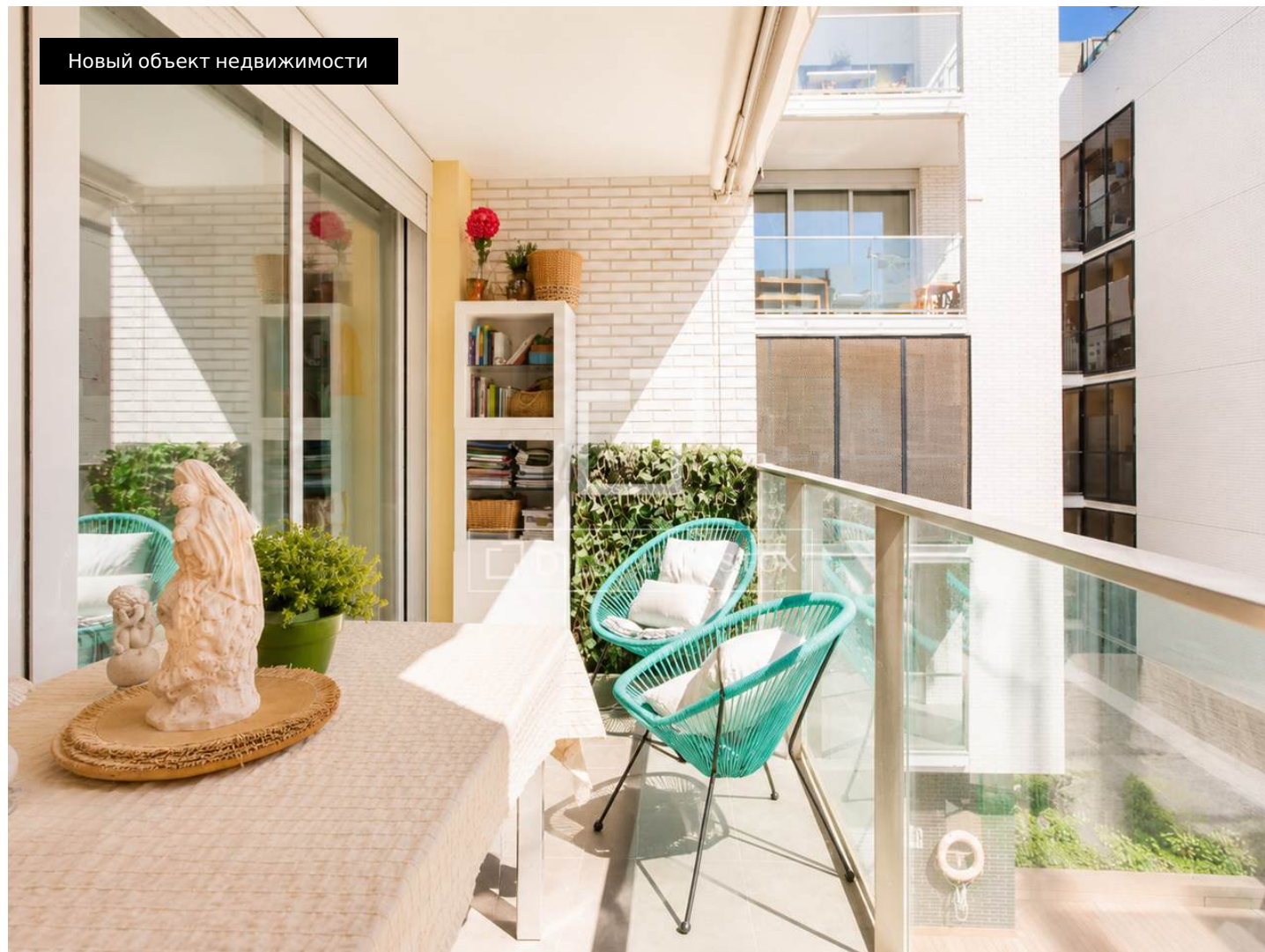


615 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 3 спальни, вольпеллеры, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Сан Кугат » вольпеллеры » 08172

3 2 85m²
Спальни Ванные комнаты План этажа



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 23 58 07 · santcugat@lucasfox.com · lucasfox.ru · Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Испания

615 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 3 спальни, вольпеллеры, Барселона

Высококачественная недвижимость с превосходной отделкой. Включает 3 спальни и две ванные комнаты, два парковочных места и кладовую. На территории комплекса есть бассейн.

Компания Dils Lucas Fox с гордостью представляет этот современный дом площадью 106 м², из которых 85 м² являются жилыми, а 12 м² – террасами, расположенный в Сант-Кугат-дель-Вальес, в престижном и хорошо зарекомендовавшем себя районе Вольпеллерес.

Этот дом отличается эффективной и сбалансированной планировкой, включающей 3 спальни и 2 ванные комнаты. Главная спальня со встроенной гардеробной спроектирована как приватное пространство, сочетающее в себе простор, функциональность и комфорт.

В состав объекта недвижимости также входят 2 парковочных места и кладовая.

Этот объект недвижимости выделяется качеством отделки и оснащения: паркетные полы, централизованная система кондиционирования, отличное естественное освещение и планировка, оптимизирующая каждый квадратный метр. Терраса расширяет жилую площадь и повышает ценность как с точки зрения комфорта, так и образа жизни.

Современный дом, удачно расположенный и подготовленный для тех, кто ценит дизайн, комфорт и качество строительства.

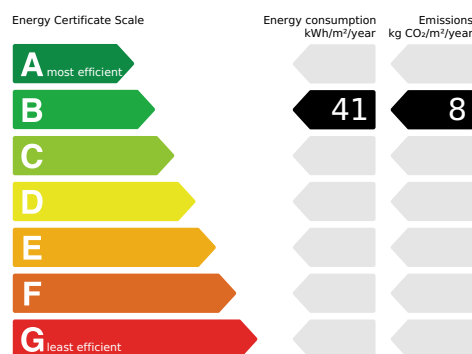
Жилая зона спроектирована таким образом, чтобы обеспечить практичность и уют, создавая пространства, располагающие к общению и приятному времяпрепровождению. Благодаря своему расположению и большим окнам, дом постоянно освещается естественным светом большую часть дня, создавая приятное ощущение простора во всех комнатах.

Кухня, органично вписанная в остальную часть дома, сочетает в себе функциональность и эстетику, предлагая удобную планировку для повседневного использования и дизайн, соответствующий современным тенденциям. Ее связь с общими зонами обеспечивает плавное перемещение и лучшее взаимодействие между различными помещениями дома.



lucasfox.ru/go/stc69640

Терраса, Бассейн, Лифт, Естественное освещение, Паркинг, система сигнализации, Система кондиционирования, Оборудованная кухня, Внешний, Балкон



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 23 58 07 · santcugat@lucasfox.com · lucasfox.ru · Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Испания

615 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 3 спальни, вольпеллеры, Барселона

Дополнительные спальни имеют универсальные размеры, идеально подходящие для удовлетворения различных потребностей семьи, будь то детские комнаты, гостевые спальни, домашний офис или кабинет. Ванные комнаты отделаны высококачественными материалами и имеют вневременной дизайн, гарантирующий долговечность и комфорт.

Этот дом, расположенный в современном и ухоженном жилом комплексе, представляет собой прекрасную возможность для тех, кто ищет готовый к заселению дом со всеми удобствами недавно построенного здания и планировкой, разработанной с учетом требований современной жизни.

Вольпеллерес зарекомендовал себя как один из самых востребованных районов Сант-Кугат-дель-Вальес благодаря сочетанию спокойной жилой жизни, развитой инфраструктуры и отличного транспортного сообщения. В районе много зеленых зон, учебных заведений, местных магазинов, а также обеспечен быстрый доступ как к центру Сант-Кугата, так и к Барселоне на общественном транспорте и автомобильных дорогах.

Сочетание местоположения, качества строительства, функциональной планировки и комфорта делает этот объект недвижимости особенно привлекательным вариантом для семей, пар или профессионалов, которые хотят наслаждаться высококлассной жилой средой, не жертвуя при этом близостью ко всем необходимым для повседневной жизни услугам.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 23 58 07 · santcugat@lucasfox.com · lucasfox.ru · Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Испания

615 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 3 спальни, вольпеллеры, Барселона



- Рейтинг энергоэффективности: Потребление: 34 кВт·ч/м² год, Рейтинг: B; Выбросы: 7 кг CO₂/м² год, Рейтинг: B - Кадастровый номер: 2030601DF2923A00*** - Номер свидетельства о пригодности для проживания: СНВ04138818*** Цена продажи не включает расходы на оформление сделки, такие как нотариальные сборы, регистрационные сборы, административные сборы и налоги (НДС или налог на передачу права собственности), которые в совокупности составляют приблизительно 10%. Комиссия покупателя не взимается. Данная публикация не имеет юридической силы. Всегда сверяйтесь с выпиской из реестра недвижимости в Dils Lucas Fox Sant Cugat перед завершением покупки. Для получения дополнительной информации или для организации просмотра, пожалуйста, свяжитесь с нами; мы будем рады помочь вам на каждом этапе. Профессиональная идентификация: Продается компанией Dils Lucas Fox (Lucas FF Sant Cugat, SL, CIF B64037526), номер AICAT: 13194.

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 23 58 07 · santcugat@lucasfox.com · lucasfox.ru · Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Испания