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа

### ОБЗОР

**Отличная недвижимость с 6 спальнями, площадью 533 м2, частным садом, общественной зоной с бассейном и кортом для мини-тенниса на продажу в Арсиу, Сан-Кугат-дель-Вальес, Барселона.**

Лукас Фокс рад представить этот великолепный особняк площадью 533 м<sup>2</sup>. Дом состоит из четырех этажей с лифтом.

Мы выходим на первый этаж и находим большой холл, который соединяет нас с большой гостиной двойной высоты с камином, очень светлой, с большими окнами, которые дают нам доступ к частному саду.

Из гостиной-столовой мы можем попасть в большую полностью оборудованную кухню с прямым выходом на просторную террасу.

На том же этаже мы также находим спальню с отдельной ванной комнатой, вторую спальню, которая в настоящее время используется как кабинет, и гостевой туалет.

На первом этаже мы находим большую открытую многофункциональную комнату с видом на гостиную, главную спальню с гардеробной, полностью оборудованную ванную комнату и выход на большую террасу с невероятным видом и уединением. На том же этаже мы находим две спальни с двуспальными кроватями и ванными комнатами.

На втором этаже находится большая, очень светлая многофункциональная комната с выходом на большую террасу-солярий с прекрасным видом.

С первого этажа, спустившись по лестнице или на лифте, мы находим большой холл, который ведет к парковке на 4 машины, винному погребу, большому многофункциональному помещению, идеально подходящему для тренажерного зала, зоны для диджеев и кинотеатра. подсобное помещение, полностью оборудованная ванная комната и большая прачечная.



[lucasfox.ru/go/stc44596](https://lucasfox.ru/go/stc44596)

Вид на горы, Терраса, Сад, Бассейн, Джакузи, Корт для мини-тенниса, Естественное освещение, Высокие потолки, Паркинг, система сигнализации, Система кондиционирования, Рядом с международными школами, Прачечная, Подсобное помещение, Отопление, Оборудованная кухня, Камин, игровая комната, Двойное остекление, Гардеробная комната

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Испания

1 695 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Sant Cugat, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Сан Кугат » Sant Cugat centre » 08195

**6**                      **6**                      **533m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа

Все этажи соединены лифтом.

Дом является частью урбанизации, состоящей из 16 односемейных домов, и имеет великолепный сад с многофункциональной комнатой с раздевалками, большим бассейном и кортами для мини-тенниса.

Дом построен из материалов высочайшего качества в 2002 году. Отопление газовое, радиаторы.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации. Мы будем рады скоординировать визит.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Испания

1 695 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Sant Cugat, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Сан Кугат » Sant Cugat centre » 08195

6                      6                      533m<sup>2</sup>  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Испания