

2 900 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Golf-Can Trabal, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Сан Кугат » Golf-Can Trabal » 08173

<b>6</b>	<b>6</b>	<b>600m<sup>2</sup></b>	<b>800m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Испания

2 900 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Golf-Can Trabal, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Сан Кугат » Golf-Can Trabal » 08173

<b>6</b>	<b>6</b>	<b>600m<sup>2</sup></b>	<b>800m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

### ОБЗОР

## Новый дом с 6 спальнями и садом площадью 800 м<sup>2</sup> на продажу в Эль Гольф-Кан Трабал, Сант-Кугат

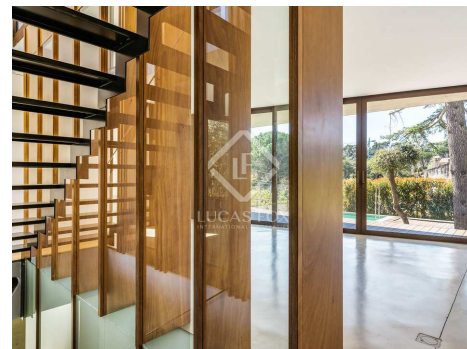
Лукас Фокс представляет эту впечатляющую виллу с минималистским дизайном, недавно построенную в эксклюзивном и тихом районе Эль-Гольф-де-Сан-Кугат. Дом расположен на участке площадью 800 м<sup>2</sup>, площадь 573 м<sup>2</sup> распределена на четыре этажа, соединенных между собой лифтом. Дом получает много света благодаря большим окнам, которые создают ощущение тепла.

На первом этаже светлая гостиная-столовая с камином выходит на улицу, где находится веранда и пейзажный бассейн. Очаровательная кухня и гостевой туалет завершают этот этаж. На верхнем этаже в главной спальне есть полностью оборудованная ванная комната с душем и ванной, две гардеробные и эксклюзивный доступ к солярию с потрясающим видом. На нижнем этаже расположены четыре большие спальни со встроенными шкафами и три ванные комнаты, а также универсальная гостиная площадью 70 м<sup>2</sup>.

В доме есть гараж на четыре машины, место для мотоциклов и велосипедов, машинное отделение, большая прачечная и подсобное помещение.

Высококачественная отделка включает в себя полированные цементные и деревянные полы, электрические жалюзи, домашнюю автоматизацию, полы с подогревом, солнечные панели, внутренние столярные изделия из дуба, тепловые и акустические двойные стеклопакеты, а также кондиционер с насосом горячей и холодной воды по всему дому.

Вилла, расположенная в эксклюзивном районе Гольф-Кан Трабал, предлагает отличное сообщение с основными дорогами и легкий доступ к Барселоне и ее окрестностям. Район выделяется своим спокойствием и близостью к услугам, магазинам и медицинскому обслуживанию.



[lucasfox.ru/go/stc46093](https://lucasfox.ru/go/stc46093)

Вид на горы, Терраса, Сад, Бассейн с подогревом, Бассейн, Джакузи, Тренажерный зал, Консьерж-сервис, гараж, Естественное освещение, Подогрев полов, Паркинг, Общая терраса, Центральный пылесос, Солнечные панели, система сигнализации, Система кондиционирования, салон красоты, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Панорамный вид, Охрана, Отопление, Оборудованная кухня, Новое строительство, Лодочный причал, Зона отдыха, Домашняя система, Грузовой лифт, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внешний, Виды на город, Вид, Баскетбольная площадка, Барбекю, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Испания

2 900 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Golf-Can Trabal, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Сан Кугат » Golf-Can Trabal » 08173

<b>6</b>	<b>6</b>	<b>600m<sup>2</sup></b>	<b>800m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

В Lucas Fox мы знаем, насколько важно для вас найти свой идеальный дом, поэтому мы с нетерпением ждем возможности сопровождать вас в этом фантастическом процессе с помощью экспертов по недвижимости с эффективностью, профессионализмом и преданностью своему делу.

Вы всего в одном клике от поиска своего дома, мы увлечены тем, что делаем, и мы здесь, чтобы служить вам. Свяжитесь с нами, вы оцените разницу!

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

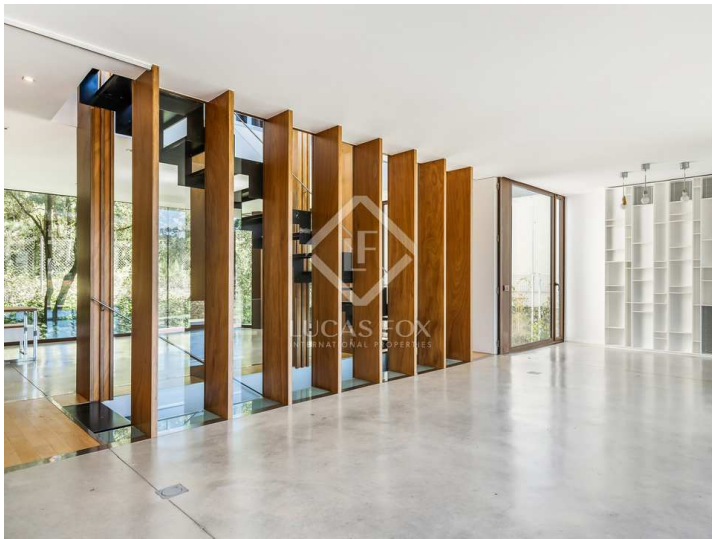
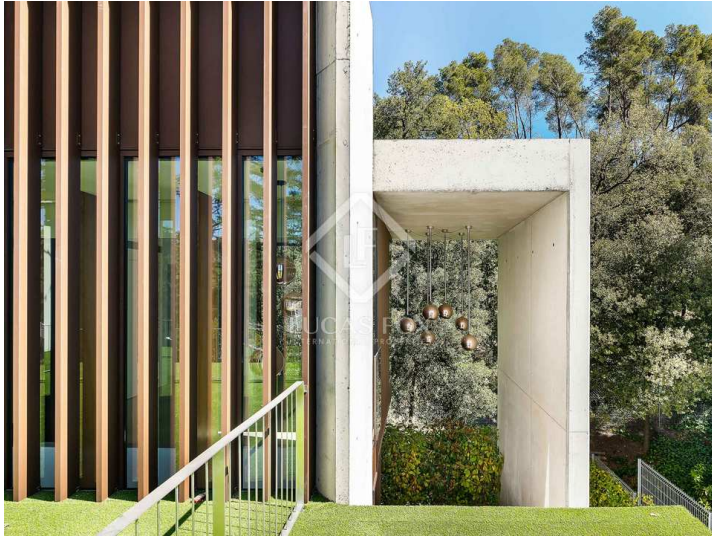
+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Испания

2 900 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Golf-Can Trabal, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Сан Кугат » Golf-Can Trabal » 08173

<b>6</b>	<b>6</b>	<b>600m<sup>2</sup></b>	<b>800m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Испания