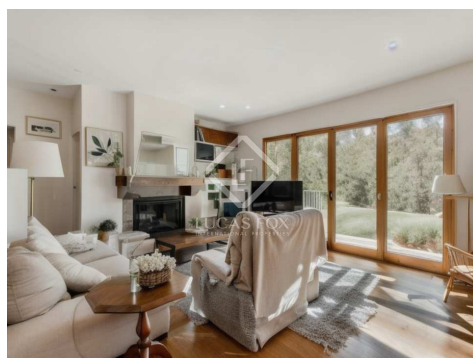


1 050 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Sant Cugat, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Сан Кугат » Sant Cugat centre » 08173

5 **3** **324m²** **561m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка

НОВЫЙ ОБЪЕКТ НЕДВИЖИМОСТИ



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.ru • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Испания

1 050 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Sant Cugat, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Сан Кугат » Sant Cugat centre » 08173

5 **3** **324m²** **561m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка

ОБЗОР

Вилла площадью 300 м² с 5 спальнями и 3 ванными комнатами на практичном ровном участке продается всего в 10 минутах от вокзала Вальдоре, Сант-Кугат.

Lucas Fox International Properties представляет на продажу этот очаровательный дом в одном из лучших районов Сан-Кугат, в Л'Арсиу. Он расположен всего в 10 минутах ходьбы от железнодорожного вокзала и рядом с множеством магазинов, услуг, спортивных центров и школ. Кроме того, он находится всего в 15 минутах ходьбы от центра Сан-Кугат-дель-Вальес.

Стоит выделить его вход с невероятными каталонскими сводами, выполненный в типичном для этой местности стиле, сохранивший все свое очарование. Он идеально подходит для тех, кто ценит этот стиль.

Дом имеет площадь 324 м² (полезная 300 м²) на совершенно ровном участке площадью 600 м², обращенном на юг. Весь дом получает много естественного света, и вы можете наслаждаться садом круглый год.

На первом этаже уютный холл, гостиная-столовая с камином и окнами, выходящими в сад. Из гостиной есть прямой выход на просторную кухню с выходом в сад. На этом этаже мы находим четыре спальни, в том числе главную со встроенными шкафами и ванной комнатой, а также две двуспальные и одну большую односпальную. На этаже расположены еще одна ванная комната и водная зона.

Поднявшись по лестнице, мы обнаруживаем студию открытой планировки с выходом на террасу, которую можно превратить в еще одну спальню, кабинет, тренажерный зал или игровую комнату, в зависимости от ваших потребностей.



lucasfox.ru/go/stc49923

Вид на горы, Терраса, Сад,
Мраморные полы,
Классическая архитектура,
историческими особенностями,
Естественное освещение,
Паркинг, Центральный пылесос,
система сигнализации,
Система кондиционирования,
рядом с транспортом,
Рядом с международными
школами,
Подсобное помещение,
Под ремонт, Панорамный вид,
Отопление, Оборудованная кухня,
Камин, игровая комната,
Зона отдыха, Встроенные шкафы,
Внешний, Виды на город, Вид,
Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.ru • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Испания

1 050 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Sant Cugat, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Сан Кугат » Sant Cugat centre » 08173

5	3	324m²	561m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Он имеет качественную отделку, такую как массивный паркетный пол, городское газовое отопление и солнечные батареи для нагрева воды, парковку для двух автомобилей и мотоциклов, а также удобную парковку на улице.

Он расположен в привилегированном и эксклюзивном районе Л'Арсии, который имеет отличное сообщение с основными дорогами и обеспечивает удобный доступ к Барселоне и ее окрестностям. Район Арсиу выделяется своими тихими жилыми районами со всеми видами услуг, магазинами и медицинскими услугами всего в нескольких минутах ходьбы. Он прекрасно связан с Барселонской автомагистралью С16 (туннели Вальвидрера) и АР7.

Свяжитесь с нами сегодня.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.ru • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Испания

1 050 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Sant Cugat, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Сан Кугат » Sant Cugat centre » 08173

5 **3** **324m²** **561m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.ru • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Испания