

1440 € в месяц Пентхаус - Сдано в аренду
Пентхаус аренда: 4 спальни, 48m² терраса, Never-never land

41003

| | | | |
|----------|----------------|-------------------------|------------------------|
| 4 | 2 | 120m² | 48m² |
| Спальни | Ванные комнаты | План этажа | Терраса |



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 955 14 71 51 • sevilla@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle San Pablo, 12, Sevilla, Испания

1 440 € в месяц Пентхаус - Сдано в аренду Пентхаус аренда: 4 спальни, 48m² терраса, Never-never land

41003

| | | | |
|----------|----------------|-------------------------|------------------------|
| 4 | 2 | 120m² | 48m² |
| Спальни | Ванные комнаты | План этажа | Терраса |

ОБЗОР

Пентхаус с 4 спальнями и кабинетом, с 2 ванными комнатами, террасой площадью 50 м², ведущей прямо в гостиную, и возможностью аренды большого гаража в Севилье.

Lucas Fox эксклюзивно представляет этот фантастический и уникальный пентхаус с террасой на том же этаже и возможностью большого гаражного помещения, расположенного в небольшой резиденции в районе Фериа, откуда вы можете насладиться тишиной, в самом сердце Севильи.

Этот великолепный дом расположен в просторной, особенно светлой дневной зоне с гостиной-столовой с камином и прямым выходом на террасу площадью 50 м² на том же этаже вместе с полностью оборудованной кухней. В зоне отдыха есть три спальни с двуспальными кроватями и ванная комната. Одна из спален имеет выход на террасу.

Кроме того, в доме есть еще одно полностью независимое дополнительное пространство, примыкающее к основному, состоящее из спальни с собственной ванной комнатой и кабинета. Последний можно использовать для различных целей, таких как зона телеработы, кабинет или даже спальня. Оба имеют выход на террасу.

В квартире качественные материалы, окна с тепло-акустической изоляцией Climalit, деревянные полы, камин и кондиционер с горячей/холодной водой.

За дополнительные 180 евро в месяц может быть предложено дополнительное место в гараже в том же здании вместимостью для одного автомобиля и двух мотоциклов. Дом расположен в приятном сообществе, которое предлагает большое пространство для велосипедов и общую террасу на крыше.



lucasfox.ru/go/svar39136

Терраса, гараж, Паркет, Естественное освещение, Паркинг, Общая терраса, система сигнализации, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Отопление, Оборудованная кухня, Камин, Зона отдыха, Домашнее животное разрешено, Двойное остекление, Встроенные шкафы, Внешний

Минимальный арендный срок: 12 месяцев.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 955 14 71 51 • sevilla@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle San Pablo, 12, Sevilla, Испания

1 440 € в месяц Пентхаус - Сдано в аренду Пентхаус аренда: 4 спальни, 48m² терраса, Never-never land

41003

| | | | |
|----------|----------------|-------------------------|------------------------|
| 4 | 2 | 120m² | 48m² |
| Спальни | Ванные комнаты | План этажа | Терраса |

Домашние животные принимаются и сдается с мебелью. Доступен с 01.03.2023. В стоимость аренды не входят расходы на электроэнергию и водоснабжение, а также комиссионные сборы Lucas Fox Sevilla за брокерские услуги в сфере недвижимости, которые будут эквивалентны арендной плате за один месяц плюс НДС (21%).

Свяжитесь с командой Lucas Fox Sevilla, чтобы получить дополнительную информацию или договориться о посещении.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 955 14 71 51 • sevilla@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle San Pablo, 12, Sevilla, Испания

1440 € в месяц Пентхаус - Сдано в аренду Пентхаус аренда: 4 спальни, 48m² терраса, Never-never land

41003

4 2 120m² 48m²
Спальни Ванные комнаты План этажа Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 955 14 71 51 • sevilla@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle San Pablo, 12, Sevilla, Испания