1 100 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: **5** спальни, **260m²** Сад, **Never-never land**

41900

5	4	512m²	1.073m²	43m²	260m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса	Сад

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 955 14 71 51 • sevilla@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle San Pablo, 12, Sevilla, Испания

1 100 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: **5** спальни, **260m²** Сад, **Never-never land**

41900

5	4	512m²	1.073m²	43m²	260m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса	Сад

ОБЗОР

Вилла площадью **512** м², распределенная на цокольном, цокольном и втором этажах на участке площадью **1073** м², с большим садом и бассейном на продажу в Севилье.

Этот прекрасно сохранившийся роскошный дом расположен в эксклюзивной частной урбанизации в Альхарафе, в 10 минутах от центра Севильи.

Он имеет 24-часовую частную охрану, социальный клуб в большом саду с бассейном олимпийских размеров, детским бассейном, кортами для паддл-тенниса, теннисными кортами, футбольным полем и т. д.
Он был построен в 2001 году на участке площадью 1073 м² и имеет застроенную площадь 512 м².

На первом этаже есть большая гостиная и столовая, соединенные в форме буквы U, а в центре застекленный внутренний дворик. Большие раздвижные стеклянные двери ведут на консольную деревянную веранду, которая выходит в сад и к бассейну. Большая кухня-кабинет, с большими окнами и полностью оборудованная качественной бытовой техникой. После кухни мы находим спальню с гардеробом и полностью оборудованной ванной комнатой. Мы также находим в прихожей бесплатный туалет и гардеробную.

Из вестибюля лестница ведет на антресоль, где находится главная спальня с большой гардеробной и ванной комнатой с душем, сауной и гидромассажной ванной.

lucasfox.ru/go/sva31046

Терраса, Сад, Бассейн, Джакузи, Тренажерный зал, Паркет, Мраморные полы, Паркинг, Центральный пылесос, система сигнализации, Система кондиционирования, Охрана, Отопление, Оборудованная кухня, Двойное остекление, Внешний, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 955 14 71 51 • sevilla@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle San Pablo, 12, Sevilla, Испания

1 100 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: **5** спальни, **260m²** Сад, **Never-never land**

41900

5	4	512m²	1.073m²	43m²	260m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса	Сад

На следующем лестничном пролете есть три большие спальни, одна из них с собственной ванной комнатой, а другая дополнительная ванная комната. Мы также находим большое помещение для различных целей, таких как кинозал, кабинет, бильярдная, офис и т. д.
Наконец, на цокольном этаже находится гараж на две большие машины, многофункциональное помещение с окнами, выходящими на улицу, и полностью оборудованный тренажерный зал.

Среди качеств этого дома выделяются плавающие полы из вишневого дерева, деревянные двери, окна с двойным остеклением, централизованное и секционное кондиционирование воздуха и полы с подогревом. Газовый котел в подвале и термос BAXI большой емкости и баки для дизельного топлива.

Свяжитесь с командой Lucas Fox Sevilla, чтобы получить дополнительную информацию или договориться о посещении.

1 100 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: **5** спальни, **260m²** Сад, **Never-never land**

41900

5	4	512m²	1.073m²	43m²	260m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса	Сад

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 955 14 71 51 • sevilla@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle San Pablo, 12, Sevilla, Испания