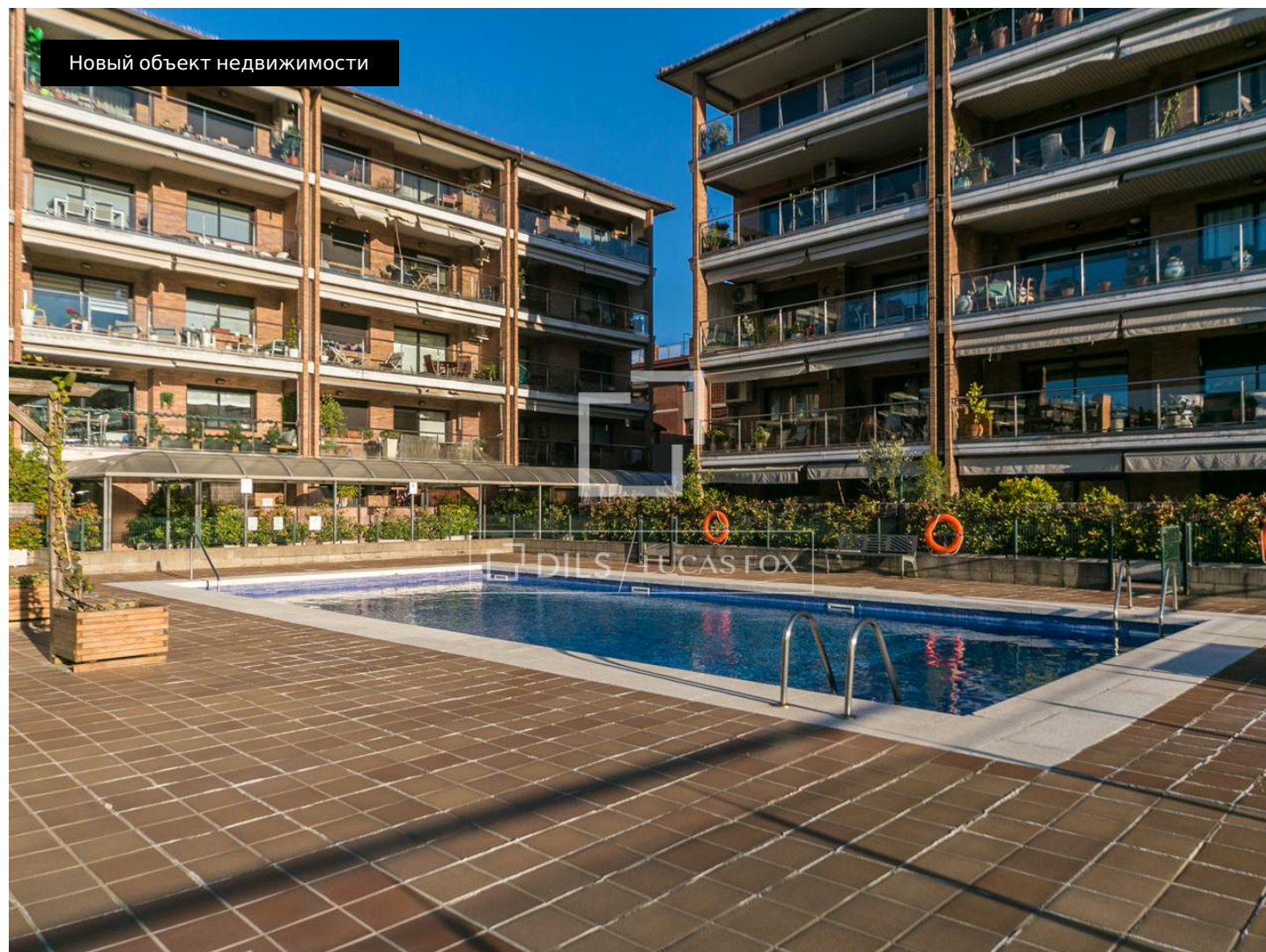


780 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

## Квартира на продажу: 4 спальни, 30m<sup>2</sup> терраса, Sant Cugat, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Сан Кугат » Sant Cugat centre » 08173

4	2	124m <sup>2</sup>	30m <sup>2</sup>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 930 23 58 07 · santcugat@lucasfox.com · lucasfox.ru · Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Испания

780 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

## Квартира на продажу: 4 спальни, 30m<sup>2</sup> терраса, Sant Cugat, Барселона

**Продается отремонтированная квартира на первом этаже площадью 124 м<sup>2</sup>, состоящая из 4 спален, 2 ванных комнат, общего бассейна и террасы площадью 30 м<sup>2</sup>, в районе Сант-Кугат-дель-Вальес, Барселона.**

Компания Lucas Fox рада представить эту прекрасную, отремонтированную квартиру на первом этаже площадью 124 м<sup>2</sup>. Расположена в одном из самых центральных и востребованных районов Сант-Кугат-дель-Вальес, всего в нескольких метрах от Центрального парка и в окружении всей необходимой инфраструктуры для повседневной жизни.

В доме четыре спальни: три с двуспальными кроватями и одна с односпальной, а также две ванные комнаты. Удобная и функциональная планировка идеально подходит для семей или тех, кто ищет простор и комфорт. Одним из главных преимуществ является частная терраса площадью 30 м<sup>2</sup>, идеальное место для отдыха на свежем воздухе круглый год, с прямым выходом на общую территорию.

В здании есть общая зона с бассейном, стратегически расположенная для обеспечения приватности и спокойствия, вдали от шума и помех — редкое преимущество для объектов недвижимости в центре города. Все это находится всего в пяти минутах ходьбы от железнодорожного вокзала FGC, обеспечивающего отличное транспортное сообщение с Барселоной.

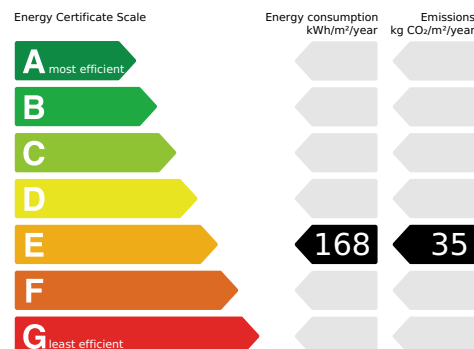
Недавно отремонтированный объект недвижимости отличается высококачественной отделкой и современным, но вневременным дизайном. В нем использованы натуральный паркет, белая лакированная внутренняя отделка, окна с двойным остеклением и кондиционер, создающие теплую, элегантную и очень комфортную атмосферу.

Не упустите возможность посетить это место!



[lucasfox.ru/go/stc65838](https://lucasfox.ru/go/stc65838)

Терраса, Бассейн,  
Теннисный корт, Лифт,  
Естественное освещение,  
Система кондиционирования,  
рядом с транспортом,  
Рядом с международными  
школами,  
Отопление,  
Оборудованная кухня,  
Домашнее животное разрешено,  
Двойное остекление, Внешний,



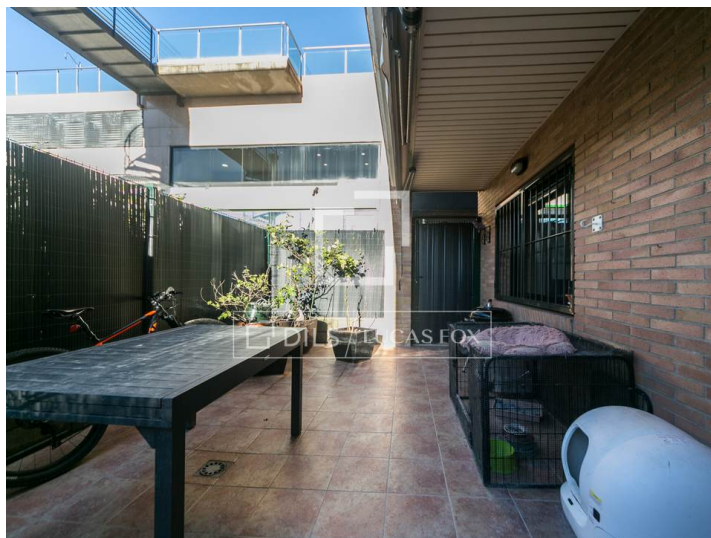
**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 930 23 58 07 · [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) · Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Испания



780 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

## Квартира на продажу: 4 спальни, 30m<sup>2</sup> терраса, Sant Cugat, Барселона



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 930 23 58 07 · santcugat@lucasfox.com · lucasfox.ru · Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Испания