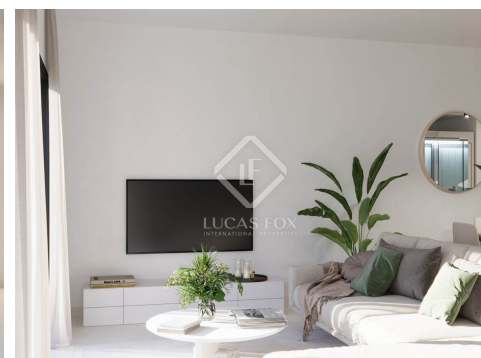


535 000 € Дом / Вилла - Продано

Дом / вилла на продажу: 3 спальни, 82m<sup>2</sup> Сад, Altafulla, Таррагона

Испания » Costa Dorada » 43893

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>162m<sup>2</sup></b>	<b>82m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Сад



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.ru • Rambla Vella 6, Tarragona, Испания

535 000 € Дом / Вилла - Продано

## Дом / вилла на продажу: 3 спальни, 82m<sup>2</sup> Сад, Altafulla, Таррагона

Испания » Costa Dorada » 43893

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>162m<sup>2</sup></b>	<b>82m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Сад

### ОБЗОР

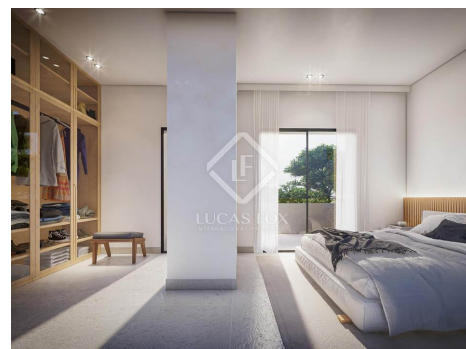
## Дом новой постройки с частным садом на продажу недалеко от моря в городе Альтафулья.

Лукас Фокс представляет этот эксклюзивный новый комплекс с четырьмя уникальными домами в привилегированном месте, в живописном городе Альтафулья. Они расположены в тихом и уютном месте, у подножия очаровательного пляжа и исторического центра Коста Дорада.

Этот дом сочетает в себе современный дизайн и функциональность, но при этом устойчив. Открытая площадь более 80 м<sup>2</sup> включает в себя большой сад и, по желанию, возможность создания частного бассейна, где можно наслаждаться отдыхом на свежем воздухе круглый год.

Первый этаж предлагает открытую планировку, которая объединяет кухню с полуостровом, соединенную с гостиной-столовой. Большие окна выходят в чудесный сад и пропускают много естественного света. Лестница является декоративным элементом между разными этажами. Кухня оборудована высокой и низкой мебелью, цвет которой можно выбрать из представленных застройщиком, а также столешница и фасады в индивидуальном цвете. Кроме того, она включает в себя качественную бытовую технику, такую как индукционная плита, электрическая духовка, микроволновая печь и декоративная вытяжка. Завершают этот этаж туалет и место для установки лифта.

На первом этаже три спальни. В главном из них есть гардеробная, собственная ванная комната и терраса, идеально подходящая для отдыха на свежем воздухе. Две другие спальни имеют общую ванную комнату. При желании вы можете изменить планировку этого этажа и иметь четыре спальни, заменив гардеробную стационарными шкафами.



[lucasfox.ru/go/tar55132](https://lucasfox.ru/go/tar55132)

Терраса, Сад, Тренажерный зал, гараж, Естественное освещение, Паркинг, Солнечные панели, Система кондиционирования, Подсобное помещение, Отопление, Открытая кухня, Новое строительство, Зона отдыха, Домашнее животное разрешено, Встроенные шкафы, Внутренний, Внешний, Балкон,

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 977 13 98 98 • [tarragona@lucasfox.es](mailto:tarragona@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Rambla Vella 6, Tarragona, Испания

**535 000 € Дом / Вилла - Продано**

## **Дом / вилла на продажу: 3 спальни, 82m<sup>2</sup> Сад, Altafulla, Таррагона**

Испания » Costa Dorada » 43893

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>162m<sup>2</sup></b>	<b>82m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Сад

В подвале есть два частных парковочных места, расположенных прямо перед входом. Кроме того, он предлагает большое многофункциональное помещение площадью около 24 м<sup>2</sup>. Это универсальное пространство предлагает множество возможностей для адаптации к разному образу жизни.

Его строительство будет тщательно выполнено с соблюдением самых высоких стандартов комфорта, включая аэротермическую систему кондиционирования, автоматизацию жалюзи и светодиодное освещение. Кроме того, будет предусмотрена предварительная установка системы фотоэлектрических панелей, точка для зарядки электромобиля и место для возможности установки лифта.

Ванные комнаты отличаются современным и функциональным дизайном и высококачественной отделкой. В них есть душевые поддоны или ванны, раковины на элегантных подвесных столешницах из таких материалов, как дерево, а также современные краны с системами экономии воды и энергии. Они оснащены белыми фарфоровыми унитазами с мягкими крышками и встроенными зеркалами.

Последние две единицы остаются доступными. Начало строительства будет в ближайшее время, а доставка ключей запланирована на второй квартал 2026 года. Таким образом, в ходе работ предлагается возможность индивидуальных посещений, что позволяет заинтересованным сторонам узнать более подробную информацию о проекте и его качествах. .

Этот проект представляет собой уникальную возможность в привилегированном месте с возможностью жить в исключительной среде и недалеко от моря. Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации или планирования визита.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

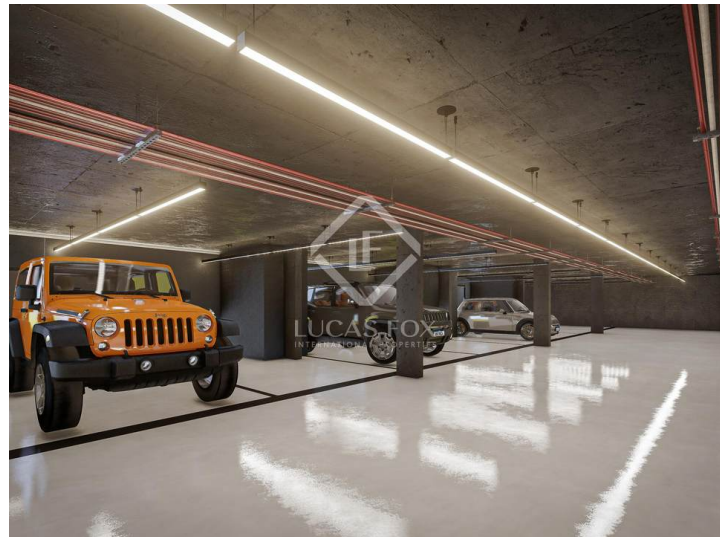
+34 977 13 98 98 • [tarragona@lucasfox.es](mailto:tarragona@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Rambla Vella 6, Tarragona, Испания

535 000 € Дом / Вилла - Продано

## Дом / вилла на продажу: 3 спальни, 82m<sup>2</sup> Сад, Altafulla, Таррагона

Испания » Costa Dorada » 43893

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>162m<sup>2</sup></b>	<b>82m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Сад



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 977 13 98 98 • [tarragona@lucasfox.es](mailto:tarragona@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Rambla Vella 6, Tarragona, Испания