

440 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 78m<sup>2</sup> терраса, Tarragona City, Costa Dorada

Испания » Costa Dorada » Таррагона » Tarragona City » 43764

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>277m<sup>2</sup></b>	<b>521m<sup>2</sup></b>	<b>78m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 977 13 98 98 • [tarragona@lucasfox.es](mailto:tarragona@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Rambla Vella 6, Tarragona, Испания

**440 000 € Дом / Вилла - на продажу**

## **Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 78m<sup>2</sup> терраса, Tarragona City, Costa Dorada**

Испания » Costa Dorada » Таррагона » Tarragona City » 43764

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>277m<sup>2</sup></b>	<b>521m<sup>2</sup></b>	<b>78m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса

### ОБЗОР

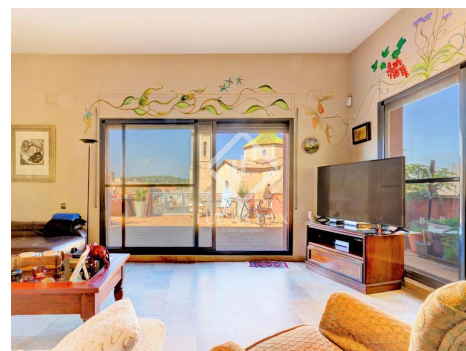
**Просторный дом с 4 спальнями и великолепным видом на тихую деревню Эль-Катльяр, всего в нескольких минутах от центра Таррагоны.**

Просторный, светлый и уютный дом с необыкновенным видом на деревню Эль-Катльяр и ее окрестности.

Дом расположен в тупике, поэтому здесь очень тихо.

В дом можно попасть через сад на верхнем уровне, входя через небольшое крыльцо, ведущее в просторный коридор. Из прихожей стеклянная дверь ведет в гостиную-столовую, выходящую на север-юг, великолепную террасу площадью более 70 м<sup>2</sup> на главном фасаде с видом на городскую церковь и замок, а также еще одну террасу площадью около 10 м<sup>2</sup> на заднем фасаде. Распашная дверь ведет в светлую кухню, где есть место для обеденного стола на шесть человек. На этом же уровне находится гостевой санузел.

Из прихожей лестница с естественным освещением ведет на второй этаж, где расположена спальная зона с четырьмя спальнями. В главной спальне, которая представляет собой гостевой люкс, имеется полноценная ванная комната и большая гардеробная, выходящая в спальню. В этой спальне, как и в другой двухместной спальне, есть балкон: один на главном фасаде и один на боковом фасаде. Этот уровень завершают еще одна спальня на главном фасаде, еще одна спальня с окном на боковой фасад (в настоящее время используется как гладильная) и общая ванная комната.



[lucasfox.ru/go/tar28936](https://lucasfox.ru/go/tar28936)

Вид на горы, Сад, гараж, система сигнализации, Система кондиционирования, Оборудованная кухня, Внешний, Барбекю, Балкон

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 977 13 98 98 • [tarragona@lucasfox.es](mailto:tarragona@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Rambla Vella 6, Tarragona, Испания

440 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 78m<sup>2</sup> терраса, Tarragona City, Costa Dorada

Испания » Costa Dorada » Таррагона » Tarragona City » 43764

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>277m<sup>2</sup></b>	<b>521m<sup>2</sup></b>	<b>78m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса

Спустившись снова по лестнице, вы попадаете на уровень -2, где находится просторный гараж, вмещающий несколько автомобилей, а также кладовая и прачечная. Пандус для въезда в это помещение обеспечивает место для парковки нескольких транспортных средств на открытом воздухе, освобождая внутреннее пространство для других целей.

Сад в средиземноморском стиле, окружающий дом, идеально подходит для тех, кто хочет наслаждаться природой и близостью к населенному пункту, не жертвуя при этом близостью к крупному городу и всем его удобствам.

Закажите визит и насладитесь окрестностями.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.ru • Rambla Vella 6, Tarragona, Испания

440 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 78m<sup>2</sup> терраса, Tarragona City, Costa Dorada

Испания » Costa Dorada » Таррагона » Tarragona City » 43764

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>277m<sup>2</sup></b>	<b>521m<sup>2</sup></b>	<b>78m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.ru • Rambla Vella 6, Tarragona, Испания