

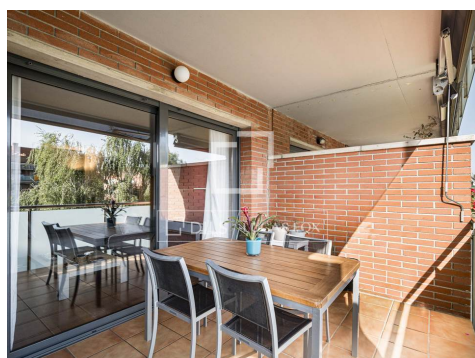
790 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

## Квартира на продажу: 3 спальни, 20m<sup>2</sup> терраса, Sant Cugat, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Сан Кугат » Sant Cugat centre » 08172

|         |                |                   |                  |
|---------|----------------|-------------------|------------------|
| 3       | 2              | 114m <sup>2</sup> | 20m <sup>2</sup> |
| Спальни | Ванные комнаты | План этажа        | Терраса          |

Новый объект недвижимости



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 930 23 58 07 · santcugat@lucasfox.com · lucasfox.ru · Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Испания

790 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

## Квартира на продажу: 3 спальни, 20m<sup>2</sup> терраса, Sant Cugat, Барселона

**Продается великолепная квартира площадью 114 м<sup>2</sup>, состоящая из 3 спален, 2 ванных комнат, террасы площадью 20 м<sup>2</sup>, общего бассейна, парковочного места и кладовой, в районе Сант-Кугат-дель-Вальес, Барселона.**

Компания Lucas Fox рада представить вашему вниманию эту эксклюзивную квартиру на продажу в районе Торребланка города Сант-Кугат-дель-Вальес, всего в нескольких минутах от природного парка Кольсерола. Она идеально подходит для тех, кто ищет спокойствия, природы и высокого качества жизни, не жертвуя при этом близостью ко всем необходимым услугам.

Площадь застройки составляет 134 м<sup>2</sup> (полезная площадь — 114 м<sup>2</sup>), и здание выделяется своей превосходной южной ориентацией, которая гарантирует исключительное естественное освещение в течение всего дня. Планировка удобная и функциональная, разработанная для максимального комфорта.

В доме имеется просторная гостиная-столовая с прямым выходом на великолепную террасу площадью 20 м<sup>2</sup>, идеально подходящую для наслаждения трапезой на свежем воздухе или отдыха с беспрепятственным видом. Полностью оборудованная кухня с обеденной зоной предлагает практичное и уютное пространство для повседневного использования.

В квартире три спальни, выходящие на улицу, одна из которых имеет собственную ванную комнату, что обеспечивает дополнительную приватность и комфорт. В общей сложности в ней две полностью оборудованные ванные комнаты в отличном состоянии.

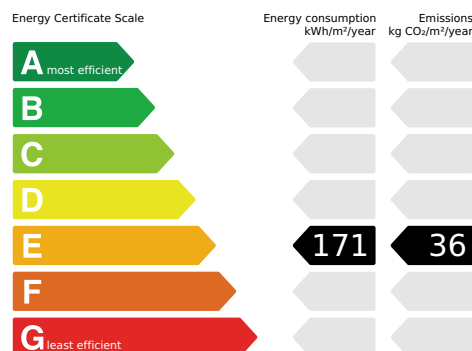
Этот объект недвижимости расположен в благоустроенном жилом комплексе с общим бассейном, идеально подходящим для летних месяцев. В стоимость также входит парковочное место и кладовая.

Не упустите возможность посетить это место!



[lucasfox.ru/go/stc68790](https://lucasfox.ru/go/stc68790)

Вид на горы, Терраса, Бассейн, Лифт, Естественное освещение, Паркинг, система сигнализации, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Подсобное помещение, Панорамный вид, Отопление, Оборудованная кухня, Домашнее животное разрешено, Двойное остекление, Внешний, Вид



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 930 23 58 07 · [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) · Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Испания

790 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

## Квартира на продажу: 3 спальни, 20m<sup>2</sup> терраса, Sant Cugat, Барселона



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 930 23 58 07 · santcugat@lucasfox.com · lucasfox.ru · Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Испания