LUCAS FOX
A Dils company

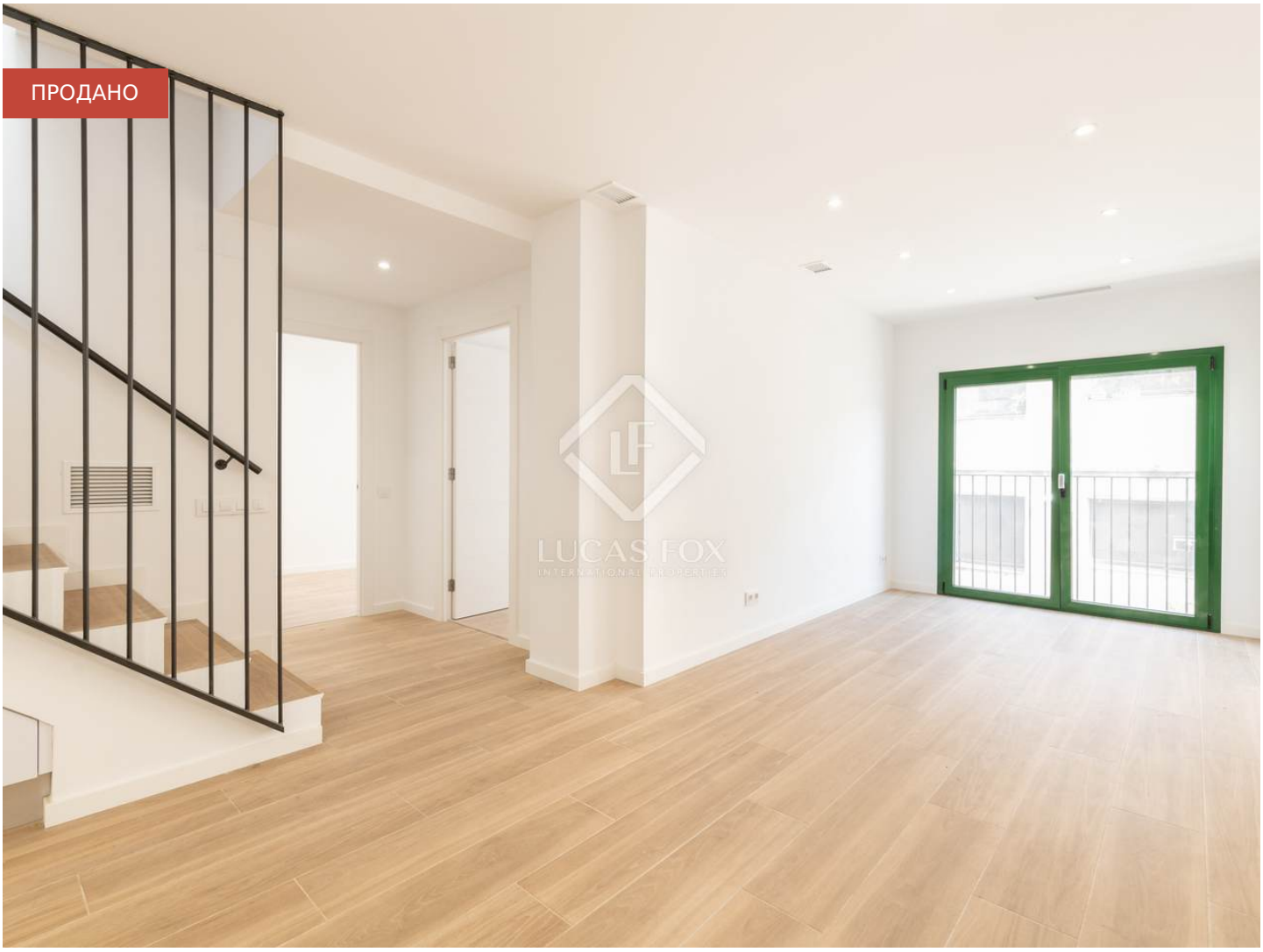
REF. STC54382

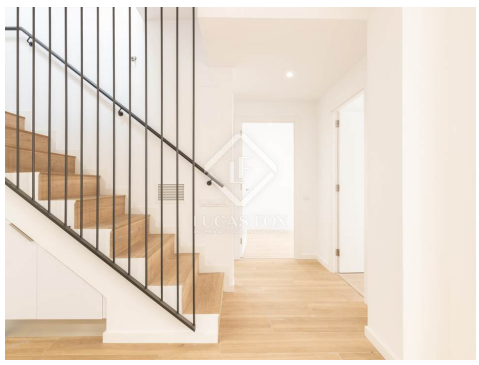
470 000 € Квартира - Продано

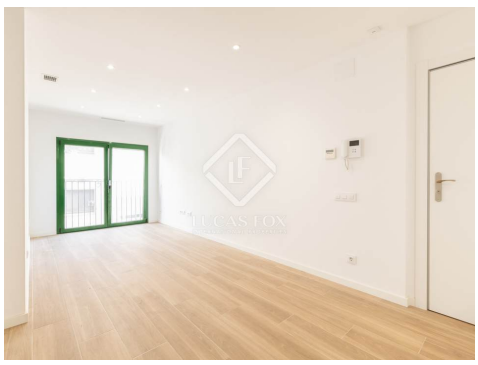
Квартира на продажу: 2 спальни, **Sant Cugat**, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Сан Кугат » Sant Cugat centre » 08172

2	2	86m²	86m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка







Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.ru • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Испания

470 000 € Квартира - Продано

Квартира на продажу: 2 спальни, Sant Cugat, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Сан Кугат » Sant Cugat centre » 08172

2	2	86m²	86m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

ОБЗОР

Уникальный новый пентхаус с 2 спальнями, 2 ванными комнатами и одним парковочным местом на продажу в историческом центре Сан-Кугата.

Лукас Фокс представляет этот современный новый пентхаус в центре Сант-Кугата, расположенный в тихой пешеходной зоне. Он расположен недалеко от рынка Меркат Велл, в районе с медицинскими центрами, аптеками и школами, а также всего в пяти минутах ходьбы от железнодорожного вокзала.

Планировка дома была разработана таким образом, чтобы максимально эффективно использовать каждое пространство и увеличить простор. Войдя, вы увидите гостиную-столовую открытой планировки, соединенную с кухней в современном стиле. Спальная зона включает в себя две спальни и полностью оборудованную ванную комнату, а также очаровательный лофт на верхнем этаже, где есть дополнительный туалет, куда можно подняться по лестнице из холла, что идеально подходит в качестве многоцелевого пространства для отдыха и досуга.

ТЕРРАСА ОБЩАЯ, не для частного пользования.

На территории также имеется парковочное место (с возможностью приобретения второго парковочного места в том же здании) и общая кладовая.

lucasfox.ru/go/stc54382

Терраса,
Естественное освещение,
Подогрев полов, Общая терраса,
Солнечные панели,
Система кондиционирования,
рядом с транспортом,
Рядом с международными школами,
Прачечная,
Подсобное помещение,
Панорамный вид, Отопление,
Оборудованная кухня,
игровая комната,
Детская площадка,
Двойное остекление, Внешний,
Виды на город, Вид

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.ru • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Испания

LUCAS FOX
A Dils company

REF. STC54382

470 000 € Квартира - Продано

Квартира на продажу: 2 спальни, Sant Cugat, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Сан Кугат » Sant Cugat centre » 08172

2	2	86m²	86m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

В квартире хорошая отделка, например, белые двери, материалы отличного качества для идеальной теплоизоляции, окна с двойными стеклопакетами для большей энергоэффективности и жалюзи в соответствии с действующими нормами. Кухня имеет современный дизайн с мебелью с четкими линиями и без видимых ручек, столешницей из прочных материалов, таких как Silestone или эквивалент, и бытовой техникой известных брендов, которая идеально вписывается в пространство. Ванные комнаты оборудованы глянцевой фарфоровой сантехникой и высококачественными аксессуарами, а смесители и другие детали соответствуют стандартам качества ведущих брендов, таких как Roca. Вся электропроводка выполнена в высочайшем качестве, оснащена эстетичными и современными механизмами. Во всех комнатах имеются розетки, а в основных помещениях — разъемы для подключения телевизора, радио и телефона.

В здании имеется лифт с отделкой из нержавеющей стали, декоративное зеркало и система экстренной связи. Места общего пользования тщательно спроектированы: гранитные полы, деревянные детали, светодиодное освещение и персонализированные почтовые ящики для каждого дома.

Центр Сант-Кугата предлагает непревзойденное качество жизни, сочетая очарование тихого города с удобством легкой доступности от всего необходимого. Такое расположение позволяет вам наслаждаться спокойной атмосферой в окружении пешеходных улиц и зеленых зон, но в то же время находясь всего в нескольких шагах от широкого спектра услуг и развлечений.

Пожалуйста, свяжитесь с нами для получения более подробной информации.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.ru • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Испания

LUCAS FOX
A Dils company

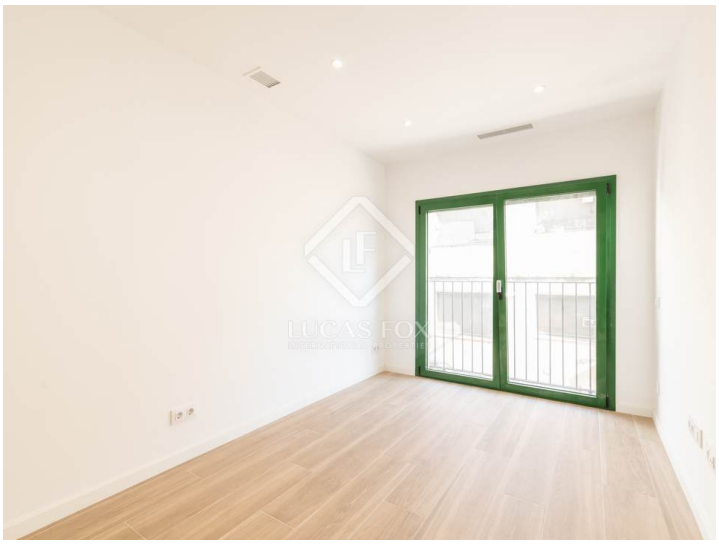
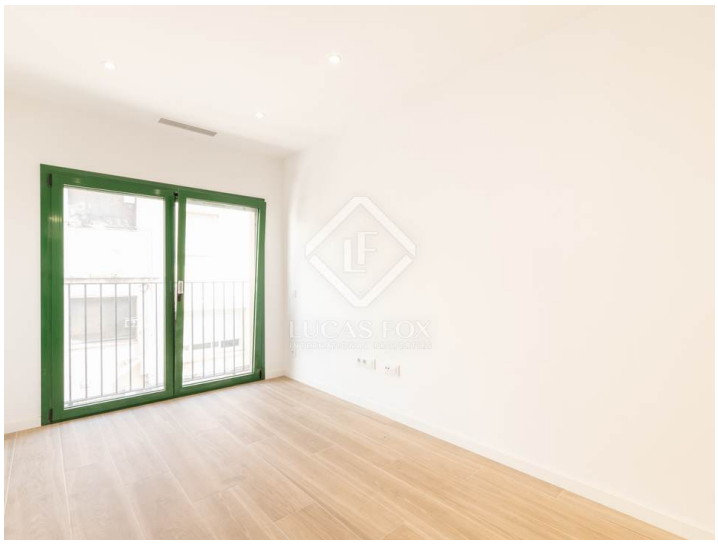
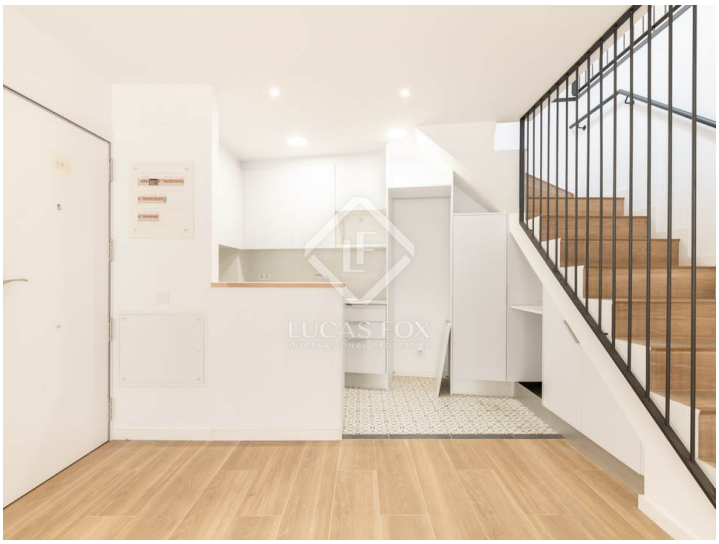
REF. STC54382

470 000 € Квартира - Продано

Квартира на продажу: 2 спальни, **Sant Cugat**, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Сан Кугат » Sant Cugat centre » 08172

2	2	86m²	86m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.ru • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Испания