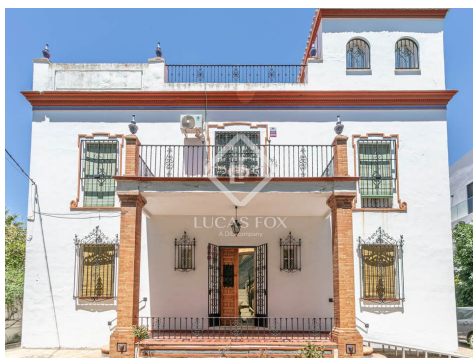
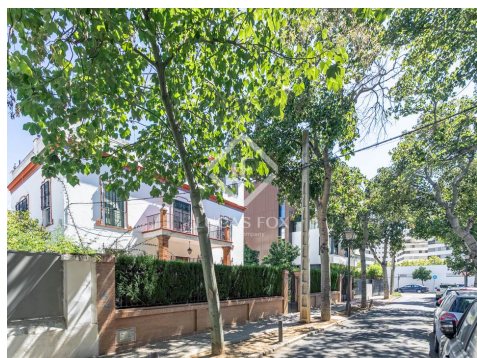


1 595 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Never-never land

41013

5                      3  
Спальни          Ванные комнаты



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 955 14 71 51 · sevilla@lucasfox.es · lucasfox.ru · Calle San Pablo, 12, Sevilla, Испания

1 595 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Never-never land

### Продается замечательный отдельный дом с 5 спальнями в Эль Порвенир, Севилья.

Перед нами один из самых особенных домов в районе Порвенир. Дворец площадью 473 м2, построенный в 1029 году и представляющий собой яркий пример архитектуры Иберо-Американской выставки. Весь дом несет в себе безошибочную печать типичного регионалистского украшения школы Анибала Гонсалеса. Ярко-синяя плитка, гидравлические полы, важная лестница, красивая лестница и фантастическая лепнина.

Дом окружен садом с гаражом. Сзади есть выход в полуподвал. Идеально подходит для переоборудования в отдельную квартиру.

На первом этаже находится большой холл с двумя гостиными, двумя кабинетами, двумя спальнями и ванной комнатой.

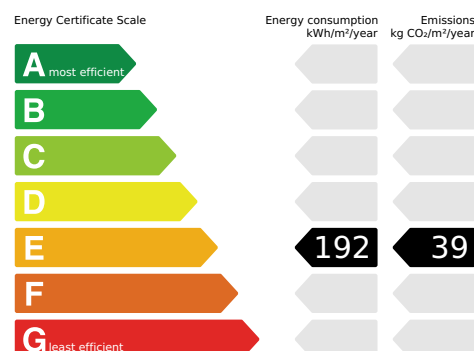
На первом этаже великолепное витражное окно ведет в гостиную/доставочную зону с великолепной передней террасой. Слева вы попадаете в большую столовую и большую кухню. А справа вы попадаете в две особенно просторные спальни и большую, полностью отремонтированную ванную комнату.

На втором этаже находится очаровательная комната в башне с собственной ванной комнатой, комната, которая используется как студия рисования, и еще одна большая комната, которая используется как прачечная. По крыше можно ходить, и из нее открывается вид на окрестности на 360 градусов. Это могла бы быть великолепная терраса!



[lucasfox.ru/go/sva43526](https://lucasfox.ru/go/sva43526)

Терраса, Сад, Мраморные полы, Мозаичные полы, Классическая архитектура, историческими особенностями, Естественное освещение, Высокие потолки, Паркинг, Служебный вход, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Прачечная, Подсобное помещение, Под ремонт, Охрана, Оборудованная кухня, Камин, Доступ для инвалидов колясок, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внешний, Вид, Балкон



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 955 14 71 51 · [sevilla@lucasfox.es](mailto:sevilla@lucasfox.es) · [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) · Calle San Pablo, 12, Sevilla, Испания

1 595 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Never-never land



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 955 14 71 51 · sevilla@lucasfox.es · lucasfox.ru · Calle San Pablo, 12, Sevilla, Испания