

990 000 € Дом / Вилла - Продано

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 420m² Сад, Never-never land

41900

5	6	450m²	1.043m²	35m²	420m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса	Сад

ПРОДАНО



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 955 14 71 51 • sevilla@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle San Pablo, 12, Sevilla, Испания

990 000 € Дом / Вилла - Продано

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 420m² Сад, Never-never land

41900

5	6	450m²	1.043m²	35m²	420m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса	Сад

ОБЗОР

Вилла площадью **450 м²**, построенная с **5** спальнями, на великолепном участке площадью **1043 м²**, с большой верандой, хорошо спроектированным открытым садом и бассейном на продажу примерно в **10** минутах от центра Севильи.

Lucas Fox Sevilla представляет эту великолепную виллу, построенную в 2003 году, распределенную на первом этаже, мезонине, втором этаже и цокольном этаже, с застроенной площадью 450 м² на участке площадью 1043 м².

На первом этаже есть холл, просторная гостиная и столовая, соединенные в форме буквы L, с большими раздвижными окнами, выходящими на веранду площадью 30 м² с видом на сад и бассейн. Полностью оборудованная кухня-офис очень большая и светлая, так как имеет большие окна. Рядом находится служебная спальня со встроенным шкафом и полностью оборудованной ванной комнатой, а также еще один туалет и широкая парадная лестница.

В мезонине находится главная спальня с большой гардеробной и собственной ванной комнатой с душем и гидромассажной ванной.

Первый этаж распределен через галерею на три большие спальни, все с ванной комнатой и встроенными шкафами. Кроме того, есть большая многофункциональная комната с вертикальными окнами, выходящими в сад, которая в настоящее время используется как библиотека.

На полуподвальном этаже, также сообщающемся с холлом, находится гараж на одну машину внутри и помещение, которое служит кладовой или спортзалом. Во внешней зоне доступа также есть место для парковки нескольких автомобилей.



lucasfox.ru/go/sva31071

Терраса, Сад, Бассейн,
Теннисный корт, гараж,
Естественное освещение,
Подогрев полов, Паркинг,
Солнечные панели,
система сигнализации,
Система кондиционирования,
Отопление, Оборудованная кухня,
Зона отдыха,
Двойное остекление, Внешний

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 955 14 71 51 • sevilla@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle San Pablo, 12, Sevilla, Испания

990 000 € Дом / Вилла - Продано

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 420m² Сад, Never-never land

41900

5	6	450m²	1.043m²	35m²	420m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса	Сад

Среди качеств этого дома мы можем выделить его обработанные глиняные полы, двери из массива вишневого дерева, деревянные окна с двойным остеклением, централизованное и секторное кондиционирование воздуха, солнечные панели для производства горячей воды и пол с подогревом, который также имеет водоснабжение. с масляным котлом. Кроме того, он имеет открытую территорию, спроектированную с ландшафтными участками травы и растений, каменными клумбами и мощеными площадками по периметру; все это для создания приватной и очень приятной атмосферы.

Свяжитесь с командой Lucas Fox Seville, чтобы получить дополнительную информацию или договориться о посещении.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 955 14 71 51 • sevilla@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle San Pablo, 12, Sevilla, Испания

990 000 € Дом / Вилла - Продано

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 420m² Сад, Never-never land

41900

5	6	450m²	1.043m²	35m²	420m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса	Сад



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 955 14 71 51 • sevilla@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle San Pablo, 12, Sevilla, Испания