

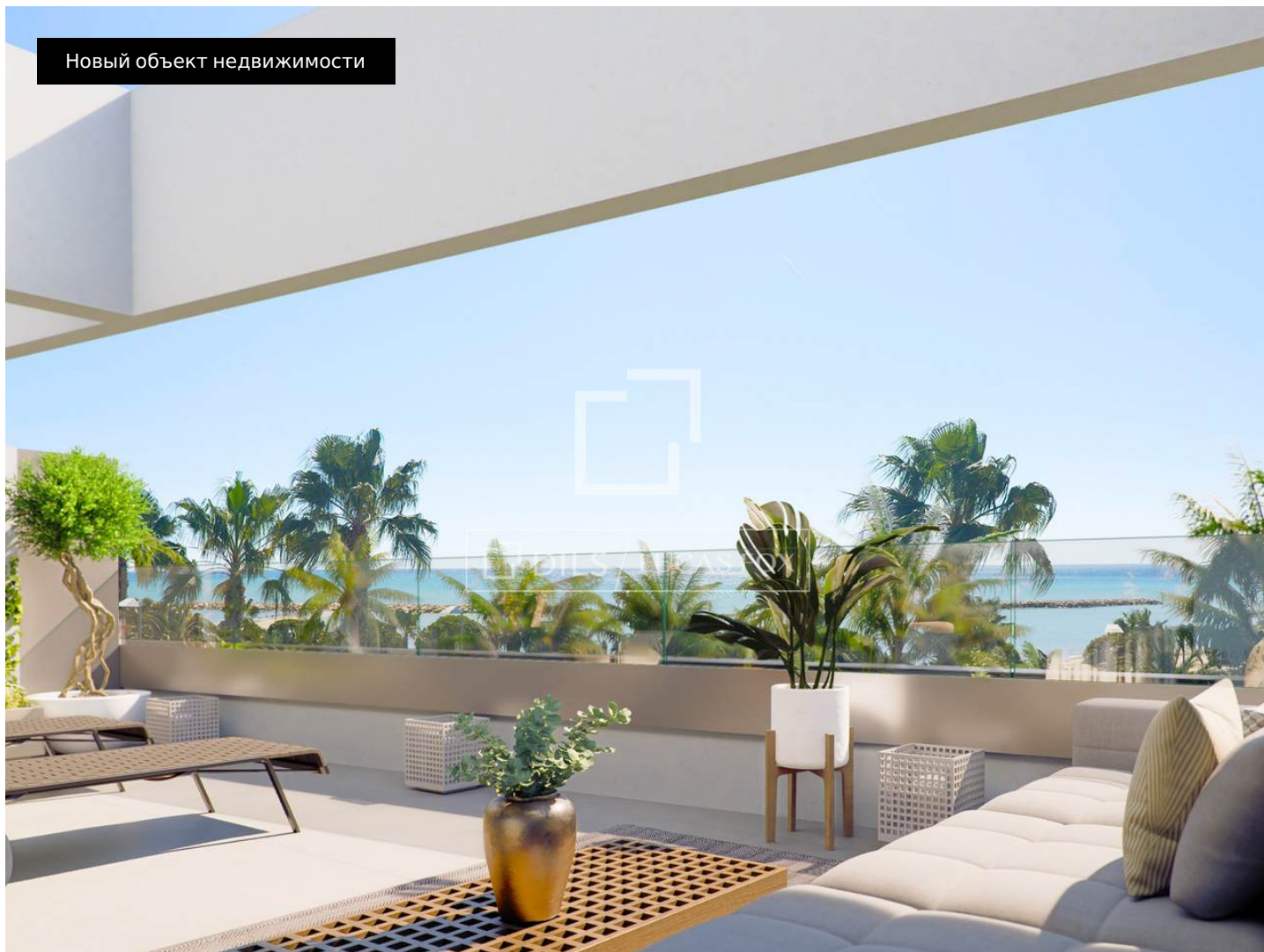
2 500 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

## Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Cambrils, Costa Dorada

Испания » Costa Dorada » 43850

Q3 2027      4                      3                      304m<sup>2</sup>  
 Окончание    Спальни      Ванные комнаты    План этажа

Новый объект недвижимости



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.ru · Rambla Vella 6, Tarragona, Испания

2 500 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

## Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Cambrils, Costa Dorada

### Продается новая роскошная вилла на берегу моря в Камбрильсе, Коста-Даурада.

Компания Lucas Fox рада представить новый комплекс роскошных вилл в живописном городе Камбрильс, провинция Таррагона. Благодаря своему превосходному расположению на берегу моря на побережье Коста-Дорада, вилла предлагает панорамные виды на море.

Вилла, находящаяся в стадии строительства, выделяется своей элегантностью и простором, предлагая 330 м<sup>2</sup> жилой площади с просторными и светлыми комнатами. Также к услугам гостей частный бассейн и сад площадью 292 м<sup>2</sup>. Кроме того, имеется терраса на первом этаже с панорамным видом, а солярий предлагает уникальное пространство с тем же видом. Вместе эти террасы добавляют еще 133 м<sup>2</sup> жилой площади.

Его разные этажи и продуманная планировка соединены индивидуальным лифтом. Кроме того, на цокольном этаже находится большое частное пространство для нескольких автомобилей, которое при желании можно переоборудовать в кинозал, тренажерный зал или винный погреб, а также другие складские помещения.

Внутри расположена функциональная планировка с впечатляющей гостиной-столовой, объединенной с кухней открытой планировки, общей площадью 68 м<sup>2</sup>. Спальная зона включает четыре спальни и четыре ванные комнаты.

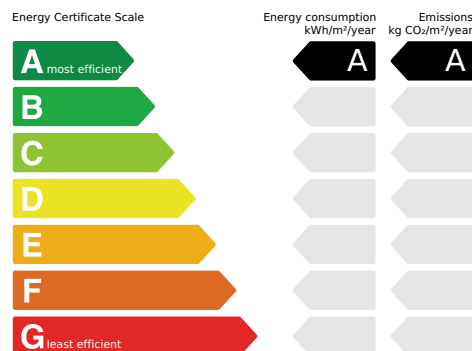
Команда дизайнеров интерьеров спроектировала этот функциональный дом, используя высококачественные материалы и передовые строительные технологии. Каждая деталь была тщательно продумана для создания уникальных пространств. В результате получился прочный дом с долговечными и экологически чистыми элементами.

Кроме того, можно персонализировать различные детали и пространства. Например, можно выбрать материалы или адаптировать внутреннюю планировку, чтобы создать дом, отвечающий вашим потребностям. Можно даже добавить эксклюзивные зоны, такие как зона отдыха с джакузи, винный погреб, кинозал и игровая комната или дополнительная спальня.



[lucasfox.ru/go/tar68284](https://lucasfox.ru/go/tar68284)

Терраса, Сад, Бассейн, гараж, Естественное освещение, Паркинг, система сигнализации, Система кондиционирования, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Новое строительство, Зона отдыха, Домашняя система, Барбекю, Балкон



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 977 13 98 98 · [tarragona@lucasfox.es](mailto:tarragona@lucasfox.es) · [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) · Rambla Vella 6, Tarragona, Испания

2 500 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

## **Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Cambrils, Costa Dorada**

Вилла спроектирована с учетом принципов экологичности и энергоэффективности, с использованием инновационных решений для достижения большей экономии энергии и улучшения качества жизни. В числе особенностей – аэротермическая система климат-контроля и подогрев полов, автоматические жалюзи и шторы, а также наружное освещение; все это управляется системой домашней автоматизации через смартфон. Также доступна предварительная установка фотоэлектрических панелей и зарядных устройств для электромобилей.

Этот жилой комплекс состоит из 16 уникальных домов, 50% из которых уже забронированы. Осталось всего 8 домов, цены на которые начинаются от 2 500 000 евро. Мы приглашаем вас запросить индивидуальный визит, чтобы ознакомиться с процессом покупки и открыть для себя эту уникальную возможность, предназначенную для самых взыскательных покупателей. Видео и 3D-план этажей доступны по ссылке на нашем сайте.

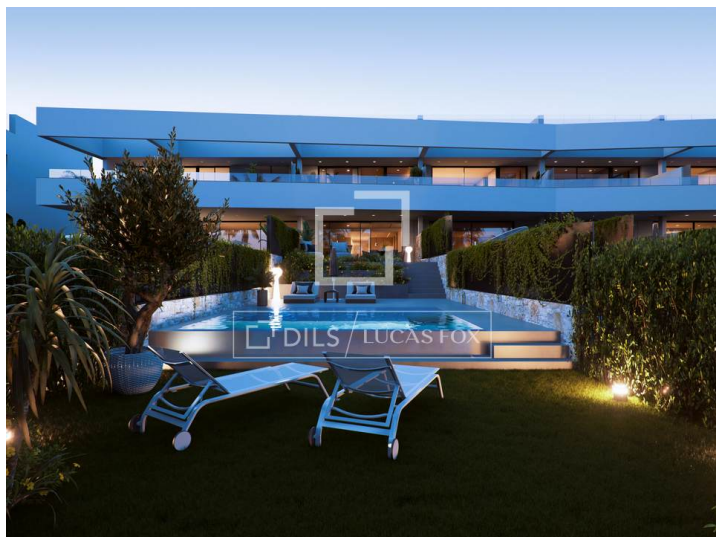
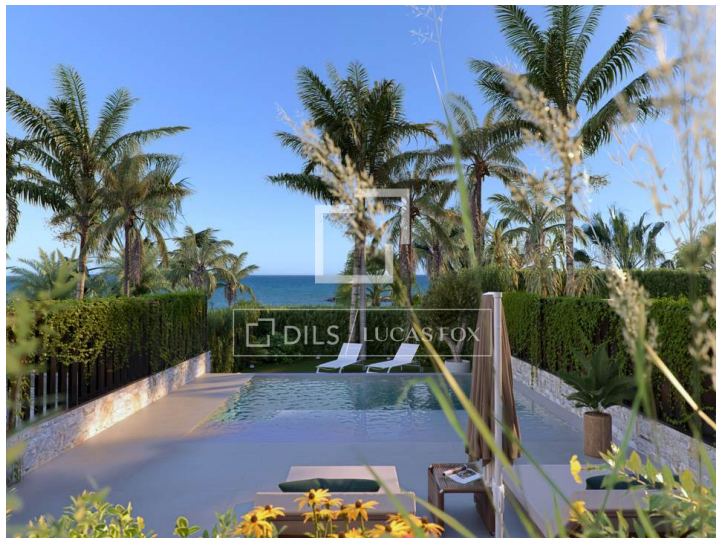
\* Характеристики изображений или предоставленные данные носят исключительно описательный характер и могут изменяться по усмотрению заказчика, поэтому они не подразумевают каких-либо договорных обязательств.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.ru · Rambla Vella 6, Tarragona, Испания

2 500 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

## Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Cambrils, Costa Dorada



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.ru · Rambla Vella 6, Tarragona, Испания