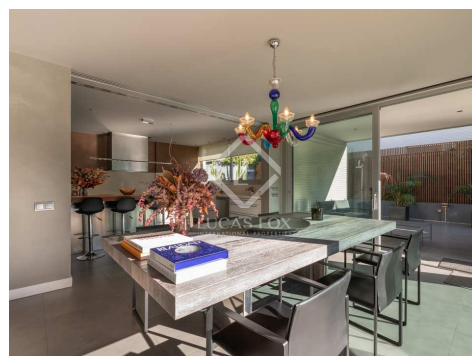
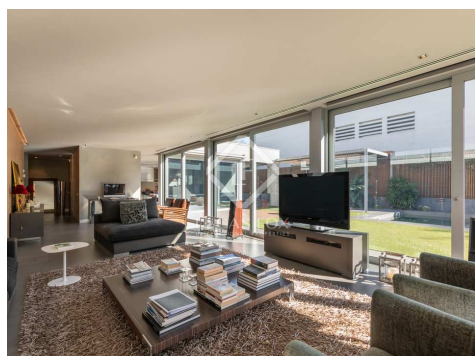
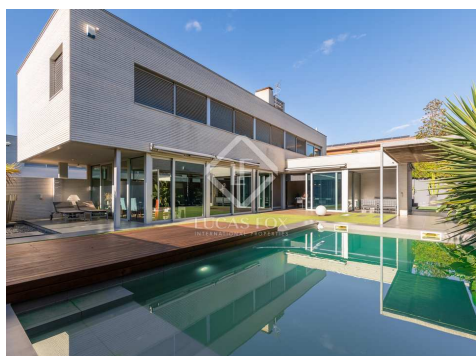


1 990 000 € Дом / Вилла - на продажу - Top Pick

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, **Golf-Can Trabal**, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Сан Кугат » Golf-Can Trabal » 08173

4	4	445m <sup>2</sup>	536m <sup>2</sup>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Испания

1 990 000 € Дом / Вилла - на продажу - Top Pick

## Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Golf-Can Trabal, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Сан Кугат » Golf-Can Trabal » 08173

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>445m<sup>2</sup></b>	<b>536m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

### ОБЗОР

**Дом с 3 спальнями, многофункциональной комнатой, бассейном и садом с великолепной зоной отдыха на продажу в Кан Трабал, Сант-Кугат.**

Лукас Фокс представляет на продажу этот эксклюзивный дом в районе Гольф-де-Кан-Трабал в Сан-Кугат-дель-Вальес. Дом площадью 450 м<sup>2</sup> построен на участке площадью 557 м<sup>2</sup> и занимает три больших этажа, соединенных лифтом.

Как только мы входим, мы обнаруживаем элегантный холл, который ведет в просторную и приятную гостиную с выходом в сад с бассейном, столовую, соединенную с кухней, отделенную раздвижной дверью, кладовую, гостевой туалет и служебная площадь.

На втором этаже расположены три большие спальни, хотя раньше их было четыре, но одна была добавлена как гардеробная для главной спальни. Таким образом, мы находим главную спальню с собственной ванной комнатой и большой гардеробной, а также две большие спальни с общей ванной комнатой. Все комнаты оборудованы встроенными шкафами.

На полуподвальном этаже мы находим многофункциональную комнату, оборудованную для домашнего кинотеатра, полностью освещенный подвал, полностью оборудованную ванную комнату на том же этаже и гараж на три машины с электрическим зарядным устройством.

В Lucas Fox мы знаем, насколько важно для вас найти свой идеальный дом, поэтому мы с нетерпением ждем возможности сопровождать вас в этом фантастическом процессе с помощью экспертов по недвижимости с эффективностью, профессионализмом и преданностью своему делу. Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации.



[lucasfox.ru/go/stc46217](https://lucasfox.ru/go/stc46217)

Терраса, Сад, Бассейн,  
Тренажерный зал, гараж, Лифт,  
Паркет, Естественное освещение,  
Подогрев полов, Паркинг,  
Служебный вход,  
система сигнализации,  
Система кондиционирования,  
Рядом с международными  
школами,  
Прачечная,  
Подсобное помещение,  
Отопление, Открытая кухня,  
Оборудованная кухня, Камин,  
игровая комната, Зона отдыха,  
Доступ для инвалидов колясок,  
Домашний кинотеатр,  
Детская площадка,  
Двойное остекление,  
Гардеробная комната, Внешний,  
библиотека, Барбекю

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Испания

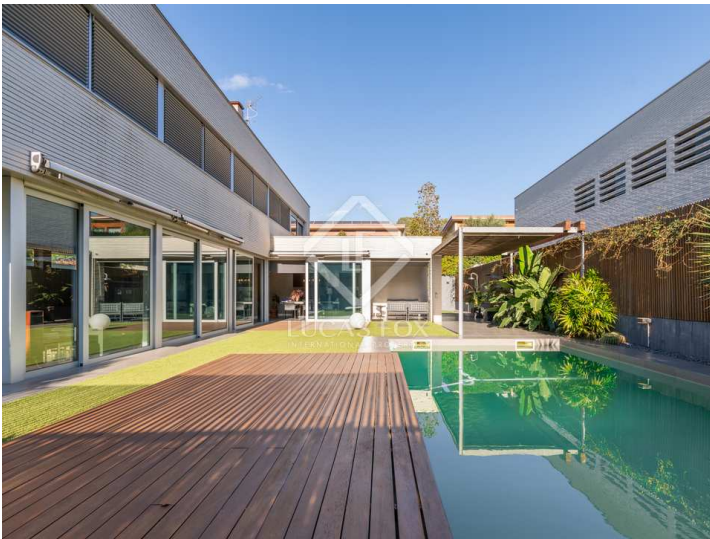
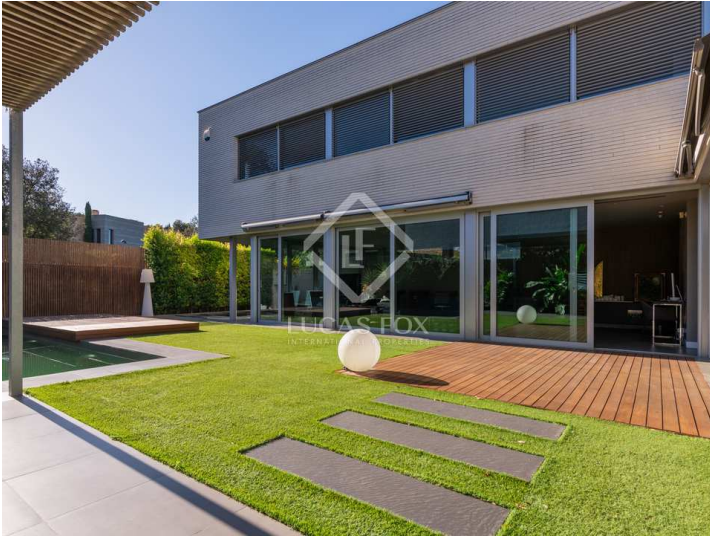


1 990 000 € Дом / Вилла - на продажу - Top Pick

## Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Golf-Can Trabal, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Сан Кугат » Golf-Can Trabal » 08173

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>445m<sup>2</sup></b>	<b>536m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Испания