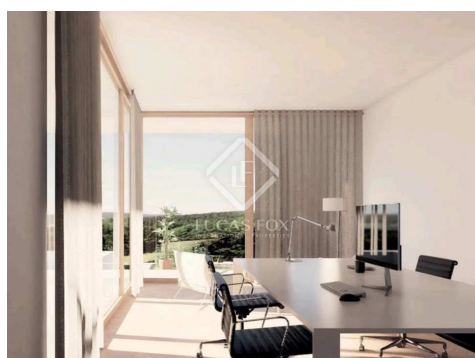
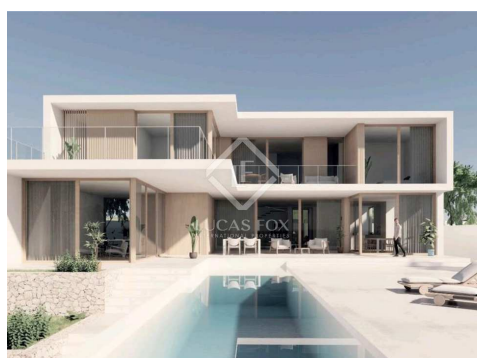


# 1 975 000 € Земельный участок - на продажу Земельный участок на продажу; Urb. de Llevant, Таррагона

Испания » Таррагона » Urbanitzacions de Llevant » 43007

**917m<sup>2</sup>**

Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 977 13 98 98 • [tarragona@lucasfox.es](mailto:tarragona@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Rambla Vella 6, Tarragona, Испания

## 1 975 000 € Земельный участок - на продажу Земельный участок на продажу; Urb. de Llevant, Таррагона

Испания » Таррагона » Urbanitzacions de Llevant » 43007

**917m<sup>2</sup>**

Площадь участка

### ОБЗОР

**Городской участок с лицензией на новое строительство на продажу в Кала Романа, одном из самых эксклюзивных районов Таррагоны, на побережье Коста Дорада.**

Лукас Фокс рад представить этот исключительный участок, который дает возможность разработать проект строительства дома на одну семью.

Земля отличается своими выдающимися характеристиками и уникальным расположением, что делает ее одним из немногих участков, доступных в эксклюзивной урбанизации Кала Романа. Кроме того, он расположен рядом с идиллическим пляжем Капелланес или бухтой Романа, в окружении неосвоенных средиземноморских лесов.

Участок площадью более 1000 м<sup>2</sup> предлагает множество возможностей для строительства уникальной резиденции. Этот дом будет расположен в беспрецедентном анклаве, в окружении красивой и уникальной природы, которую предлагает этот район.

С другой стороны, включен архитектурный проект в современном и инновационном стиле, планы которого могут быть адаптированы в соответствии с предпочтениями нового владельца. Максимально разрешенная площадь застройки составляет 535 м<sup>2</sup> над землей, плюс дополнительное место в подвале.

Проект был разработан с целью максимально эффективно использовать местоположение и добиться идеальной интеграции с природной средой, гарантируя при этом максимальный комфорт для будущих жителей.

Эта исключительная возможность дает возможность начать жизненный проект с экологически устойчивым подходом в эксклюзивном и тихом месте, но недалеко от города и всех необходимых удобств.



[lucasfox.ru/go/tar48170](https://lucasfox.ru/go/tar48170)

Вид на море,  
рядом с транспортом,  
Новое строительство, Вид

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 977 13 98 98 • [tarragona@lucasfox.es](mailto:tarragona@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Rambla Vella 6, Tarragona, Испания

**1 975 000 €** Земельный участок - на продажу

## **Земельный участок на продажу; Urb. de Llevant, Таррагона**

Испания » Таррагона » Urbanitzacions de Llevant » 43007

**917m<sup>2</sup>**

Площадь участка

Свяжитесь с нами, чтобы договориться о визите и лично открыть для себя уникальную среду, в которой расположен этот объект недвижимости. У нас есть исполнительный проект, который вы можете просмотреть, а архитектор готов ответить на любые дополнительные вопросы.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.ru • Rambla Vella 6, Tarragona, Испания



## 1 975 000 € Земельный участок - на продажу Земельный участок на продажу; Urb. de Llevant, Таррагона

Испания » Таррагона » Urbanitzacions de Llevant » 43007

**917m<sup>2</sup>**

Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 977 13 98 98 • [tarragona@lucasfox.es](mailto:tarragona@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Rambla Vella 6, Tarragona, Испания