

1 315 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 150m² Сад, Sant Cugat, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Сан Кугат » Sant Cugat centre » 08173

5 **4** **250m²** **150m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Сад



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.ru • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Испания

1 315 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 150m² Сад, Sant Cugat, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Сан Кугат » Sant Cugat centre » 08173

5 **4** **250m²** **150m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Сад

ОБЗОР

Продается двухквартирный дом площадью 250 м² с 5 спальнями, 4 ванными комнатами, крытой парковкой и садом на южной стороне в фантастическом месте в Сан-Кугате.

Компания Lucas Fox International Properties рада представить этот эксклюзивный двухквартирный дом с собственным садом, расположенный в престижном районе Parc Central-El Colomer в Сан-Кугат-дель-Вальес.

Недвижимость выделяется своим исключительным местоположением: очень тихо, но всего в нескольких минутах от железнодорожного вокзала и центра города со всеми удобствами. Это один из самых востребованных районов Сан-Кугата: тихий жилой район со всеми удобствами, магазинами и транспортом всего в нескольких шагах.

Четырехэтажный дом площадью 250 м² предлагает просторные, универсальные и светлые помещения, идеально подходящие для нужд любой семьи. Кроме того, его функциональный дизайн обеспечивает высокий уровень комфорта.

Войдя на первый этаж, мы попадаем в уютный холл, который ведет в большой гараж. На этом этаже расположена спальня с собственной ванной комнатой и практичная прачечная или кладовая с большой вместимостью.

На первом этаже, предназначенном для дневной зоны, находится просторная гостиная-столовая, залитая естественным светом, которая выходит в частный сад в форме буквы L. Это открытое пространство, которое включает в себя перголу и обеденную зону, Оно идеально для наслаждения отдыхом на свежем воздухе или моментами отдыха. В гостиной находится элегантный камин, который дарит тепло. Отдельная, полностью оборудованная кухня включает место для неформальных обедов. На этом этаже находится гостевой туалет.



lucasfox.ru/go/stc55983

Вид на горы, Терраса, Сад, Естественное освещение, Паркинг, Общая терраса, система сигнализации, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Прачечная, Подсобное помещение, Панорамный вид, Отопление, Оборудованная кухня, Камин, Зона отдыха, Двойное остекление, Внешний, Виды на город, Вид, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.ru • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Испания

1 315 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 150m² Сад, Sant Cugat, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Сан Кугат » Sant Cugat centre » 08173

5	4	250m²	150m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Сад

На втором этаже расположена зона отдыха с тремя внешними спальнями. Светлая и просторная главная спальня располагает собственной ванной комнатой, а две другие спальни имеют общую вторую ванную комнату, обе с высококачественной отделкой.

Третий этаж представляет собой универсальное пространство, которое можно использовать как кабинет, игровую комнату или даже дополнительную спальню. Отсюда вы попадаете на солярий/террасу, идеально подходящую для отдыха и наслаждения солнцем в течение всего дня благодаря прекрасной ориентации дома.

В отделку входят паркетные полы, деревянные внутренние столярные изделия, алюминиевые наружные столярные изделия, газовое отопление, камин и кондиционер.

Более того, это исключительная возможность, поскольку лишь немногие дома в этом районе имеют большой частный сад и планировку, столь хорошо продуманную для семейного образа жизни. Для получения более подробной информации свяжитесь с нами.

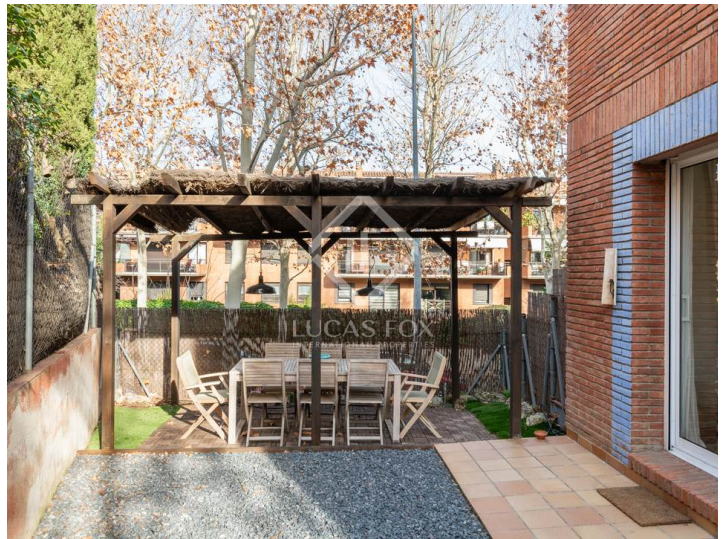
Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.ru • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Испания

1 315 000 € Дом / Вилла - на продажу Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 150m² Сад, Sant Cugat, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Сан Кугат » Sant Cugat centre » 08173

5 **4** **250m²** **150m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Сад



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.ru • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Испания