

462 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Cambrils, Costa Dorada

Испания » Costa Dorada » 43850

4	2	164m <sup>2</sup>	265m <sup>2</sup>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.ru · Rambla Vella 6, Tarragona, Испания

462 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Cambrils, Costa Dorada

### Новый дом с 4 спальнями в Вилафортунни, Камбрильс.

Лукас Фокс представляет эксклюзивный новый проект домов с четырьмя спальнями в центре Вилафортунни, между Салоу и Камбрильсом, в привилегированном, спокойном месте, окруженном природой на побережье Коста-Дорада.

Эта отдельно стоящая вилла может похвастаться современным и элегантным дизайном с чистыми линиями. Интерьер очень функциональный, с элегантными открытыми пространствами и большими окнами, которые пропускают много естественного света и выходят на открытые пространства: просторные террасы, частный бассейн и просторный газонный сад.

Дом предлагает площадь застройки 164 м<sup>2</sup> с четырьмя спальнями и тремя ванными комнатами. Гостиная и спальная зоны четко разделены, чтобы обеспечить большую конфиденциальность. Спальная зона расположена на верхнем этаже, с тремя спальнями, две из которых большие, одна с гардеробной, и полноценной ванной комнатой.

На нижнем этаже гостиная-столовая и кухня открытой планировки выходят на открытые пространства. Также имеется гостевой санузел. С обеих сторон здания доступные крыши предлагают дополнительные возможности для зон отдыха или приподнятых садов, идеально подходящих для отдыха и наслаждения средиземноморским климатом.

Проект учитывает критерии энергоэффективности и устойчивости для большего комфорта и экономии: усовершенствованная теплоизоляция, высококачественная внешняя столярка, аэротермальная энергия, фотоэлектрические солнечные панели и подготовка для электромобилей.

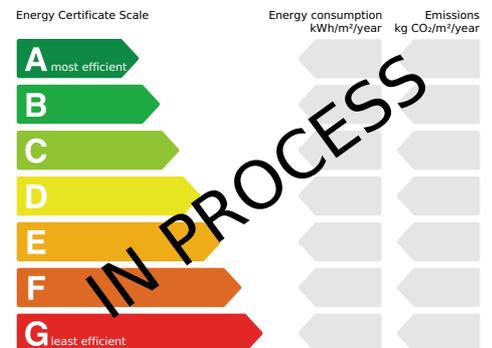
Район хорошо связан с Таррагоной, Реусом и крупными транспортными узлами (рядом со станцией AVE и аэропортом). Несмотря на это, он предлагает расслабленный образ жизни.

Недвижимость идеально подходит как для основного, так и для дополнительного проживания. Мы рекомендуем вам запросить просмотр, чтобы мы могли предоставить вам больше информации об этих виллах со всеми удобствами в тихом месте всего в нескольких метрах от пляжа.



[lucasfox.ru/go/tar60601](https://lucasfox.ru/go/tar60601)

Терраса,  
Естественное освещение,  
Паркинг, Солнечные панели,  
Система кондиционирования,  
рядом с транспортом,  
Рядом с международными  
школами,  
Отопление, Открытая кухня,  
Новое строительство,  
Зона отдыха, Балкон,



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 977 13 98 98 · [tarragona@lucasfox.es](mailto:tarragona@lucasfox.es) · [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) · Rambla Vella 6, Tarragona, Испания

462 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Cambrils, Costa Dorada

\* Характеристики предоставленных изображений или данных носят исключительно описательный характер и могут меняться в зависимости от решений профессионала; поэтому они не подразумевают никаких договорных обязательств.



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.ru · Rambla Vella 6, Tarragona, Испания