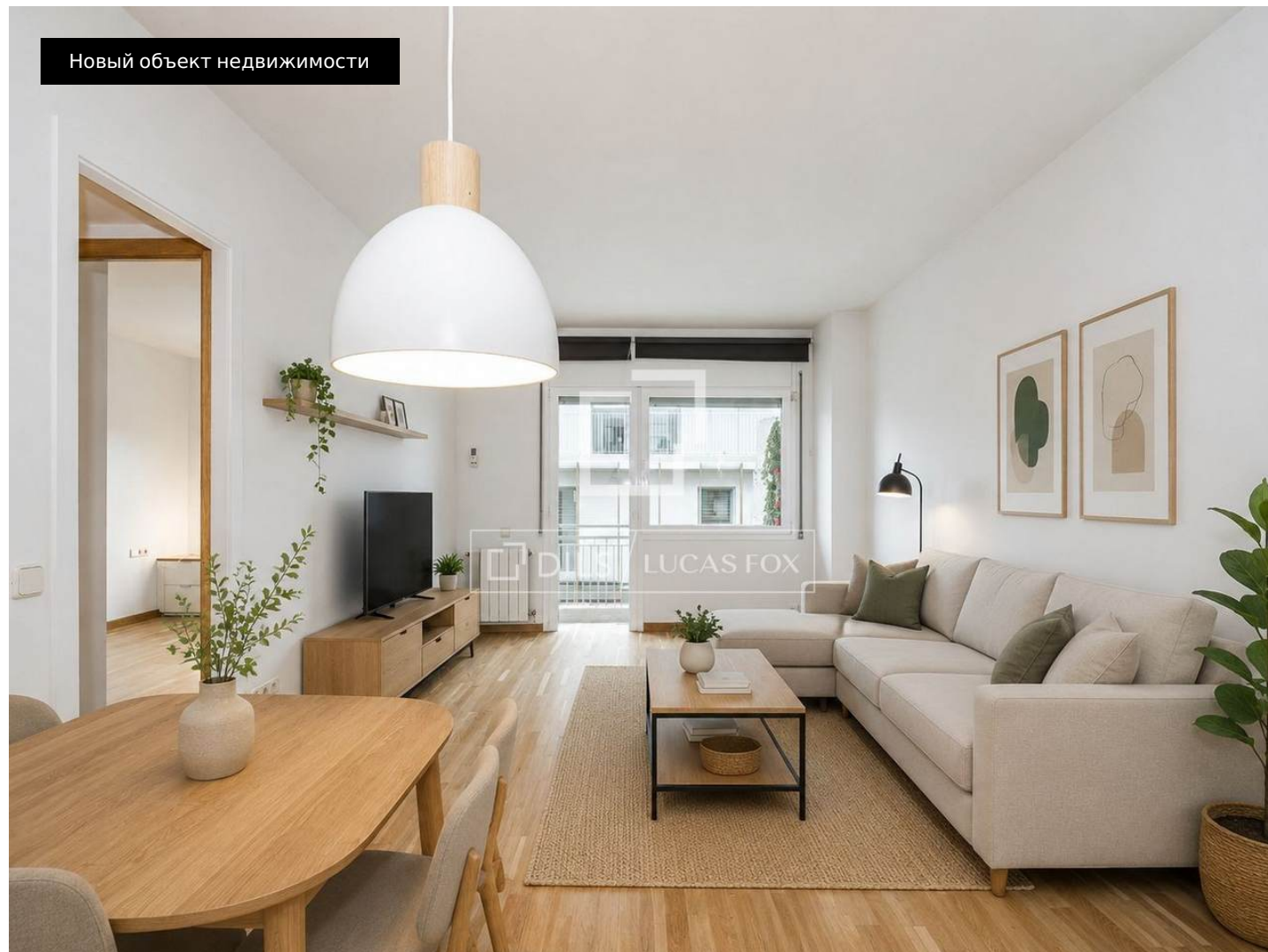


635 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 4 спальни, Sant Cugat, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Сан Кугат » Sant Cugat centre » 08172

4 2 84m²
 Спальни Ванные комнаты План этажа



Новый объект недвижимости



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 23 58 07 · santcugat@lucasfox.com · lucasfox.ru · Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Испания

635 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 4 спальни, Sant Cugat, Барселона

Продается прекрасный пентхаус площадью 86 м² с 4 спальнями, 2 ванными комнатами и террасой в центре Сант-Кугат-дель-Вальес, Барселона. Парковочное место предоставляется по желанию.

Компания Lucas Fox рада представить этот фантастический объект недвижимости, расположенный в самом сердце Сант-Кугат-дель-Вальес, в привилегированном месте, позволяющем пользоваться всеми услугами, магазинами, ресторанами, школами и общественным транспортом в нескольких минутах ходьбы.

Этот дом имеет застроенную площадь 86 м² и полезную площадь 77 м², и отличается функциональной планировкой и обилием естественного света. В нем четыре спальни, ванная комната и гостевой туалет, что предоставляет множество возможностей для семей или тех, кому необходимо дополнительное пространство.

Просторная и уютная гостиная-столовая имеет прямой выход на прекрасную террасу, идеально подходящую для того, чтобы наслаждаться свежим воздухом, завтракать на солнце или создать расслабляющую атмосферу. Из окон дома также открывается прекрасный, ничем не загороженный вид на горный хребет Кольсерола.

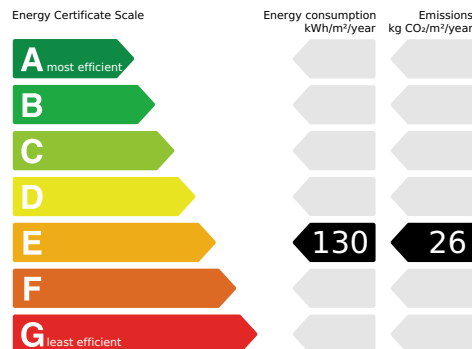
Отдельная кухня представляет собой практичное пространство, которое можно модернизировать в соответствии с текущими потребностями и вкусами.

Прекрасная возможность жить в самом сердце Сант-Кугата, сочетая в себе удобство центрального расположения со спокойствием благоустроенного жилого района. Идеально подходит как для семей, так и для тех, кто ищет дом с большим потенциалом в одном из самых востребованных городов Барселонской агломерации.



lucasfox.ru/go/stc70225

Вид на горы, Терраса, Лифт, Естественное освещение, система сигнализации, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Панорамный вид, Отопление, Оборудованная кухня, Домашнее животное разрешено, Двойное остекление, Внешний, Виды на город, Вид, Балкон



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 23 58 07 · santcugat@lucasfox.com · lucasfox.ru · Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Испания

635 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 4 спальни, Sant Cugat, Барселона



Энергетический рейтинг: Потребление: 130 кВтч/м² в год. Выбросы: 26 кг CO₂/м² в год. Кадастровый номер: 3514201DF2931D003XXX. Номер сертификата пригодности для проживания: WDMNF***. Цена объекта: 635 000 евро. Цена продажи не включает расходы на оформление сделки, такие как нотариальные сборы, регистрационные сборы, административные сборы и налоги (НДС или налог на передачу права собственности), которые в совокупности составляют приблизительно 10%. Комиссия покупателя не взимается. Данная публикация не имеет юридической силы. Перед завершением покупки всегда сверяйтесь с выпиской из реестра недвижимости в компании Dils Lucas Fox Sant Cugat. Для получения дополнительной информации или организации просмотра, пожалуйста, свяжитесь с нами; мы будем рады помочь вам на каждом этапе. Профессиональная идентификация: Продавец: Dils Lucas Fox (Lucas FF Sant Cugat, SL, CIF B64037526), номер AICAT: 13194.

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 23 58 07 · santcugat@lucasfox.com · lucasfox.ru · Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Испания