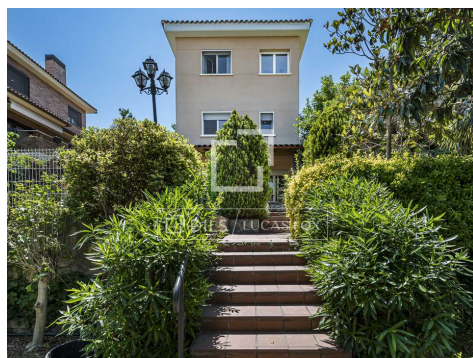
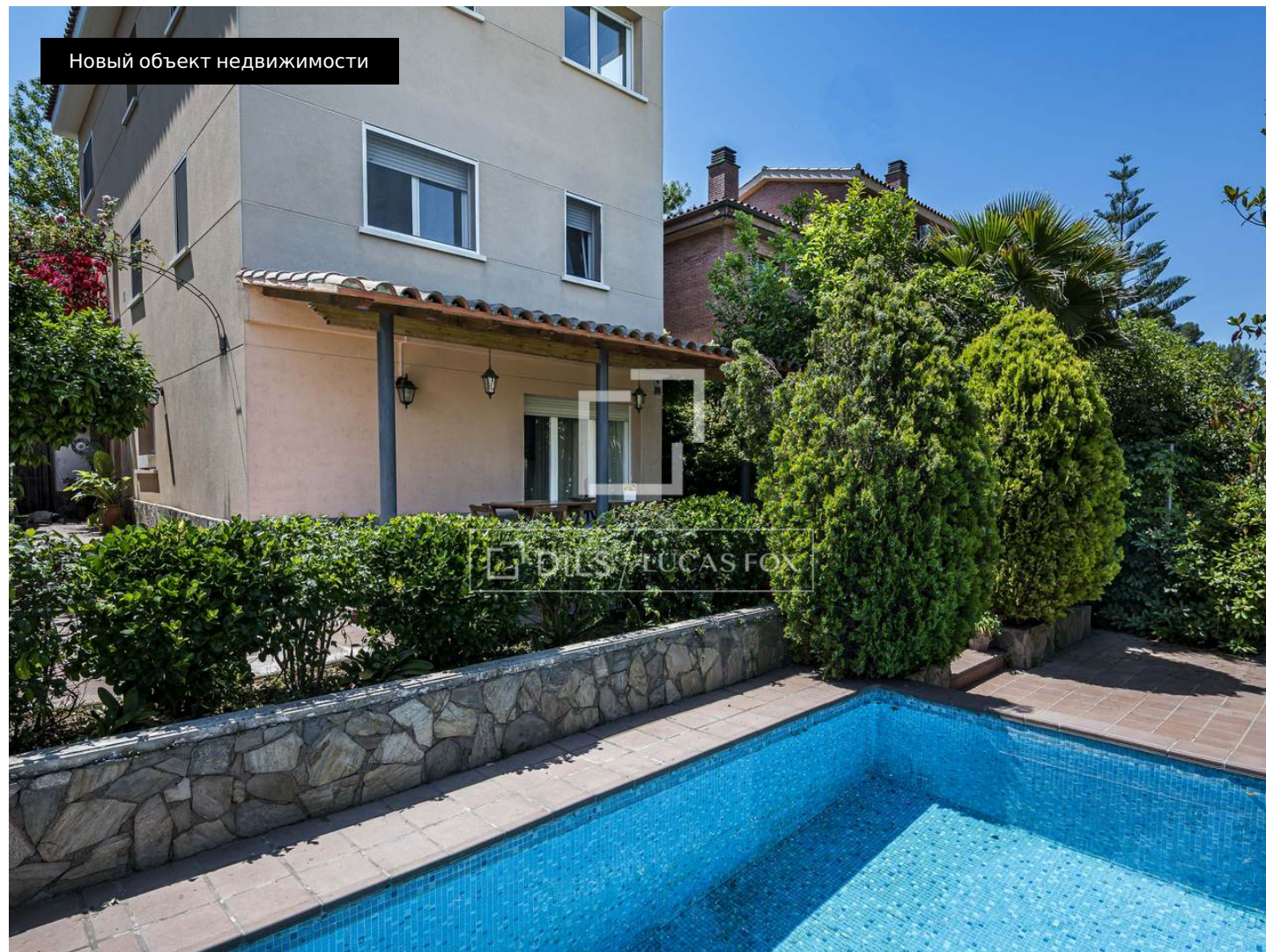


1 090 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Mirasol, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Сан Кугат » Mirasol » 08195

5 4 278m² 542m²
 Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 23 58 07 · santcugat@lucasfox.com · lucasfox.ru · Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Испания

1 090 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Mirasol, Барселона

Продается отдельно стоящий дом площадью 242 м2 на участке 542 м2, с 5 спальнями, 4 ванными комнатами, садом и частным бассейном в Мирасоле, Сант-Кугат-дель-Вальес.

Компания Lucas Fox рада представить этот великолепный отдельно стоящий дом, расположенный в тихом жилом районе Мирасол, в нескольких минутах ходьбы от станции FGC, торгового центра Mirasol Centre и в окружении зеленых зон, что создает прекрасные условия для семейного отдыха.

Построенный на большом участке с доступом с двух улиц, этот дом предлагает уединение, обилие естественного света и приятные, ничем не загороженные виды.

Основной этаж спроектирован для повседневной жизни: здесь расположена уютная гостиная, объединенная с обеденной зоной и кухней открытой планировки, создающая просторное и функциональное пространство. На этом же уровне находятся кладовая, гостевой туалет, спальня с собственной ванной комнатой и отдельная комната, которую можно использовать по-разному.

На верхнем этаже расположены спальня помещения. Главная спальня выделяется своими просторными размерами, собственной ванной комнатой и примыкающей комнатой, которая в настоящее время используется как кабинет и гардеробная. Также на этом этаже находится вторая двухместная спальня с прекрасным видом и дополнительная комната, которую можно использовать как спальню, кабинет или гардеробную.

На полуподвальном уровне находится одно из самых привлекательных помещений в доме: большая комната открытой планировки с прямым выходом в сад и большими окнами, пропускающими естественный свет в течение всего дня. Здесь же расположена вторая, полностью оборудованная кухня, идеально подходящая для торжеств, семейных встреч или создания отдельной гостевой зоны.

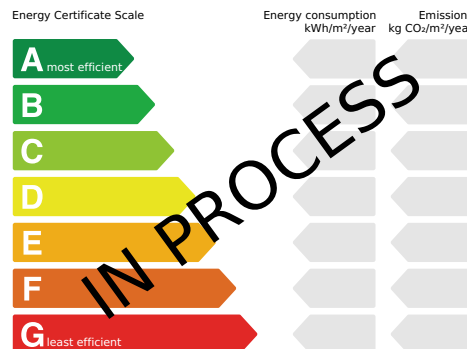
Дом, спроектированный для тех, кто ценит простор, комфорт и качество жизни, расположен в одном из самых востребованных районов Сант-Кугат-дель-Вальес.

Энергетический рейтинг:



lucasfox.ru/go/stc67332

Вид на горы, Сад, Бассейн, Естественное освещение, Система кондиционирования, Рядом с международными школами, Панорамный вид, Отопление, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Домашнее животное разрешено, Двойное остекление, Внешний, Виды на город, Барбекю



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 23 58 07 · santcugat@lucasfox.com · lucasfox.ru · Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Испания

1 090 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Mirasol, Барселона

Потребление: Буква D, кВт·ч/м²·год

Выбросы: Буква C, кг CO₂/м² год

- Кадастровый номер: 1410504DF2911B000XXX

- Номер Cèdula d'Habitabilitat: в процессе

Цена объекта недвижимости: 1 090 000 евро.

В цену продажи не включены расходы, связанные с куплей-продажей, такие как нотариальные сборы, регистрационные сборы, административные сборы и налоги (НДС или НДС), общая стоимость которых составляет приблизительно 10%.

С покупателя никакие сборы не взимаются.

Данная публикация не имеет юридической силы. Перед завершением покупки всегда сверяйтесь с выпиской из реестра недвижимости в офисе Dils Lucas Fox в Сант-Кугате.

Для получения дополнительной информации или организации визита, пожалуйста, свяжитесь с нами; мы будем рады помочь вам на каждом этапе.

Профессиональная идентификация: Продается компанией Dils Lucas Fox (Lucas FF Sant Cugat, SL, CIF B64037526)

Номер AICAT: 13194.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 23 58 07 · santcugat@lucasfox.com · lucasfox.ru · Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Испания

1 090 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Mirasol, Барселона



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 23 58 07 · santcugat@lucasfox.com · lucasfox.ru · Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Испания