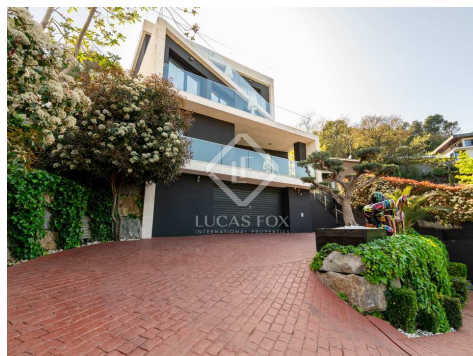


## 2 990 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 6 спальни, 85m<sup>2</sup> терраса, La Floresta, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Сан Кугат » La Floresta » 08196

**6**                    **6**                    **522m<sup>2</sup>**                    **1.001m<sup>2</sup>**                    **85m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Площадь участка    Терраса

НОВЫЙ ОБЪЕКТ НЕДВИЖИМОСТИ



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Испания

## 2 990 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 6 спальни, 85m<sup>2</sup> терраса, La Floresta, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Сан Кугат » La Floresta » 08196

**6**                    **6**                    **522m<sup>2</sup>**                    **1.001m<sup>2</sup>**                    **85m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Площадь участка    Терраса

### ОБЗОР

### Роскошная вилла с 6 спальнями и 6 ванными комнатами на участке площадью 1000 м<sup>2</sup> на продажу в Кан Кортес, Сан-Кугат.

Лукас Фокс рад представить этот впечатляющий дом в эклектичном стиле площадью 529 м<sup>2</sup>, расположенный в Кан-Кортес, в Сан-Кугат-дель-Вальес, на участке площадью 1001 м<sup>2</sup> с потрясающим видом.

Дом состоит из трех этажей и полуподвального этажа, где расположен гараж на четыре автомобиля.

Войдя в дом через подъезд, мы обнаруживаем главную лестницу и лифт, соединяющийся с остальными этажами. Далее идет большая открытая комната с туалетом, которую можно использовать как рабочее место, игровую комнату или гостевую спальню. Имеет несколько выходов на террасы: боковой с зоной отдыха и парадный, сообщающийся со входом. Отсюда открываются захватывающие виды на горы и окружающую среду.

На следующем этаже мы находим дневную зону, гостевой туалет, большую гостиную с камином и столовую с выходом на террасу со второй зоной отдыха с захватывающим видом, а также с выходом в сад, где есть место для отдыха. гостиная и бассейн с подогревом, выходящие на юг. Этот сад также соединяется с полностью оборудованной кухней с островом, имеющим выход на другую заднюю террасу, где есть место, где можно поесть. На этом же этаже, после кухни, находится большая кладовая и две спальни с ванной комнатой, которые выходят в сад. В настоящее время сервис использует эту область.

На втором этаже расположена ночная зона со спальней с гардеробной и собственной ванной комнатой, двумя спальнями с двуспальными кроватями, еще одной полноценной ванной комнатой и большой главной спальней с гардеробной и ванной комнатой с джакузи и душем, а также выходом на ванную комнату. частная терраса.



[lucasfox.ru/go/stc49741](https://lucasfox.ru/go/stc49741)

Вид на горы, Терраса, Сад, Бассейн с подогревом, Бассейн, Спа, Тренажерный зал, гараж, Паркет, Естественное освещение, Высокие потолки, Паркинг, Солнечные панели, система сигнализации, Система кондиционирования, После ремонта, Подсобное помещение, Панорамный вид, Охрана, Отопление, Оборудованная кухня, Камин, Зона отдыха, Домашняя система, Домашний кинотеатр, Двойное остекление, Внешний Вид, Барбекю, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Испания

## 2 990 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 6 спальни, 85m<sup>2</sup> терраса, La Floresta, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Сан Кугат » La Floresta » 08196

<b>6</b>	<b>6</b>	<b>522m<sup>2</sup></b>	<b>1.001m<sup>2</sup></b>	<b>85m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса

В доме есть несколько открытых пространств, идеально подходящих для отдыха с семьей и друзьями, в том числе зона с гамаками на деревьях, идеально подходящая для отдыха. На крыше мы находим огромную зону отдыха с беспрепятственным видом на всю зеленую зону.

Дом продается с мебелью, готов к заселению. Не стесняйтесь связаться с нами.

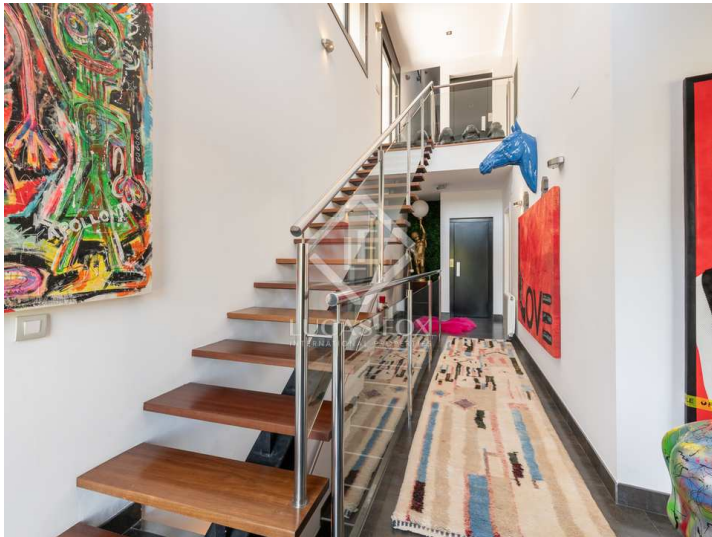
Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Испания

## 2 990 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 6 спальни, 85m<sup>2</sup> терраса, La Floresta, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Сан Кугат » La Floresta » 08196

<b>6</b>	<b>6</b>	<b>522m<sup>2</sup></b>	<b>1.001m<sup>2</sup></b>	<b>85m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Испания