

2 200 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 6 спальни, 50m<sup>2</sup> терраса, Sant Cugat, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Сан Кугат » Sant Cugat centre » 08017

<b>6</b>	<b>5</b>	<b>290m<sup>2</sup></b>	<b>1.473m<sup>2</sup></b>	<b>50m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Испания

2 200 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 6 спальни, 50m<sup>2</sup> терраса, Sant Cugat, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Сан Кугат » Sant Cugat centre » 08017

<b>6</b>	<b>5</b>	<b>290m<sup>2</sup></b>	<b>1.473m<sup>2</sup></b>	<b>50m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса

### ОБЗОР

**Продается отдельный дом с 6 спальнями, бассейном, частным садом с прекрасным видом на гору Вальвидрера в Кан Баседа.**

Лукас Фокс представляет вам эту жемчужину в Кан Баседа, Вальвидрера, Барселона!

Это ваша возможность приобрести впечатляющий отдельный дом в одном из самых престижных районов Барселоны. Этот дом площадью 350 м<sup>2</sup>, построенный на участке площадью 1473 м<sup>2</sup>, расположенный в завидном месте, предлагает оазис роскоши и комфорта в природной среде с прекрасным видом.

Этот дом, построенный в 1969 году и тщательно обслуживаемый, имеет 6 спален и 5 ванных комнат, что делает его идеальным выбором для больших семей или тех, кто ищет дополнительное пространство для гостей. Полезная площадь 290 м<sup>2</sup> гарантирует простор и приватность каждому члену семьи.

Объект адаптирован для людей с ограниченными физическими возможностями, предлагает удобный и безопасный доступ и в настоящее время может использоваться двумя семьями, поскольку имеет отдельные входы.

Кроме того, индивидуальное отопление природным газом обеспечивает уютную атмосферу круглый год.

Насладитесь великолепным видом с террасы и балкона и отдохните в прекрасном саду с бассейном. Имея крытый гараж на 6 автомобилей и закрытый гараж на 2 машины, на территории более чем достаточно места для парковки. Машинное отделение и складское помещение обеспечивают дополнительную функциональность.



[lucasfox.ru/go/stc47223](https://lucasfox.ru/go/stc47223)

Вид на горы, Сад, Бассейн, гараж, Паркет, Естественное освещение, Высокие потолки, Паркинг, Прачечная, После ремонта, Подсобное помещение, Отопление, Зона отдыха, Двойное остекление, Внешний Вид, библиотека, Барбекю

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Испания

2 200 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 6 спальни, 50m<sup>2</sup> терраса, Sant Cugat, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Сан Кугат » Sant Cugat centre » 08017

<b>6</b>	<b>5</b>	<b>290m<sup>2</sup></b>	<b>1.473m<sup>2</sup></b>	<b>50m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса

Не упустите возможность жить в этой эксклюзивной недвижимости в Кан Баседа. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы запланировать показ и открыть для себя дом своей мечты! В стоимость входит парковочное место.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Испания

2 200 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 6 спальни, 50m<sup>2</sup> терраса, Sant Cugat, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Сан Кугат » Sant Cugat centre » 08017

<b>6</b>	<b>5</b>	<b>290m<sup>2</sup></b>	<b>1.473m<sup>2</sup></b>	<b>50m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.ru • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Испания