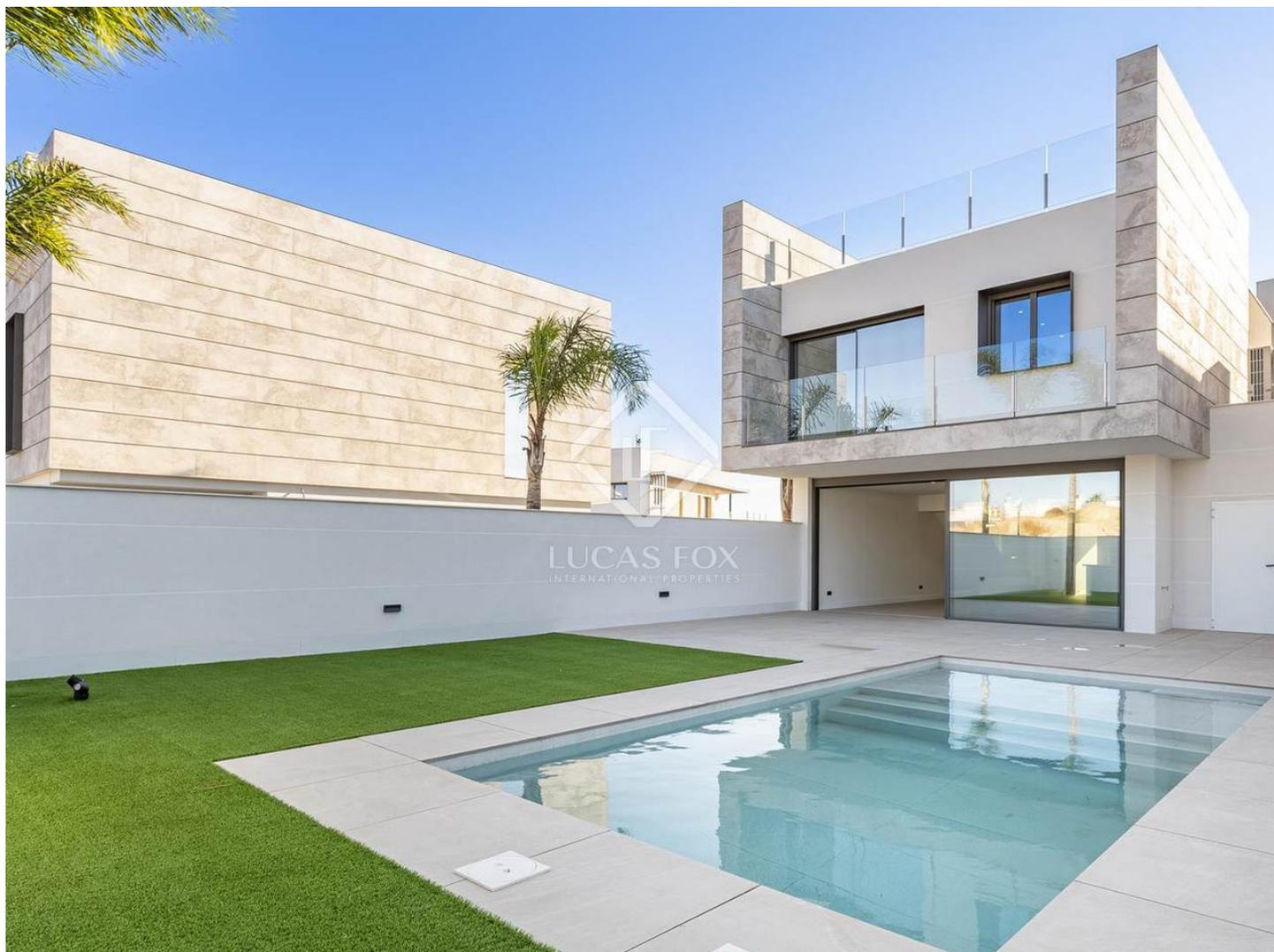


925 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Cambrils, Costa Dorada

Испания » Costa Dorada » 43850

4	3	291m ²	363m ²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.ru • Rambla Vella 6, Tarragona, Испания

925 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Cambrils, Costa Dorada

Испания » Costa Dorada » 43850

4 3 291m² 363m²
Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка

ОБЗОР

Новая вилла на продажу, сдача в апреле 2025 года, расположена в жилом комплексе недалеко от Плайя Ла Льюса де Камбрильс, Коста Дорада.

Лукас Фокс представляет эту уникальную акцию независимых вилл с уникальным дизайном, расположенных недалеко от моря и позволяющих насладиться средиземноморским стилем жизни. Жилой комплекс расположен в 1 минуте ходьбы от идиллического пляжа Ла Ллосса в Камбрильсе. Идеально подходит для семей, которые ищут дом, который можно использовать в качестве первой или второй резиденции на очаровательном побережье Коста Дорада.

Жилой комплекс состоит из 10 уникальных вилл, отличающихся современным дизайном и функциональностью. Каждый из них имеет площадь более 260 м² с 4 спальнями и 3 ванными комнатами. В дополнение к соответствующему отдельному участку с садом, включая замечательный частный бассейн с хлорированием соленой водой и гараж.

Входя на виллу, вы ощущаете суть дома: из элегантного холла мы попадаем в просторную гостиную со встроенной кухней формата «открытая кухня», оснащенной бытовой техникой. Это открытое пространство создает идеальную среду для развлечений и веселья. Удивительно обильный естественным светом, соединенный с внешней средой, с красивой террасой, гармонирующий с обширным садом и бассейном, идеально подходящий для наслаждения средиземноморским климатом с близкими в любое время года. Отдельная прачечная, ванная комната, спальня с двуспальной кроватью и частный гараж завершают этот первый этаж. На верхнем этаже расположены 3 спальни с двуспальными кроватями, одна в формате люкс с гардеробной, ванной комнатой и террасой.



lucasfox.ru/go/tar53563

Терраса, Сад, Бассейн, гараж,
Естественное освещение,
Подогрев полов, Паркинг,
Модернистское здание,
Система кондиционирования,
Рядом с международными
школами,
Подсобное помещение,
Отопление, Новое строительство,
Зона отдыха, Домашняя система,
Встроенные шкафы, Внутренний,
Внешний, Вид, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.ru • Rambla Vella 6, Tarragona, Испания

925 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Cambrils, Costa Dorada

Испания » Costa Dorada » 43850

4	3	291m²	363m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Строительство ведется тщательно с соблюдением самых высоких стандартов комфорта. Включая аэротермальную систему кондиционирования и пол с подогревом, автоматизацию жалюзи и наружное освещение, все они, в том числе, управляются системой домашней автоматизации через ваш смартфон. В дополнение к предварительной установке для фотоэлектрических панелей и для зарядки электромобиля.

Кроме того, дома могут быть персонализированы как по планировке, так и по материалам, если это не затрагивает изменения в общих элементах, таких как фасады, и сроки строительства позволяют это.

Мы предлагаем впечатляющую современную виллу, концептуально разработанную в соответствии с оригинальным авангардным и инновационным проектом, четко отличающуюся своими премиальными характеристиками, в привилегированной среде и с удовольствием жизни на берегу моря.

Передача ключей запланирована на апрель-май 2025 года, а в ходе работы предлагается возможность индивидуальных посещений, что позволит заинтересованным сторонам узнать более подробную информацию о проекте.

Что касается местоположения, то оно не могло быть лучше. Всего в нескольких минутах ходьбы находится очаровательный центр Камбрильса со всеми удобствами, местами для отдыха, ресторанами и пристанью для яхт. У самых маленьких гостей Port Aventura World и Ferrari Land оставят самые яркие воспоминания.

Также в этом районе находится живописный город Таррагона, известный своей историей и некогда столица важнейших городов Римской империи «Таррако», хранящий значительные археологические находки и сегодня в 2000 году включенный в список Всемирного наследия ЮНЕСКО. Барселона Аэропорт находится в 45 минутах езды на машине.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.ru • Rambla Vella 6, Tarragona, Испания

925 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Cambrils, Costa Dorada

Испания » Costa Dorada » 43850

4	3	291m²	363m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Мы рекомендуем вам заказать визит, чтобы открыть для себя эту великолепную возможность жить со всеми удобствами в тихом месте и в нескольких метрах от пляжа. Этот комплекс представляет собой исключительный и изысканный образ жизни, который сочетает в себе лучшее из архитектуры и близость к морю, исключительное расположение на Плайя Ла Ллосса в Камбрильсе и побережье Коста Дорада.

*Характеристики предоставленных изображений или данных носят чисто описательный характер и могут варьироваться в зависимости от дополнительных решений, поэтому они не предполагают каких-либо договорных обязательств.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

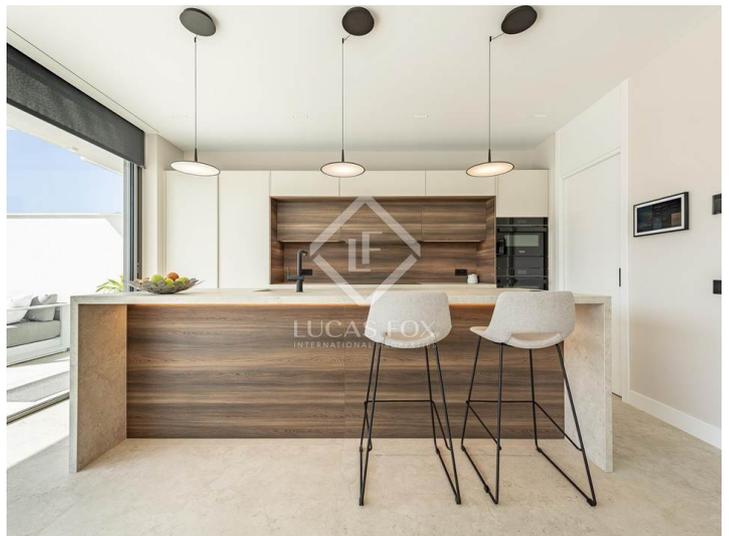
+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.ru • Rambla Vella 6, Tarragona, Испания

925 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Cambrils, Costa Dorada

Испания » Costa Dorada » 43850

4	3	291m²	363m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.ru • Rambla Vella 6, Tarragona, Испания