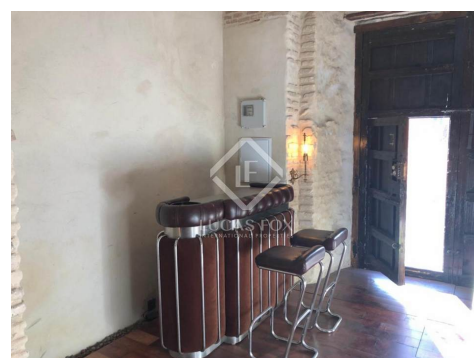
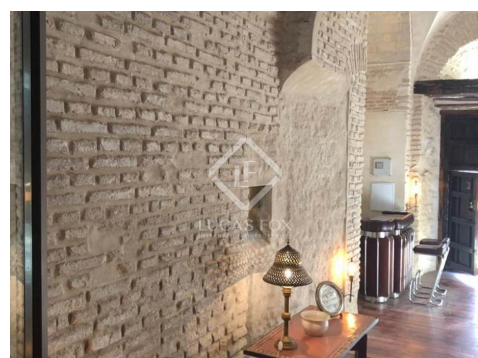


699 000 € Квартира - на продажу
Квартира на продажу: 3 спальни, Never-never land

41002

3 **2** **182m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 955 14 71 51 • sevilla@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle San Pablo, 12, Sevilla, Испания

699 000 € Квартира - на продажу

Квартира на продажу: 3 спальни, Never-never land

41002

3 **2** **182m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа

ОБЗОР

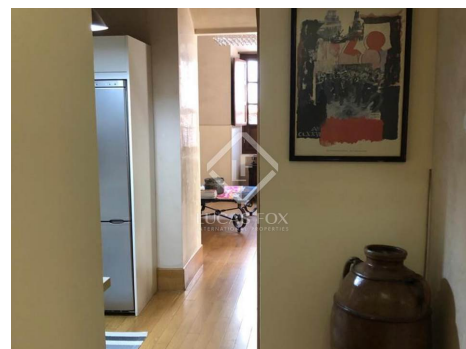
Продается уникальный дуплекс площадью 124 м², а также помещение площадью 58 м² в бывшей ризнице иезуитского монастыря 17 века.

Комплекс на продажу состоит из дуплекса площадью 124 м² и помещения площадью 58 м². Это старая ризница иезуитского монастыря 17 века, соединенная с домом изнутри. Он также предлагает парковочное место площадью 28 м² (не включено в стоимость), расположенное в соседнем здании, до которого можно пойти пешком за несколько минут.

Войдя в здание, мы обнаруживаем красивый и ухоженный общий дворик, из которого попадаем в дуплекс. При входе в дом находится холл, туалет и двухсветная зона отдыха или офис, куда ведет лестница.

С правой стороны мы идем на кухню, полностью оборудованную бытовой техникой, кухонной утварью и большой кладовой на лестничной клетке, ведущей на верхний этаж. Прямо вперед мы попадаем в гостиную-столовую с очень высокими потолками и большим окном, выходящим на улицу, обеспечивающим естественное освещение. На боковой стене гостиной мы находим дверь, ведущую в красивое место, где мы можем насладиться еще одной гостиной, спальней, частным бассейном и полностью оборудованной ванной комнатой. Все это пространство выполнено в виде лофта, без разделяющих его стен.

Мы поднимаемся на верхний этаж по лестнице, расположенной между кухней и гостиной, где расположены 2 спальни с двуспальными кроватями со встроенными шкафами и полностью оборудованная ванная комната. В главной спальне есть большое окно, выходящее на улицу, обеспечивающее естественное освещение и вид на Каса-де-лас-Сиренас, здание с уникальной архитектурой.



lucasfox.ru/go/sva29470

Крытый бассейн,
Система кондиционирования,
После ремонта, Отопление,
Оборудованная кухня,
Встроенные шкафы, Внешний,
Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 955 14 71 51 • sevilla@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle San Pablo, 12, Sevilla, Испания

699 000 € Квартира - на продажу

Квартира на продажу: 3 спальни, Never-never land

41002

3	2	182m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа

Пристроенный дом был реконструирован в 2018 году. Среди его конструктивных элементов мы находим открытый свод с окном-розеткой, полукруглые арки, остроконечные арки, блочный кирпич и оригинальные водопроводящие элементы.

Это исключительный объект благодаря своей архитектурной ценности, реставрация которого была проведена искусствоведами и персоналом, специализирующимся на восстановлении уникальных зданий. Он расположен в самом сердце Аламеда-де-Севиля, быстро развивающегося района города, поскольку позволяет вам наслаждаться центром города с его широким спектром культурных, развлекательных и сервисных предложений, а также рекой Гвадалквивир, благодаря своей близости. к этому.

В доме потолки высотой более 4,5 м, встроенные шкафы из массива дерева, кондиционер тепло-холод, деревянные окна с системой Climalit, кухня оборудована бытовой техникой ведущих брендов. Отделка дома, несомненно, отличного качества.

Если вы ищете уникальную недвижимость для переезда, хорошо расположенную и хорошего качества, не стесняйтесь посетить этот уникальный дом.

Свяжитесь с командой Lucas Fox Sevilla для получения дополнительной информации или организации визита.

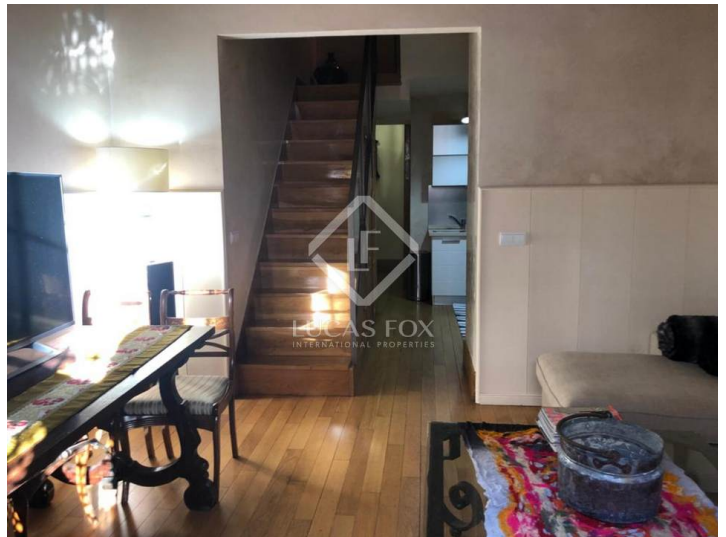
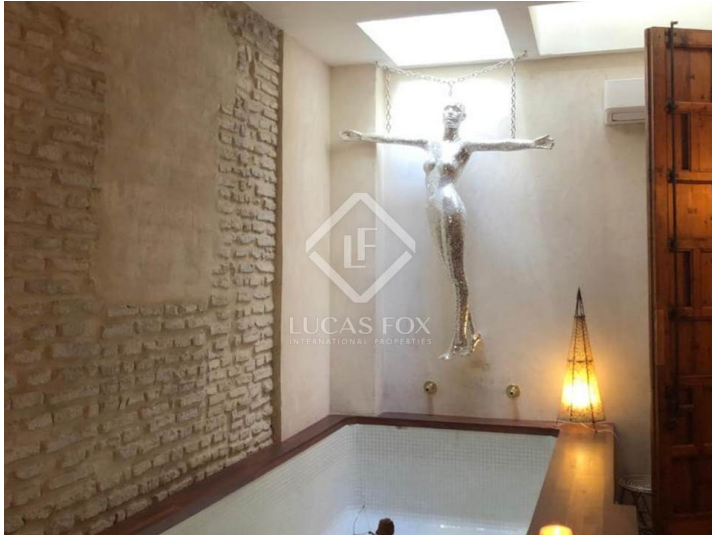
Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 955 14 71 51 • sevilla@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle San Pablo, 12, Sevilla, Испания

699 000 € Квартира - на продажу Квартира на продажу: 3 спальни, Never-never land

41002

3 **2** **182m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 955 14 71 51 • sevilla@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle San Pablo, 12, Sevilla, Испания