

1 250 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 5 спальни, **Golf-Can Trabal**, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Сан Кугат » Golf-Can Trabal » 08173

5 **3** **398m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.ru • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Испания

1 250 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Golf-Can Trabal, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Сан Кугат » Golf-Can Trabal » 08173

5 **3** **398m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа

ОБЗОР

Угловой двухквартирный дом с большой террасой и частным садом на продажу в Кан Трабал, Сант-Кугат.

Лукас Фокс рад представить этот двухквартирный дом в районе Гольф-Кан Трабал, Сан-Кугат-дель-Вальес. Этот угловой частный дом имеет юго-восточную ориентацию и является частью комплекса из шести домов. Он состоит из четырех этажей.

На первом этаже большой холл соединяется со светлой гостиной-столовой с большими окнами, которые открывают доступ к угловому саду с высококачественной искусственной травой. Кухня офисного типа с местом для завтрака, выходом в сад и соединена с кладовой и водной зоной. Также на этом этаже находится очень светлый кабинет с выходом в сад и гостевой туалет.

На второй этаж ведет элегантная лестница с мраморными ступенями. Здесь мы находим большой холл, который ведет в главную спальню с гардеробной и полностью оборудованной ванной комнатой (с душем и ванной с джакузи), спальню с двуспальной кроватью с полностью оборудованной ванной комнатой и две большие спальни с односпальными кроватями, а также еще одну полностью оборудованную ванную комнату.

На втором этаже находится большая комната, в настоящее время разделенная на две зоны: тренажерный зал и гостиную с выходом на большую террасу, с которой открывается прекрасный вид.

На полуподвальном этаже находится большая комната, в настоящее время используемая как гардеробная, два полностью закрытых бокса, вмещающих три автомобиля и два мотоцикла.



lucasfox.ru/go/stc49788

Вид на горы, Сад,
Естественное освещение,
Паркинг, Солнечные панели,
система сигнализации,
Рядом с международными
школами,
Прачечная,
Подсобное помещение,
Отопление, Оборудованная кухня,
игровая комната, Зона отдыха,
Домашнее животное разрешено,
Двойное остекление, Внешний

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.ru • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Испания

1 250 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 5 спальни, **Golf-Can Trabal**, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Сан Кугат » Golf-Can Trabal » 08173

5 **3** **398m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа

Среди выдающихся особенностей дома предлагаются солнечные панели, которые снижают затраты на электроэнергию, отопление газовыми радиаторами, внутренние столярные изделия из благородного дерева, наружные столярные изделия из алюминия, окна с двойным остеклением и противомоскитными сетками, системная сигнализация, внешние датчики и камеры видеонаблюдения. Аналогично, все комнаты подключены к Ethernet.

Свяжитесь с Лукасом Фоксом для получения дополнительной информации. Мы будем рады помочь вам в поиске вашего нового дома.

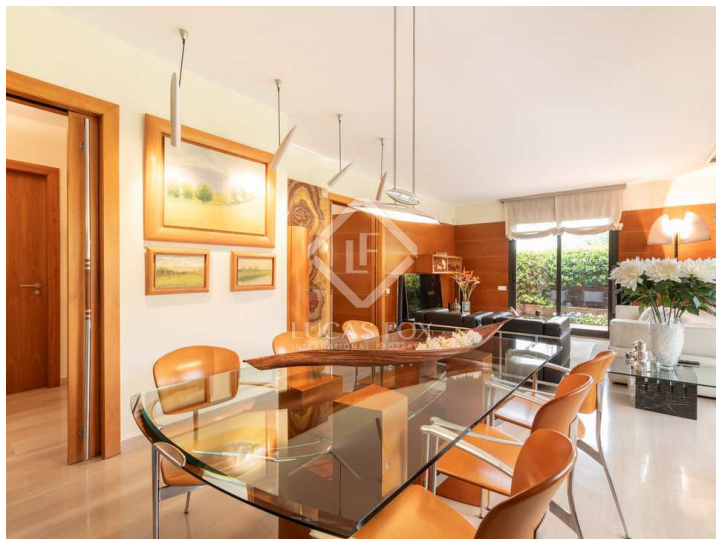
Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.ru • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Испания

1 250 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Golf-Can Trabal, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Сан Кугат » Golf-Can Trabal » 08173

5 **3** **398m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.ru • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Испания