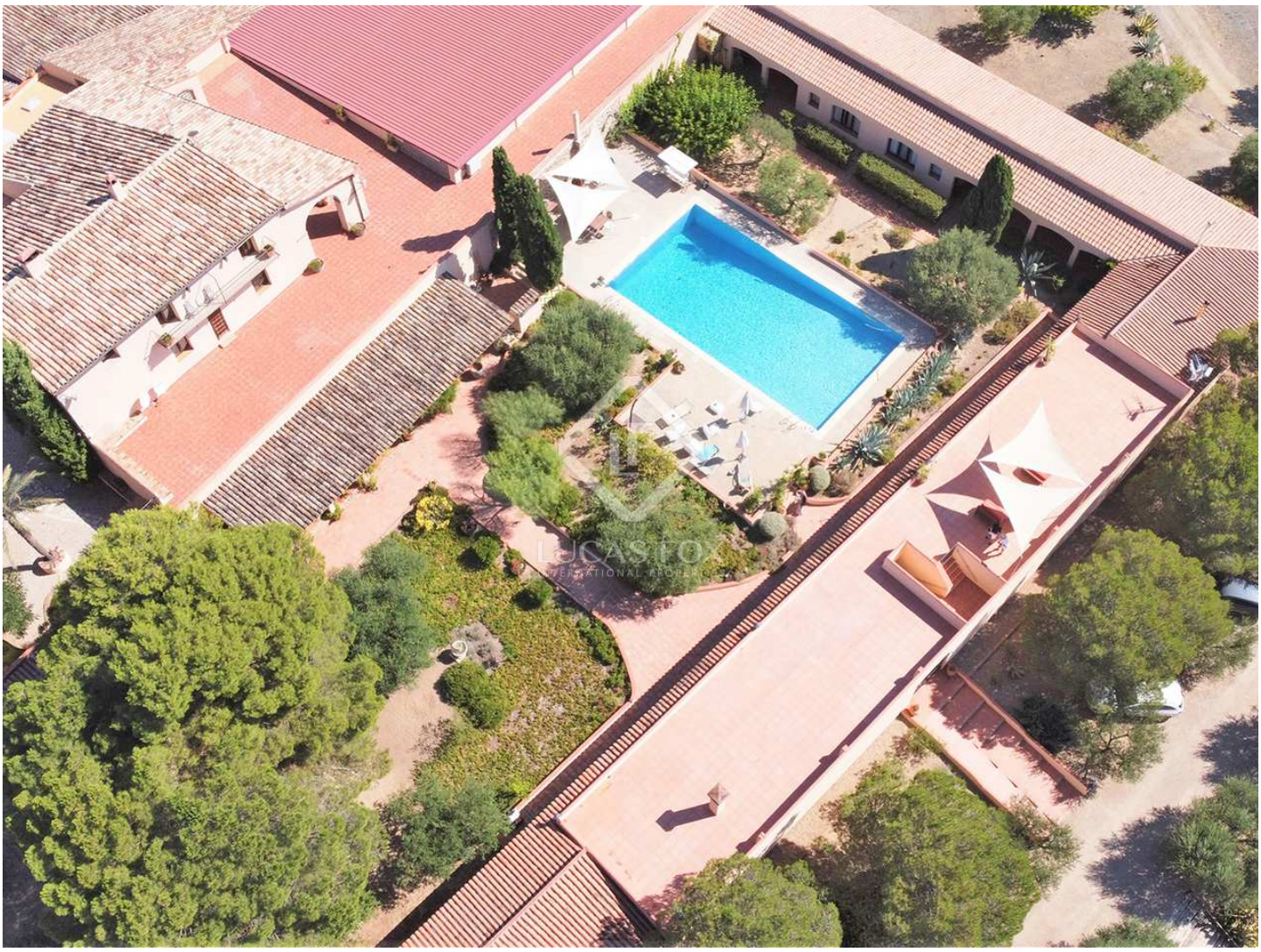
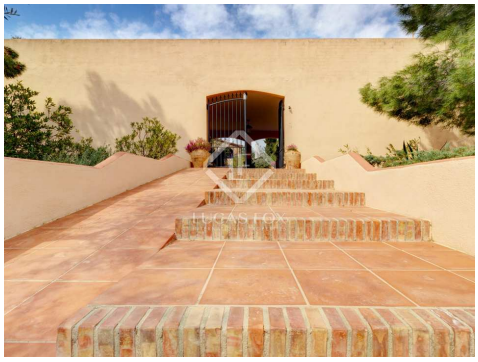
6 500 000 € Wine cellar - на продажу

Wine cellar на продажу: **15** спальни, **40,830m²** Сад, **Priorat,** Таррагона

Испания » Таррагона » Priorat » 43736

15	16	3.377m²	40.830m²	40.830m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Сад





Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.ru • Rambla Vella 6, Tarragona, Испания

6 500 000 € Wine cellar - на продажу

Wine cellar на продажу: **15** спальни, **40,830m²** Сад, **Priorat,** Таррагона

Испания » Таррагона » Priorat » 43736

15	16	3.377m²	40.830m²	40.830m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Сад

ОБЗОР

Продается поместье площадью **81** га с виноградниками и вилла с **15** спальнями в отличном состоянии в Приорате.

Лукас Фокс предлагает этот эксклюзивный отель с большим стилем и характером, прекрасно отреставрированный, сохраняющий свой традиционный дух и оборудованный для частного использования или как отель типа бутик-отеля.

В 15 веке картезианцы Скала Деи купили различные города и земли на территории нынешнего Баш-Приората. Они решили построить этот огромный фермерский дом для сельскохозяйственных и винодельческих целей, высококачественная продукция которого предназначалась для снабжения Чартерхауса. Климатические условия в сочетании с качеством сланцевой почвы и рельефом с пологими холмами привели к тому, что этот фермерский дом получил название La Perla del Priorat, а также стал местом медитации и отдыха для пожилых монахов общины.

Здание состоит из старого фермерского дома с комнатами для отдыха и спальнями для гостей, расположенными вокруг большого центрального патио с бассейном и красивым садом, которые придают этому впечатляющему фермерскому дому уникальное значение. Он имеет 12 отдельных спален с отдельными ванными комнатами, некоторые из которых спроектированы как апартаменты, включая отдельную гостиную и кухню. Главный фермерский дом занимает три этажа: один для обедов и отдыха; первый этаж, замечательный полноценный дом; а на втором этаже открытое и мансардное помещение в формате лофт.

lucasfox.ru/go/tar41383

Вид на горы, Терраса, Сад, Бассейн, Консьерж-сервис, Мозаичные полы, Естественное освещение, Паркинг, Общая терраса, Туристическая лицензия, Служебный вход, система сигнализации, Прачечная, После ремонта, Подсобное помещение, Отопление, Оборудованная кухня, Камин, игровая комната, Зона отдыха, Двойное остекление, гурме-лаунж, Встроенные шкафы, Внешний, Вид, библиотека, Барбекю, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.ru • Rambla Vella 6, Tarragona, Испания

6 500 000 € Wine cellar - на продажу

Wine cellar на продажу: **15** спальни, **40,830m²** Сад, **Priorat,** Таррагона

Испания » Таррагона » Priorat » 43736

15	16	3.377m²	40.830m²	40.830m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Сад

Стоит отметить захватывающие виды со всей застройки на окружающие земли, регион, городской район Эль-Молар, муниципалитет, которому принадлежит поместье, и знаменитый горный массив Монсант, охраняемый природный парк, который управляет этой богатой винодельческой землей Приората. Комплекс имеет собственную винодельню, примыкающую к основной территории. Оно адаптировано к новым энологическим технологиям и развивает свою деятельность за счет внешней эксплуатации. Мы также находим еще одну историческую винодельню, где можно посетить и продегустировать драгоценное вино Приората. Великолепное пространство, которое обязательно нужно посетить при любом посещении поместья, помимо площадей для производства и выдержки вин.

Среди основных удобств фермерского дома можно выделить большие и ухоженные парковочные места снаружи, вертолетную площадку и различные доступы к помещениям, главную лестницу или портик, который выделяется своей сохранностью и деталями декора. отличная природная красота. Здание этого уникального фермерского дома и винодельни занимает площадь 3377 м², окружено примерно 40 гектарами земли, 20 гектаров занимают виноградники, а остальные - сосновые леса и большие вековые оливковые деревья. Кроме того, он предлагает другие здания, такие как помещения для технического обслуживания, склады и два небольших дома в разной степени сохранности, доступные, но не включенные в предыдущую площадь.

Без сомнения, превосходное поместье, отражающее истинную суть уникальной земли с историей и признанным международным престижем. Закажите визит, чтобы воочию оценить очарование этого уникального места.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.ru • Rambla Vella 6, Tarragona, Испания

6 500 000 € Wine cellar - на продажу

Wine cellar на продажу: **15** спальни, **40,830m²** Сад, **Priorat,** Таррагона

Испания » Таррагона » Priorat » 43736

15	16	3.377m²	40.830m²	40.830m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Сад

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.ru • Rambla Vella 6, Tarragona, Испания