

3 200 € в месяц Дом / Вилла - Сдано в аренду
Дом / вилла аренда: 6 спальни, 80m² терраса, Never-never land

41002

6	3	229m²	104m²	80m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 955 14 71 51 • sevilla@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle San Pablo, 12, Sevilla, Испания

3 200 € в месяц Дом / Вилла - Сдано в аренду

Дом / вилла аренда: 6 спальни, 80m² терраса, Never-never land

41002

6	3	229m²	104m²	80m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса

ОБЗОР

Сдается в аренду севильский дом, со вкусом отремонтированный, расположенный между Аламедой и Ферией, с открытыми пространствами, 4 спальнями, двойной гостиной и террасой 80 м².

Лукас Фокс представляет этот севильский дом, полностью отремонтированный со вкусом итальянским архитектором и расположенный на тихой улице в центре Севильи.

Дом предлагает открытые пространства, которые пропускают свет благодаря двум внутренним дворикам, идеально подходящим для семейной жизни, где каждый может наслаждаться своим собственным пространством, например, офисами или отдельными комнатами, и в то же время делиться приятными местами общего пользования, такими как фантастический террасе, в просторной гостиной или на открытой кухне.

При входе мы попадаем в светлый центральный внутренний дворик, который сообщается с двумя комнатами, которые в настоящее время используются в качестве рабочих мест, которые могут быть преобразованы в спальни. В столовую можно попасть через открытый вход с кладовой и гостевым туалетом. За столовой следует полностью оборудованная кухня, куда естественный свет проникает через второй закрытый внутренний дворик.

Поднявшись по широкой лестнице, мы доходим до распределителя на первом этаже, который разделяет справа светлую гостиную с двумя балконами, выходящими на улицу, а слева две спальни с ванной комнатой и гардеробными.

На втором уровне мы находим главный люкс с гардеробной и ванной комнатой, а также спальню. Доступ к террасе осуществляется через лестничную площадку, где мы находим очень солнечную первую террасу площадью 19 м² и вторую террасу на верхнем этаже площадью около 60 м².

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 955 14 71 51 • sevilla@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle San Pablo, 12, Sevilla, Испания



lucasfox.ru/go/svar36912

Терраса, Паркет,
Естественное освещение,
Высокие потолки,
Подогрев полов,
система сигнализации,
Система кондиционирования,
рядом с транспортом,
Рядом с международными
школами,
После ремонта,
Подсобное помещение,
Отопление, Оборудованная кухня,
Домашняя система,
Домашнее животное разрешено,
Двойное остекление,
Гардеробная комната, Внешний,
Балкон

Минимальный арендный срок: 12 месяцев.

3 200 € в месяц Дом / Вилла - Сдано в аренду

Дом / вилла аренда: 6 спальни, 80m² терраса, Never-never land

41002

6	3	229m²	104m²	80m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса

Кроме того, дом предлагает домашнюю автоматизацию (RGB), идеально подходящую для работы из дома, стеклопакеты, пол с подогревом с 8 зонами, кондиционер. Открытые и светлые жилые помещения на тихой улице в центре города с доступом ко всем услугам.

Стоимость аренды не включает расходы на электроэнергию и водоснабжение, а также комиссию Lucas Fox Seville за брокерские услуги в сфере недвижимости, которая будет эквивалентна арендной плате за один месяц плюс НДС (21%).

Свяжитесь с командой Lucas Fox Seville, чтобы получить дополнительную информацию или записаться на прием.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

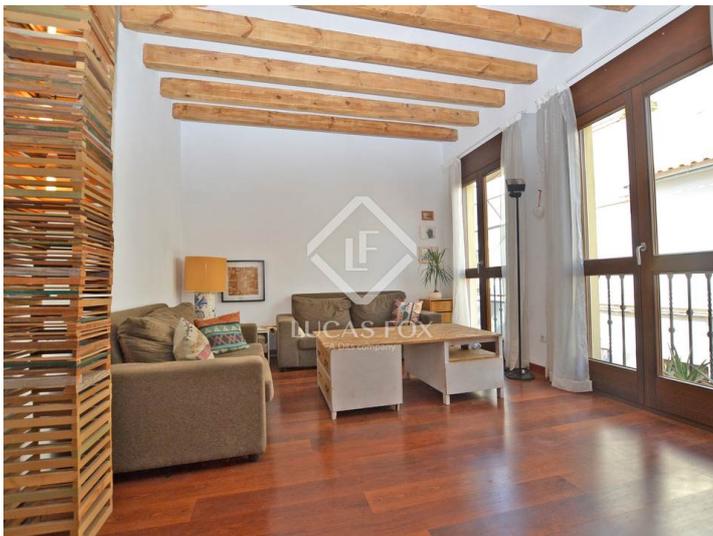
+34 955 14 71 51 • sevilla@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle San Pablo, 12, Sevilla, Испания

3 200 € в месяц Дом / Вилла - Сдано в аренду

Дом / вилла аренда: 6 спальни, 80m² терраса, Never-never land

41002

6	3	229m²	104m²	80m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 955 14 71 51 • sevilla@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle San Pablo, 12, Sevilla, Испания