

585 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости
Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 82m² Сад, Torredembarra,
Таррагона

Испания » Costa Dorada » 43893

4 **3** **162m²** **82m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Сад

НОВЫЙ ОБЪЕКТ НЕДВИЖИМОСТИ



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.ru • Rambla Vella 6, Tarragona, Испания

585 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 82m² Сад, Torredembarra, Таррагона

Испания » Costa Dorada » 43893

4 **3** **162m²** **82m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Сад

ОБЗОР

Дом новой постройки с частным садом на продажу недалеко от моря в городе Альтафулья.

Лукас Фокс представляет этот эксклюзивный дом в привилегированном месте, в живописном и тихом городке Альтафулья, у подножия очаровательного пляжа и исторического центра Коста Дорада.

Дом предлагает современный и функциональный дизайн, а также экологически безопасный. Открытая площадь более 80 м² включает в себя большой сад и, по желанию, возможность создания частного бассейна, где можно наслаждаться отдыхом на свежем воздухе круглый год.

На первом этаже находится дневная зона открытой планировки, которая объединяет просторную и светлую гостиную-столовую с кухней, обставленной полуостровом. Он имеет большие окна, которые выходят в чудесный сад. Лестница является декоративным элементом между разными этажами. Кухня оборудована высокой и низкой мебелью, цвет которой можно выбрать из представленных застройщиком, а также столешница и фасады в индивидуальном цвете. Кроме того, она включает в себя качественную бытовую технику, такую как индукционная плита, электрическая духовка, микроволновая печь и декоративная вытяжка. Туалет и место для установки лифта завершают этот этаж.

На втором этаже расположены три спальни, в том числе главная с гардеробной и отдельной ванной комнатой, что обеспечивает полную конфиденциальность и комфорт. Кроме того, в главном из них есть терраса, идеально подходящая для отдыха на свежем воздухе. Две другие спальни имеют общую ванную комнату. При желании вы можете изменить планировку этого этажа и иметь четыре спальни, заменив гардеробную стационарными шкафами.



lucasfox.ru/go/tar55547

Терраса, Сад, Тренажерный зал, гараж, Естественное освещение, Солнечные панели, Система кондиционирования, Подсобное помещение, Отопление, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Новое строительство, Зона отдыха, Домашнее животное разрешено, Встроенные шкафы, Внутренний, Внешний, Виды на город, Балкон,

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.ru • Rambla Vella 6, Tarragona, Испания

585 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 82m² Сад, Torredembarra, Таррагона

Испания » Costa Dorada » 43893

4	3	162m²	82m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Сад

Ванные комнаты дома отличаются современным и функциональным дизайном и высококачественной отделкой. В них есть душевые поддоны или ванны, раковины на элегантных деревянных столешницах и современные краны с системами экономии воды и энергии. Они оснащены белыми фарфоровыми унитазами с мягкими крышками и встроенными зеркалами.

На полуподвальном этаже есть два частных парковочных места, расположенных прямо перед входом. Кроме того, он предлагает большую многофункциональную комнату площадью примерно 24 м², которая предлагает множество возможностей для адаптации к разному образу жизни.

Его особенности включают аэротермическую систему кондиционирования, автоматизацию жалюзи и светодиодное освещение, а также предварительную установку системы с фотоэлектрическими панелями, точку для зарядки электромобиля и место для установки лифта.

Начало строительства будет в ближайшее время, а доставка ключей запланирована на второй квартал 2026 года. Поэтому в ходе работ предлагается возможность индивидуального посещения, что позволит заинтересованным лицам узнать более подробную информацию о проекте. и его качества.

Эта вилла представляет собой уникальную возможность насладиться привилегированным расположением и жить в исключительной обстановке недалеко от моря. Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации или планирования визита.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.ru • Rambla Vella 6, Tarragona, Испания

585 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости
Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 82m² Сад, Torredembarra,
Таррагона

Испания » Costa Dorada » 43893

4 **3** **162m²** **82m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Сад



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.ru • Rambla Vella 6, Tarragona, Испания