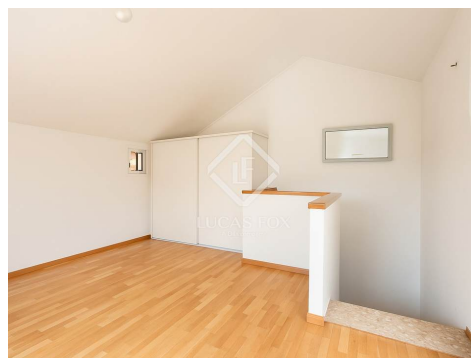
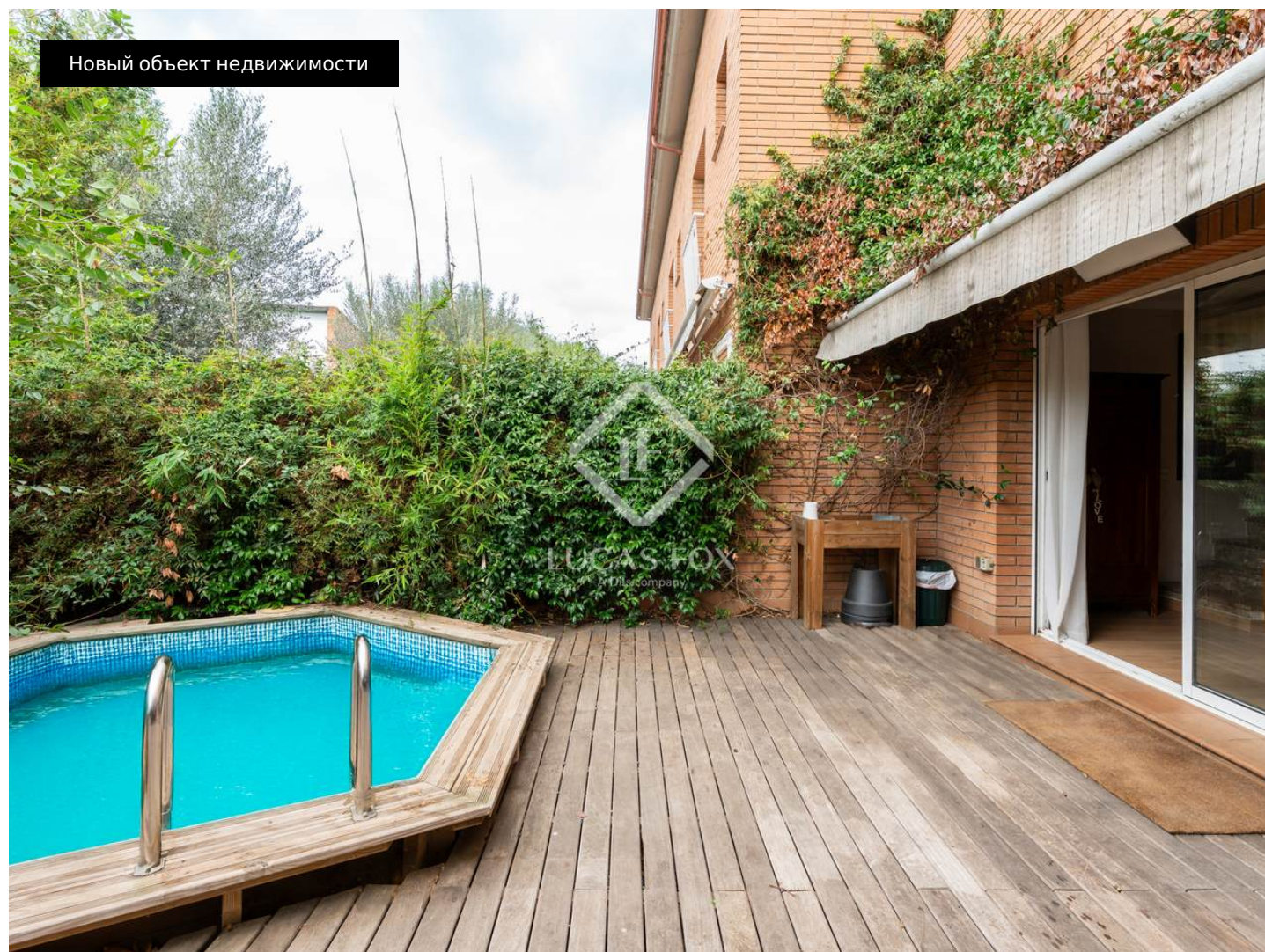


850 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

## Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Sant Cugat, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Сан Кугат » Sant Cugat centre » 08173

4                      3                      186m<sup>2</sup>  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 930 23 58 07 · santcugat@lucasfox.com · lucasfox.ru · Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Испания

850 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

## Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Sant Cugat, Барселона

**Угловой таунхаус площадью 186 м<sup>2</sup> с 4 спальнями, 3 ванными комнатами и собственным садом с бассейном в прекрасном месте в Сан-Кугат-дель-Вальес.**

Этот угловой таунхаус площадью 186 м<sup>2</sup>, расположенный в одном из самых развитой транспортной инфраструктуры Сан-Кугат-дель-Вальес, сочетает в себе комфорт, естественное освещение и multifunctionality. Прекрасная ориентация на юг гарантирует солнце в течение всего дня, наполняя каждую комнату теплом и уютом.

Дом занимает три этажа, включая гараж, и отличается практичной и сбалансированной планировкой. На первом этаже прихожая ведет в просторную отдельную кухню, идеально подходящую для тех, кто любит готовить, и в светлую гостиную-столовую с прямым выходом в частный сад, где расположен уютный бассейн, идеально подходящий для отдыха и отдыха на свежем воздухе. На этом же этаже расположены гостевой туалет и прачечная.

На втором этаже расположена спальная зона с тремя спальнями: главной спальней с собственной ванной комнатой и двумя дополнительными спальнями с общей ванной комнатой.

На верхнем этаже находится просторная и светлая мансарда, предлагающая большую гибкость. Благодаря выходу на солнечную террасу её можно использовать как четвертую спальню, кабинет или multifunctional помещение, или даже разделить на две отдельные комнаты.

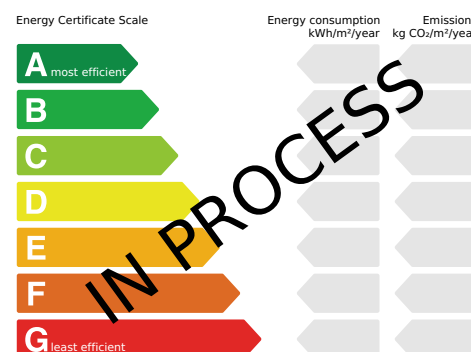
На нижнем этаже расположен частный гараж на две машины.

Недвижимость, которая выделяется своей яркостью, уединенностью и прекрасным расположением, идеально подходит для тех, кто ищет функциональный и комфортный дом, всего в нескольких минутах ходьбы от центра Сант-Кугата.



[lucasfox.ru/go/stc63837](https://lucasfox.ru/go/stc63837)

Терраса, Сад, Бассейн, гараж, Паркет, Естественное освещение, Паркинг, система сигнализации, Система кондиционирования, Домашнее животное разрешено, Балкон



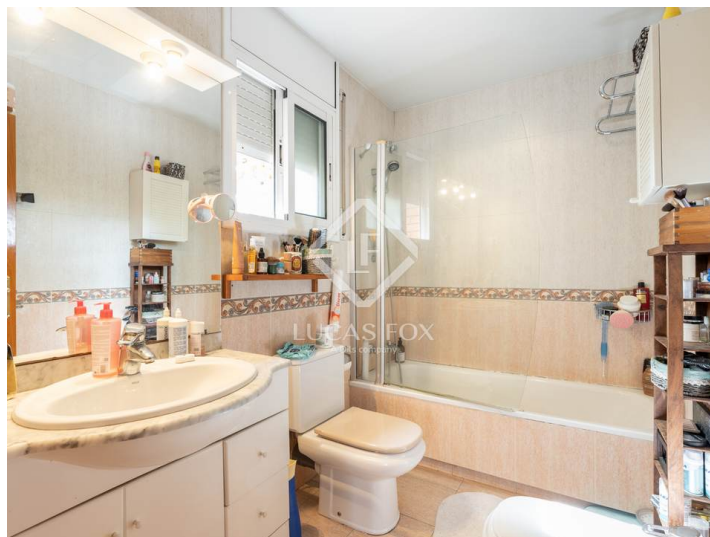
**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 930 23 58 07 · [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) · Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Испания



850 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

## Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Sant Cugat, Барселона



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 930 23 58 07 · santcugat@lucasfox.com · lucasfox.ru · Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Испания