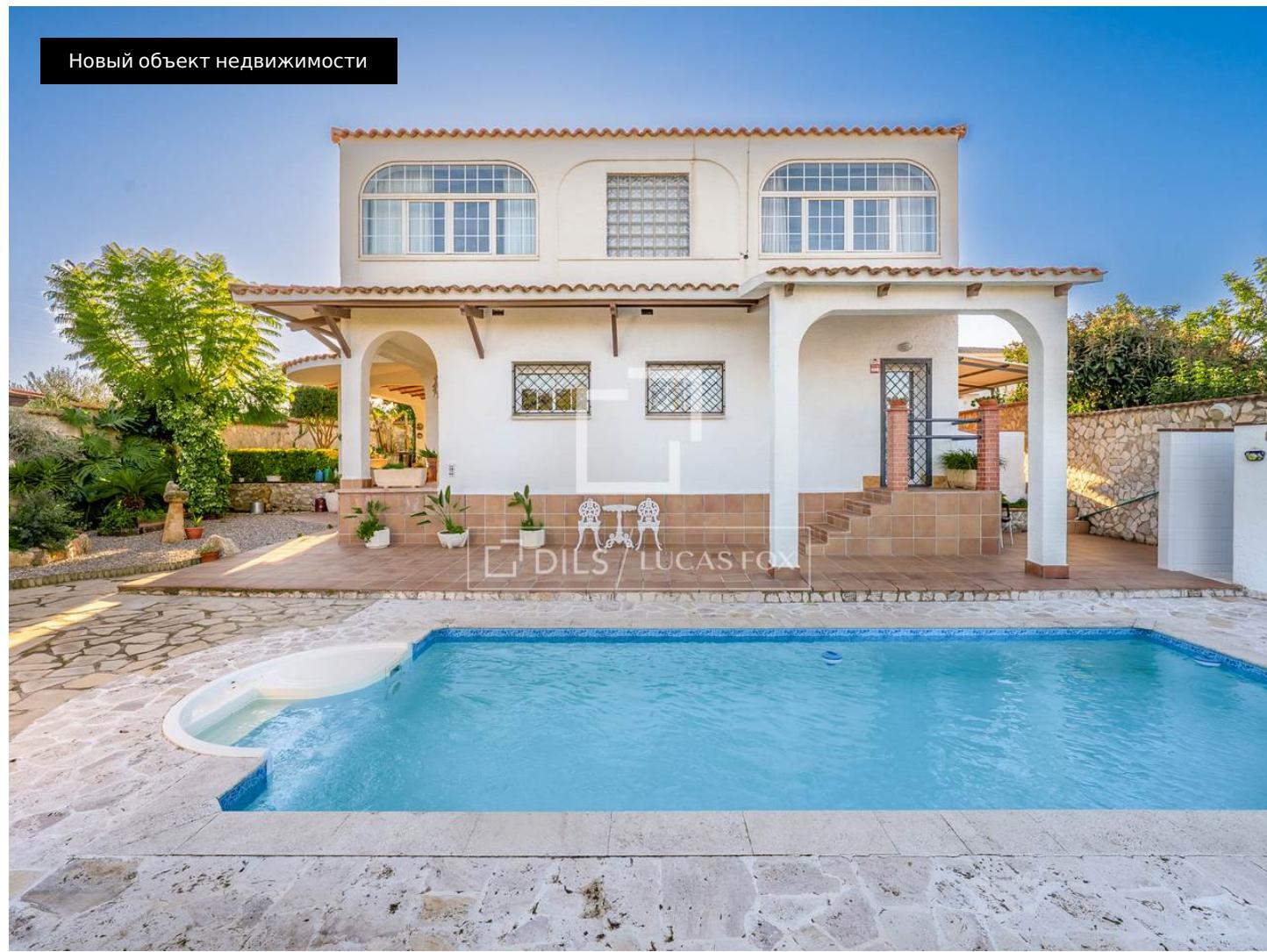


419 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

## Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Tarragona, Costa Dorada

Испания » Costa Dorada » Таррагона » Tarragona Inland » 43761

4            3            264m<sup>2</sup>            746m<sup>2</sup>  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Площадь участка



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.ru · Rambla Vella 6, Tarragona, Испания

419 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

## Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Tarragona, Costa Dorada

### Отдельная вилла в средиземноморском стиле с бассейном и садом в Побламар, Ла-Побла-де-Монторнес. 4 спальни, люкс с террасой.

Компания Lucas Fox Tarragona представляет эту отдельно стоящую виллу в средиземноморском стиле, расположенную в Побламаре, тихом жилом районе рядом с историческим городом Ла-Побла-де-Монторнес на побережье Коста-Дорада. Вилла отличается уединенностью, прекрасным переходом между внутренним и внешним пространством, а также открытыми площадками, спроектированными для наслаждения средиземноморским климатом и образом жизни.

Внешний вид: ухоженный сад с бассейном, верандами и настоящей летней зоной отдыха.

По прибытии вас встречает прекрасно ухоженный частный сад с развитой растительностью, участками с гравийным покрытием, не требующими особого ухода, и уединенными местами для отдыха. Дом соединен с улицей просторной крытой верандой с арками и крышей в традиционном стиле, идеально подходящей для летней обеденной зоны или зоны отдыха.

Сердцем поместья является частный бассейн, окруженный просторной мозаичной террасой, идеально подходящей для принятия солнечных ванн и проведения мероприятий на открытом воздухе. В качестве приятного дополнения к поместью имеется летний домик на открытом воздухе с кухней, баром и барбекю – особое место для торжеств, семейных обедов или посиделок с друзьями.

Кроме того, имеется большая асфальтированная площадка для маневрирования и парковки, а также крытая площадка типа навеса для автомобилей.

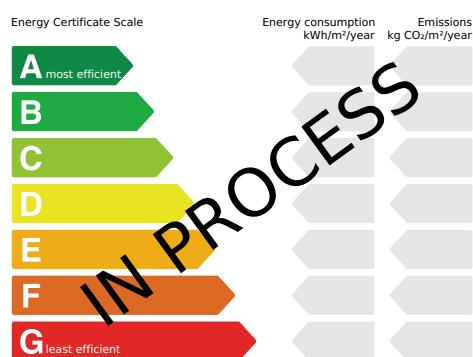
Интерьер: простор, естественное освещение и функциональная планировка.

Внутри дом предлагает просторные и светлые комнаты с большими окнами, выходящими прямо на веранду и в сад. В гостиной-столовой есть камин, обеспечивающий тепло и уют круглый год, а также прямой выход на террасы, что усиливает приятную связь с природой.



[lucasfox.ru/go/tar66383](http://lucasfox.ru/go/tar66383)

Терраса, Сад, Бассейн, гараж, Естественное освещение, Паркинг, система сигнализации, Система кондиционирования, Прачечная, Панорамный вид, Отопление, Оборудованная кухня, Камин, Зона отдыха, Доступ для инвалидных колясок, Домашнее животное разрешено, Внутренний, Вид, Барбекю, Балкон,



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 977 13 98 98 · [tarragona@lucasfox.es](mailto:tarragona@lucasfox.es) · [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) · Rambla Vella 6, Tarragona, Испания

419 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

## **Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Tarragona, Costa Dorada**

Отдельная, недавно отремонтированная кухня выполнена в современном стиле в светлых тонах и оборудована для повседневного использования, включая обеденную зону. На первом этаже также расположены ванная комната, прихожая и многофункциональные помещения (кабинет/игровая комната), которые можно адаптировать под различные потребности семьи.

На верхнем этаже расположена спальная зона, состоящая из 4 двухместных спален и 2 ванных комнат, включая главную спальню с выходом на частную террасу с беспрепятственным видом на окрестности.

Очень практичное дополнение: большое складское помещение / гараж

В доме имеется большой вспомогательный гараж/складское помещение, идеально подходящее для инструментов, велосипедов, спортивного инвентаря или даже мастерской. Его также можно переоборудовать в спальню.

Расположение: тихий жилой район недалеко от побережья и всей необходимой инфраструктуры.

Побламар предлагает спокойную жилую обстановку с удобным доступом к Таррагоне, основным транспортным развязкам и пляжам побережья Коста-Дорада. Это идеальный выбор как для постоянного проживания, так и для загородных домов, предлагающий уединение, открытое пространство и высокое качество жизни.

Свяжитесь с компанией Lucas Fox Tarragona, чтобы договориться о посещении и лично убедиться в очаровании, просторе и потенциале этого объекта недвижимости в Ла-Побла-де-Монторнес (Побламар).

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 977 13 98 98 . tarragona@lucasfox.es . lucasfox.ru . Rambla Vella 6, Tarragona, Испания

419 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

## Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Tarragona, Costa Dorada



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.ru · Rambla Vella 6, Tarragona, Испания