LUCAS FOX
A Dils company

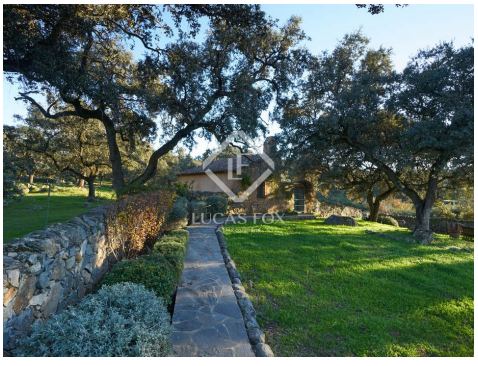
REF. SVA31598

990 000 € Загородный дом - на продажу

Загородный дом на продажу: **4** спальни, **60m²** терраса, **Never-never land**

41890

4	5	450m²	160.000m²	60m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 955 14 71 51 • sevilla@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle San Pablo, 12, Sevilla, Испания

LUCAS FOX
A Dils company

REF. SVA31598

990 000 € Загородный дом - на продажу

Загородный дом на продажу: **4** спальни, **60m²** терраса, **Never-never land**

41890

4	5	450m²	160.000m²	60m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса

ОБЗОР

Дом сельского туризма с лицензией на великолепном лугу, где можно насладиться природой.

Комплекс состоит из основного загородного дома, другого пристроенного к нему в качестве сторожевого или служебного дома и третьего небольшого строения, которое является отдельным гостевым домом от предыдущих, но соединено каменной дорожкой. Весь комплекс граничит с огороженной территорией с большой въездной площадкой с площадью 60 м² для парковки автомобилей, несколькими верандами, ведущими в задний сад, бассейном с зоной для загара и внутренними двориками, примыкающими к дому охранника. Все предназначено для семейного использования и развлечения и имеет лицензию на сельский туризм, чтобы при необходимости иметь возврат. Они были отремонтированы с использованием традиционной эстетики, благородных материалов и очень хорошего вкуса. Луговая ферма площадью 16 га является идеальным дополнением для наслаждения сельской местностью, где спокойствие и безмятежность гарантированы не более чем в 40 км от Севильи и ее международного аэропорта и на расстоянии 140 км от Португалии.

В главном доме есть просторная гостиная с камином и различные комнаты, все с кондиционерами, уютная столовая с центральным камином, рассчитанная на 10 человек, и полностью оборудованная современная кухня с кабинетом. Кроме того, в галерейном коридоре на первом этаже расположены две спальни с отдельными ванными комнатами и гостевой туалет. Главная спальня, которая находится на верхнем этаже, очень просторная, с зоной отдыха с камином, а также имеет полностью оборудованную ванную комнату и гардеробную. Другая часть здания представляет собой дом, подготовленный для размещения охраны и служащих.

lucasfox.ru/go/sva31598

Терраса, Сад, Бассейн,
Естественное освещение,
Туристическая лицензия,
Система кондиционирования,
Отопление, Оборудованная кухня,
Камин,
Домашнее животное разрешено,
Гардеробная комната,
Встроенные шкафы

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 955 14 71 51 • sevilla@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle San Pablo, 12, Sevilla, Испания

LUCAS FOX
A Dils company

REF. SVA31598

990 000 € Загородный дом - на продажу

Загородный дом на продажу: **4** спальни, **60m²** терраса, **Never-never land**

41890

4	5	450m²	160.000m²	60m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса

В гостевой дом можно попасть через небольшой внутренний дворик. Он состоит из гостиной и спальни с ванной комнатой.

Внешняя среда дома представляет собой очень хорошо спроектированный и ухоженный природный рай, из которого вы можете увидеть большой луг пробковых дубов и низкий автохтонный кустарник в этом районе Сьерра-Норте-де-Севилья.

Свяжитесь с командой Lucas Fox Sevilla, чтобы получить дополнительную информацию или договориться о посещении.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 955 14 71 51 • sevilla@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle San Pablo, 12, Sevilla, Испания

LUCAS FOX
A Dils company

REF. SVA31598

990 000 € Загородный дом - на продажу

Загородный дом на продажу: **4** спальни, **60m²** терраса, **Never-never land**

41890

4	5	450m²	160.000m²	60m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 955 14 71 51 • sevilla@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle San Pablo, 12, Sevilla, Испания