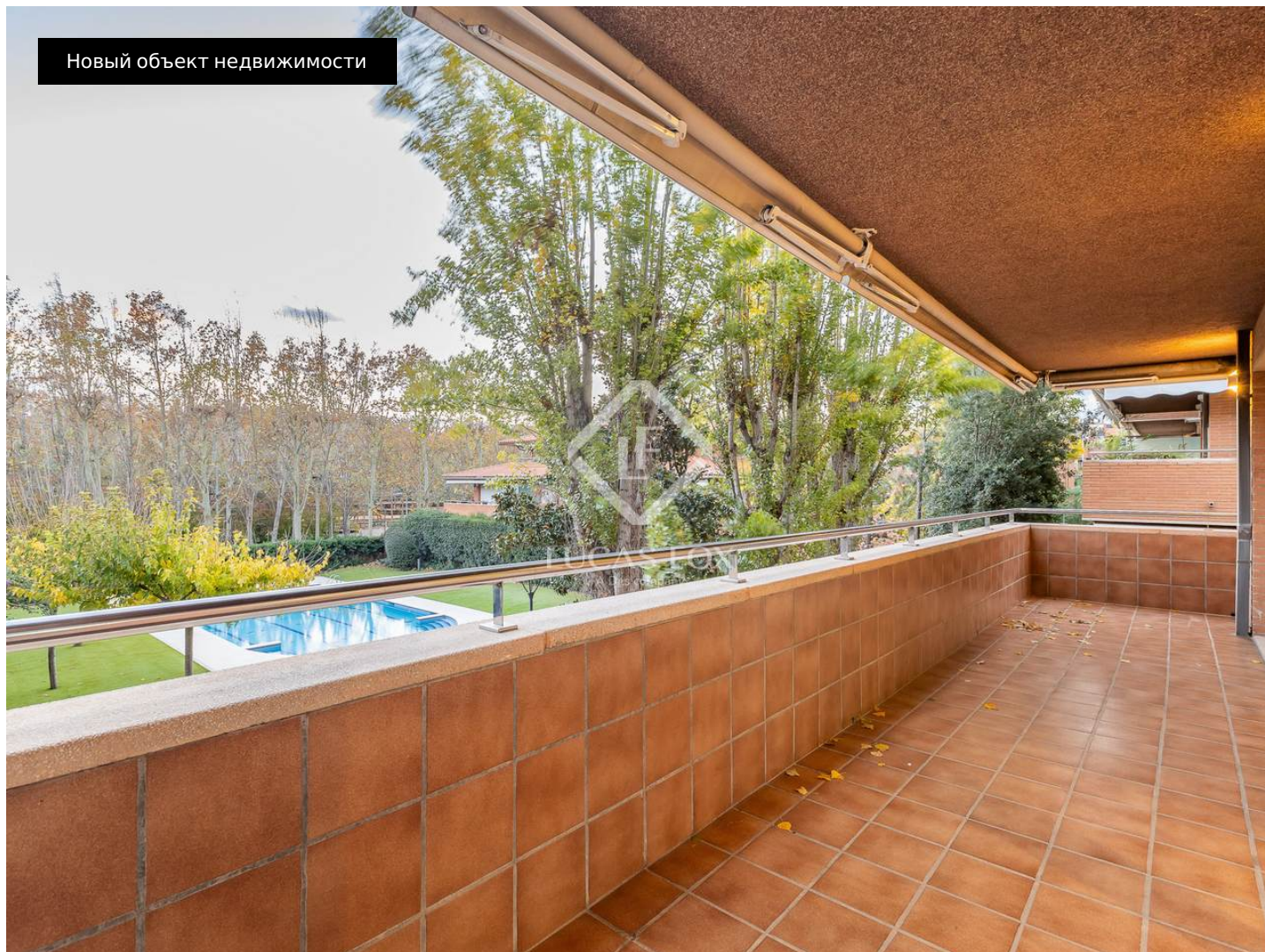


2 557 € в месяц Квартира - в аренду - Новый объект недвижимости

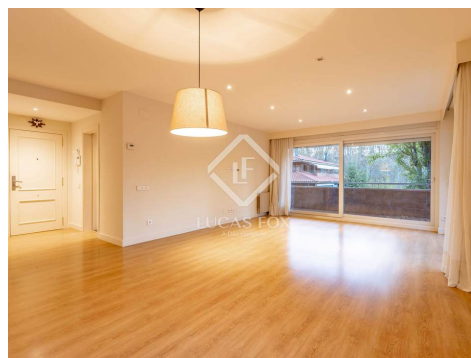
## Квартира аренда: 3 спальни, 25m<sup>2</sup> терраса, Sant Cugat, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Сан Кугат » Sant Cugat centre » 08173

|         |                |                   |                  |
|---------|----------------|-------------------|------------------|
| 3       | 2              | 125m <sup>2</sup> | 25m <sup>2</sup> |
| Спальни | Ванные комнаты | План этажа        | Терраса          |



Новый объект недвижимости



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 930 23 58 07 · santcugat@lucasfox.com · lucasfox.ru · Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Испания

2 557 € в месяц Квартира - в аренду - Новый объект недвижимости

## Квартира аренда: 3 спальни, 25m<sup>2</sup> терраса, Sant Cugat, Барселона

**Квартира площадью 139 м2 с 3 спальнями, 2 ванными комнатами, террасой, 2 парковочными местами и кладовой в аренду в Центральном парке Сан-Кугат-дель-Вальес.**

Эти элегантные апартаменты площадью 139 м<sup>2</sup>, сдаваемые в аренду, расположены в эксклюзивном районе Parc Central в Сан-Кугат-дель-Вальес и предлагают идеальное сочетание простора, комфорта и качества жизни. Квартира отличается превосходной планировкой и обилием естественного света благодаря большим окнам, что создает уютное и функциональное пространство, идеально подходящее для повседневной жизни.

В доме три спальни, включая главную спальню, предназначенную для отдыха и уединения. В этой спальне есть собственная ванная комната и большая гардеробная, что обеспечивает уединенное и идеально организованное пространство. Две другие спальни просторные и многофункциональные, идеально подходят для семьи, гостей или даже в качестве кабинета. В доме также есть вторая, современная и хорошо оборудованная ванная комната.

Жилая зона включает просторную гостиную-столовую с прямым выходом на уютную террасу, идеально подходящую для отдыха на свежем воздухе, работы или общения с друзьями и семьей. Отдельная кухня в отличном состоянии, с большим количеством места для хранения и прилегающей прачечной.

Недвижимость предлагает исключительную общественную зону с ухоженными садами и бассейном, идеально подходящую для наслаждения приятным климатом и спокойной обстановкой, характерной для Парка Сентрал. В стоимость аренды входят два парковочных места в том же здании и кладовая, что обеспечивает дополнительное удобство и место для хранения вещей.

Уникальная возможность жить в одном из самых востребованных районов Сант-Кугата, сочетая в себе природу, услуги и качество жизни.

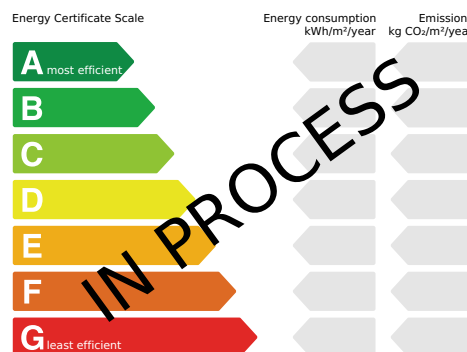
В соответствии с правилами, действующими в неблагополучном районе, сообщается, что арендная плата, предлагаемая по данному договору аренды, соответствует последней текущей арендной плате предыдущего договора, обновленной в соответствии с Индексом справочной стоимости аренды жилья (IRAV).



[lucasfox.ru/go/stcr64902](https://lucasfox.ru/go/stcr64902)

Терраса, Бассейн, Лифт, Паркет, Естественное освещение, Паркинг, Общая терраса, Отопление, Оборудованная кухня, Жилой комплекс, Домашнее животное разрешено, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы

Доступно сейчас!



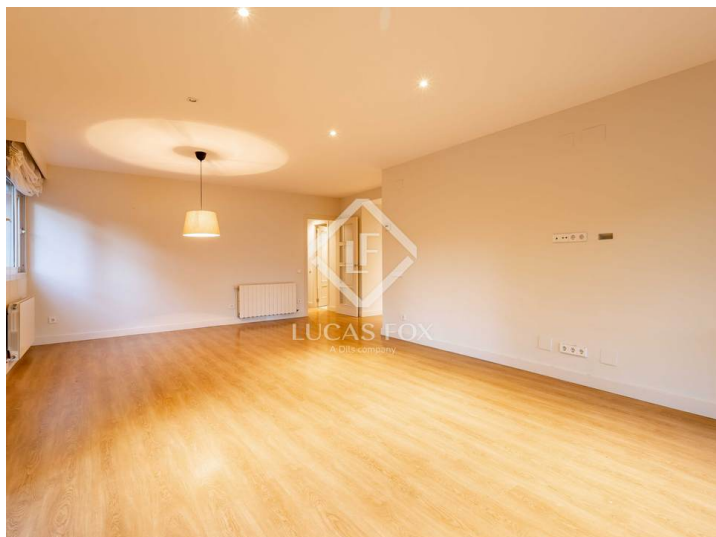
**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 930 23 58 07 · [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) · Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Испания



2 557 € в месяц Квартира - в аренду - Новый объект недвижимости

## **Квартира аренда: 3 спальни, 25m<sup>2</sup> терраса, Sant Cugat, Барселона**



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 930 23 58 07 · [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) · Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Испания