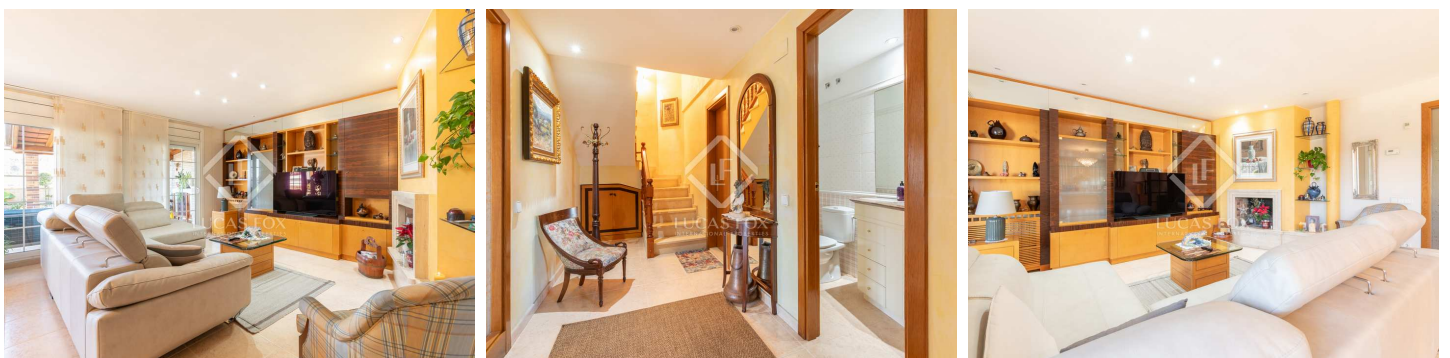


690 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Sant Cugat, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Сан Кугат » Sant Cugat centre » 08192

4	2	224m <sup>2</sup>	292m <sup>2</sup>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Испания

**690 000 € Дом / Вилла - на продажу**

## **Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Sant Cugat, Барселона**

Испания » Провинция Барселона » Сан Кугат » Sant Cugat centre » 08192

**4**                      **2**                      **224m<sup>2</sup>**                      **292m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа      Площадь участка

### ОБЗОР

**Угловой дом с террасами площадью 224 м<sup>2</sup>, 4 спальнями, частным садом с панорамным видом и ориентацией на юг, на продажу в Сан-Кирс-дель-Вальес.**

Лукас Фокс представляет этот впечатляющий дом площадью 224 м<sup>2</sup> с четырьмя спальнями на участке площадью 292 м<sup>2</sup> в престижном, тихом и семейном районе Валсуау.

Дом в тщательном состоянии, с красивым садом.

Войдя в очаровательный вход в дом, проходящий через сад, мы попадаем в просторный холл на первом этаже. Здесь находится просторная и функциональная дневная зона, которая включает в себя просторную гостиную-столовую со стеклянной стеной и выходом на веранду и красивый сад с барбекю. Кроме того, на этом этаже есть гостевой туалет, практичная кухня со столом, идеально подходящая для завтрака, а также доступ к прачечной и парковке, расположенным на том же этаже и с дверью, примыкающей к кухне.

На первом этаже мы находим четыре большие спальни со встроенными шкафами, одна с собственной ванной комнатой.

Наконец, на верхнем этаже находится большая многофункциональная комната с захватывающим видом на Сан-Кирсе и горы на заднем плане. Его можно использовать как семейную гостиную, зону отдыха, игры, чтения, работы или для других целей, а также кладовую.

Дом предлагает все удобства, такие как отопление газовыми радиаторами, сплит-систему кондиционирования, столярные изделия Climalit с двойным остеклением и воздушной камерой, электрические жалюзи, автоматический полив, сигнализацию и все, что вам нужно, чтобы наслаждаться жизнью в этом доме, готовом к заселению. .

Не стесняйтесь связаться с нами.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.ru • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Испания



[lucasfox.ru/go/stc47250](https://lucasfox.ru/go/stc47250)

Вид на горы, Терраса, Сад,  
Паркинг, система сигнализации,  
Система кондиционирования,  
Оборудованная кухня,  
Двойное остекление, Внешний,  
Виды на город



690 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Sant Cugat, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Сан Кугат » Sant Cugat centre » 08192

<b>4</b>	<b>2</b>	<b>224m<sup>2</sup></b>	<b>292m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Испания