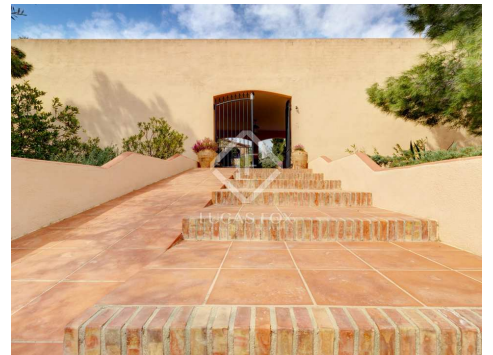
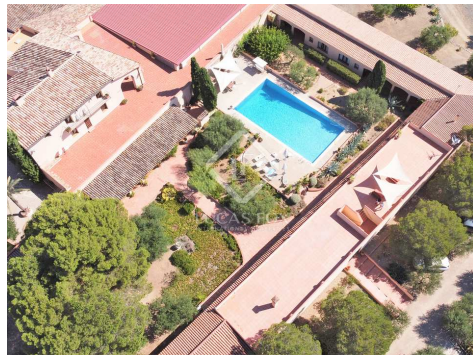


6 900 000 € Виноградник - на продажу

Виноградник на продажу: 15 спальни, 810,000m² Сад, Priorat, Таррагона

Испания » Таррагона » Priorat » 43736

15	16	3.377m²	810.000m²	810.000m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Сад



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.ru • Rambla Vella 6, Tarragona, Испания

6 900 000 € Виноградник - на продажу

Виноградник на продажу: 15 спальни, 810,000m² Сад, Priorat, Таррагона

Испания » Таррагона » Priorat » 43736

15	16	3.377m²	810.000m²	810.000m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Сад

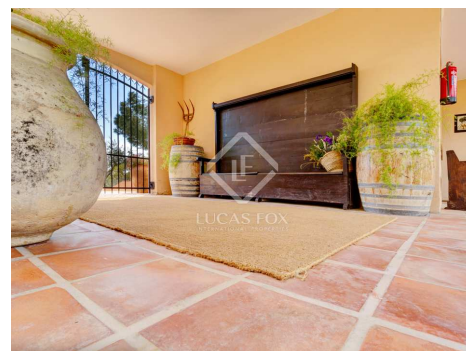
ОБЗОР

Продается поместье площадью 81 га с виноградниками и вилла с 15 спальнями в отличном состоянии в Приорате.

Lucas Fox предлагает эту эксклюзивную ферму с большим стилем и характером, прекрасно отреставрированную, которая сохраняет свой традиционный дух и обставлена для частного использования или в качестве бутик-отеля гостиничного типа.

В 15 веке картезианцы Скала-деи купили различные города и земли на территории, которая сейчас называется Байш-Приорат. Они решили построить этот огромный фермерский дом для сельскохозяйственных и винодельческих целей, высококачественной продукцией которого было предназначено снабжать Чартерхаус. Климатические условия в сочетании с качеством сланцевого пола и рельефом с пологими холмами привели к названию этого фермерского дома La Perla del Priorat, и он также стал местом медитации и отдыха для пожилых монахов общины.

Здание состоит из старого фермерского дома с комнатами для отдыха и спальнями для гостей, расположенными вокруг большого центрального патио с бассейном и красивым садом, которые придают уникальное значение этому впечатляющему фермерскому дому. Он имеет 12 независимых спален с отдельными ванными комнатами, некоторые из них спроектированы как апартаменты, которые включают в себя отдельную гостиную и кухню. Главный фермерский дом состоит из трех этажей: один для столовой и отдыха; первый этаж, прекрасный комплектный дом; а на втором этаже открытое пространство со скошенными потолками в формате лофт.



lucasfox.ru/go/tar41383

Вид на горы, Терраса, Сад, Бассейн, Консьерж-сервис, Мозаичные полы, Естественное освещение, Паркинг, Общая терраса, Туристическая лицензия, Служебный вход, система сигнализации, Прачечная, После ремонта, Подсобное помещение, Отопление, Оборудованная кухня, Камин, игровая комната, Зона отдыха, Двойное остекление, гурме-лаунж, Встроенные шкафы, Внешний, Вид, библиотека, Барбекю, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.ru • Rambla Vella 6, Tarragona, Испания

6 900 000 € Виноградник - на продажу

Виноградник на продажу: 15 спальни, 810,000m² Сад, Priorat, Таррагона

Испания » Таррагона » Priorat » 43736

15	16	3.377m²	810.000m²	810.000m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Сад

Стоит отметить захватывающий вид со всего здания на окружающие земли, регион, городской район Эль-Молар, муниципалитет, которому принадлежит ферма, и знаменитый Сьерра-дель-Монтсант, охраняемый природный парк, который управляет этой богатой винодельческой землей Приората. Комплекс имеет собственный подвал, примыкающий к основному корпусу. Он адаптирован к новым энологическим технологиям и развивает свою активность за счет внешней эксплуатации. Мы также находим еще одну историческую винодельню, которую можно посетить и продегустировать драгоценное вино Priorat. Впечатляющее пространство, обязательное для посещения при любом посещении поместья, в дополнение к помещениям для производства и выдержки вин.

Среди основных удобств фермерского дома мы можем выделить большие и ухоженные парковочные места, вертолетную площадку и различные входы в ограждение, главную лестницу или портик, который выделяется своим состоянием сохранности и деталями большой природной красоты. Строительство этого уникального фермерского дома и винодельни занимает площадь 3 377 м², окруженную 81 гектаром земли, 20 из которых занимают виноградники, а остальные - сосновые леса и большие вековые оливковые деревья. Кроме того, он предлагает другие постройки, такие как зоны технического обслуживания, склады и два небольших дома в разной степени сохранности, доступные, но не учтенные в предыдущей области.

Несомненно, превосходная ферма, которая отражает истинную суть уникальной земли с историей и признанным международным авторитетом. Запросите визит, чтобы воочию оценить очарование этого уникального места.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.ru • Rambla Vella 6, Tarragona, Испания

6 900 000 € Виноградник - на продажу

Виноградник на продажу: 15 спальни, 810,000m² Сад, Priorat, Таррагона

Испания » Таррагона » Priorat » 43736

15	16	3.377m²	810.000m²	810.000m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Сад



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.ru • Rambla Vella 6, Tarragona, Испания