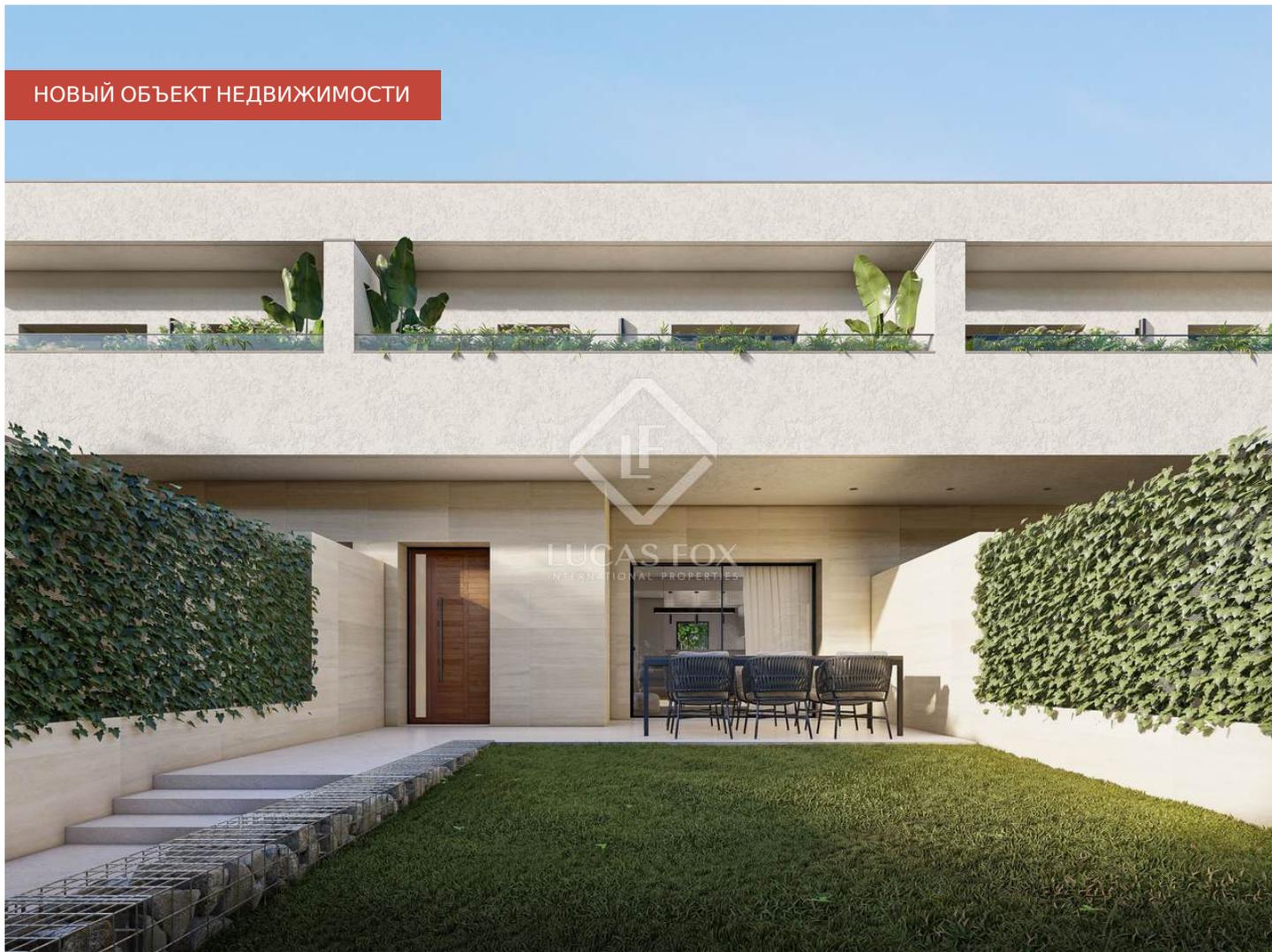


535 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости
Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 82m² Сад, Torredembarra,
Таррагона

Испания » Costa Dorada »

4 3 162m² 82m²
Спальни Ванные комнаты План этажа Сад

НОВЫЙ ОБЪЕКТ НЕДВИЖИМОСТИ



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.ru • Rambla Vella 6, Tarragona, Испания

535 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 82m² Сад, Torredembarra, Таррагона

Испания » Costa Dorada »

4 **3** **162m²** **82m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Сад

ОБЗОР

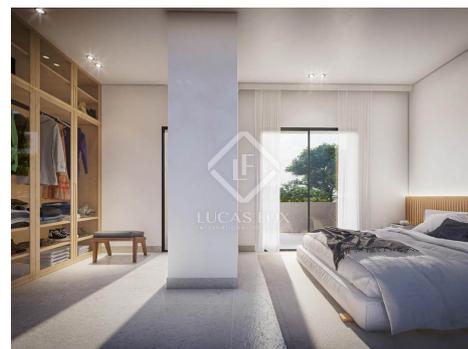
Откройте для себя этот недавно построенный дом с 4 спальнями и садом в городе Альтафулья, всего в нескольких шагах от моря.

В живописном городе Альтафулья Лукас Фокс представляет этот эксклюзивный новый дом, расположенный в привилегированном месте. Этот дом расположен в тихом и уютном месте, всего в 600 метрах ходьбы от очаровательного пляжа, набережной «Ботигес-де-Мар» и исторического центра города.

Этот дом сочетает в себе современный дизайн, функциональность и экологичность. Открытая территория площадью более 80 м² включает в себя большой сад и, по желанию, возможность построить собственный бассейн, чтобы вы могли наслаждаться отдыхом на свежем воздухе в кругу своих близких круглый год.

Первый этаж имеет открытую планировку, объединяющую кухню с полуостровом и соединенную с гостиной-столовой. Большие окна пропускают много естественного света и выходят на две открытые площадки и в чудесный сад. Лестница интегрирована как декоративный элемент между этажами. Кухня оборудована высококачественными шкафами, столешницами и бытовой техникой, включая индукционную плиту, электрическую духовку, микроволновую печь и декоративную вытяжку. Туалет и место для установки лифта. При желании можно достроить этот этаж с помощью лифта.

На втором этаже четыре спальни. В главной спальне есть собственная ванная комната и терраса. Остальные три спальни имеют общую ванную комнату. При желании планировку этого этажа можно изменить, включив в главную спальню гардеробную, что исключит необходимость в отдельной спальне.



lucasfox.ru/go/tar58088

Терраса, Сад, Тренажерный зал, гараж, Естественное освещение, Солнечные панели, Система кондиционирования, Подсобное помещение, Отопление, Открытая кухня, Новое строительство, Зона отдыха, Домашнее животное разрешено, Встроенные шкафы, Внутренний, Балкон,

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.ru • Rambla Vella 6, Tarragona, Испания

535 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 82m² Сад, Torredembarra, Таррагона

Испания » Costa Dorada »

4	3	162m²	82m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Сад

Ванные комнаты отличаются современным и функциональным дизайном и высококачественной отделкой. Они оснащены душевыми кабинами или ваннами, раковинами на элегантных подвесных столешницах из таких материалов, как дерево, и современными смесителями с системами экономии воды и энергии. Они оборудованы белыми фарфоровыми унитазами с мягкими спинками и встроенными зеркалами.

Компания Porcelanosa поставляет напольные покрытия, плитку, мебель для ванных комнат, кухонную мебель и столешницы, предлагая современный дизайн.

В подвале имеются два частных парковочных места. Также имеется большой многофункциональный зал площадью около 24 м². Это универсальное пространство предлагает множество возможностей для адаптации к разным образам жизни.

Строительство ведется тщательно с учетом высочайших стандартов комфорта, включая систему кондиционирования воздуха с тепловым насосом, автоматические жалюзи и светодиодное освещение. В то же время, он имеет предварительную установку для системы фотоэлектрических панелей и зарядной станции для электромобиля. При желании возможна установка и подключение лифта.

Остались две последние единицы. Передача ключей запланирована на второй квартал 2026 года. Поэтому на протяжении всего процесса строительства доступны персонализированные посещения, позволяющие заинтересованным лицам узнать больше о проекте и его особенностях.

Эти дома представляют собой уникальную возможность, находясь в привилегированном месте и имея шанс жить в исключительном месте недалеко от моря. Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации или для организации визита.

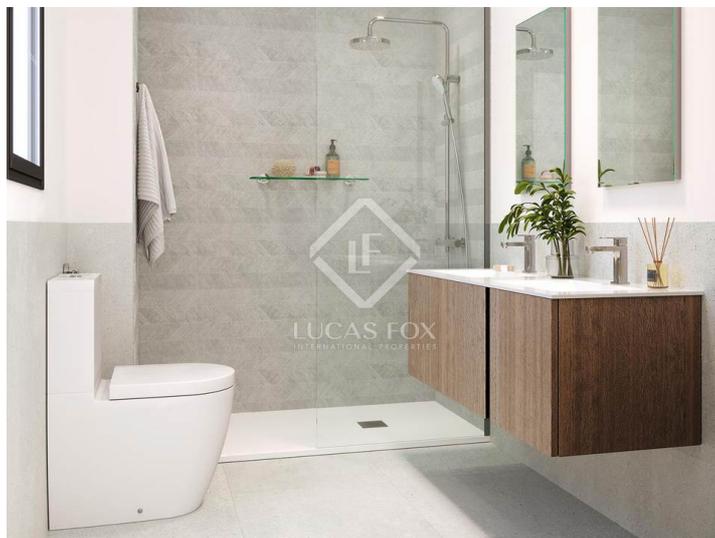
Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.ru • Rambla Vella 6, Tarragona, Испания

535 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости
Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 82m² Сад, Torredembarra, Таррагона

Испания » Costa Dorada »

4 **3** **162m²** **82m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Сад



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.ru • Rambla Vella 6, Tarragona, Испания