

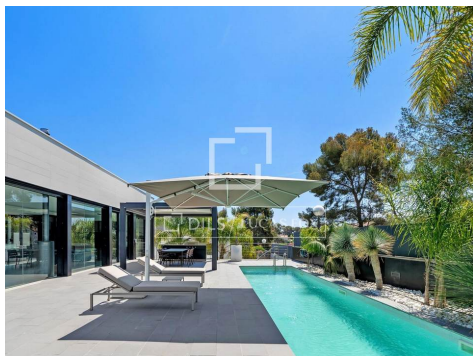
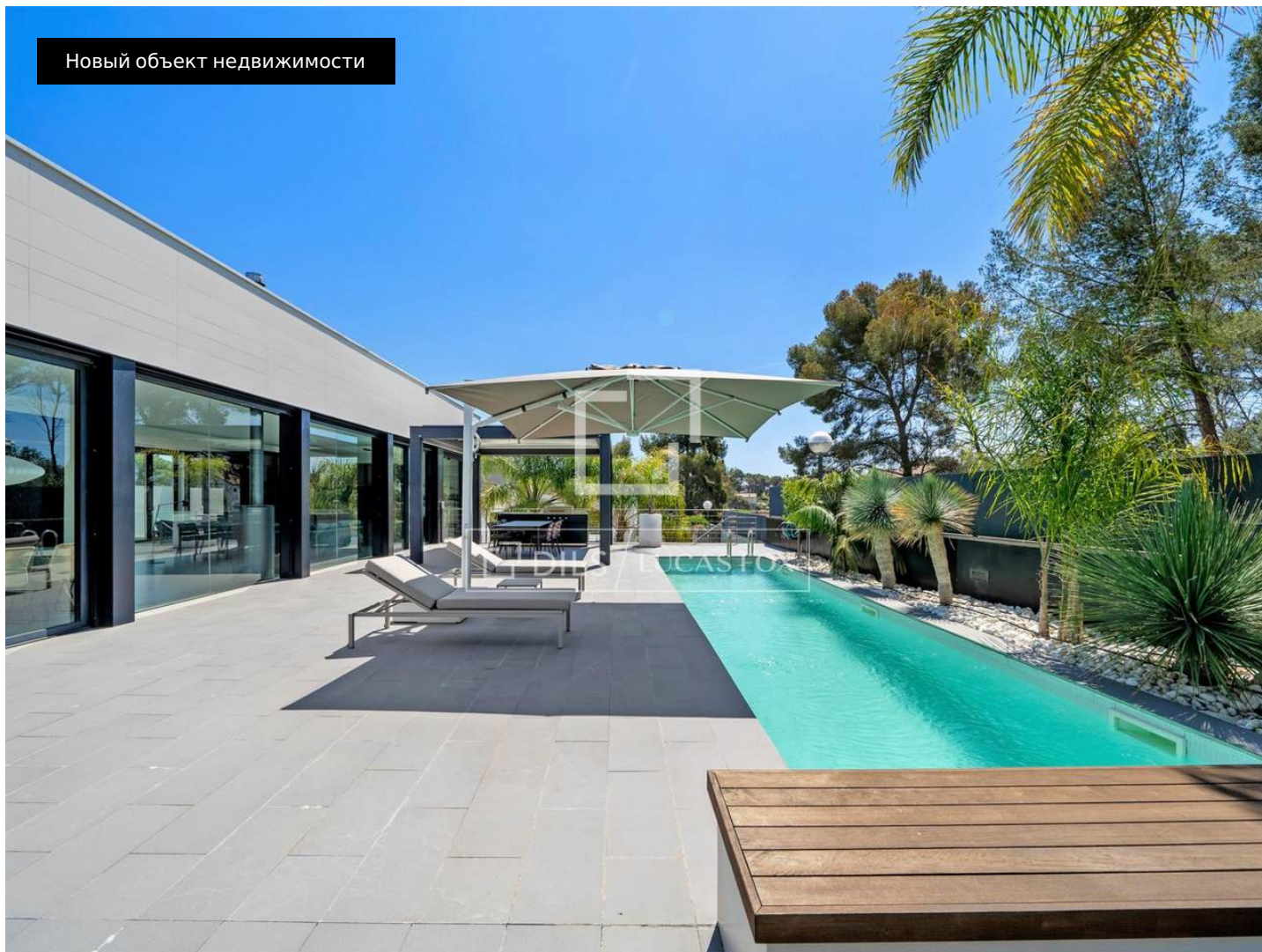
1 285 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Urb. de Llevant, Costa Dorada

Испания » Costa Dorada » Таррагона » Urbanitzacions de Llevant » 43007

4	3	533m ²	775m ²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Новый объект недвижимости



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.ru · Rambla Vella 6, Tarragona, Испания

1 285 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Urb. de Llevant, Costa Dorada

Эксклюзивная вилла с уникальным дизайном и высококачественной отделкой на продажу в Урбаницасьонс-де-Ллевант, Таррагона, недалеко от Плайя-Лларга, Коста-Дорада.

Компания Lucas Fox представляет на продажу этот эксклюзивный отдельно стоящий дом с современным дизайном и функциональной планировкой, расположенный в престижном районе Левант в Таррагоне.

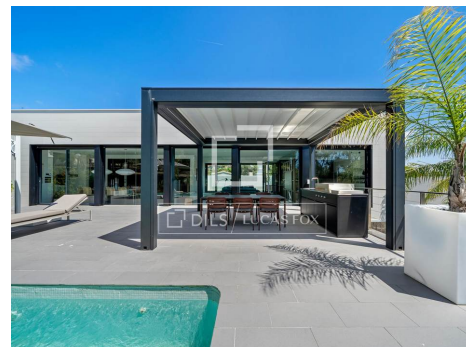
Этот дом отличается минималистичной и рациональной архитектурой, а также комфортным дизайном. Он может похвастаться роскошными деталями, такими как большие окна, пропускающие обильный естественный свет, и полностью открытой планировкой жилых помещений.

Дом имеет два этажа, соединенных внутренней и внешней лестницами, обеспечивающими доступ к различным уровням, комнатам и саду.

Пройдя через сад с бассейном, вы попадаете на главный этаж в просторный холл. Справа находится общая зона, включающая столовую со столом, гостиную с телевизором и креслами, современную кухню открытой планировки с центральным островом, кабинет/библиотеку и закрытый винный погреб с климат-контролем. На этом этаже также расположены ванная комната и гардеробная. Из этого помещения есть прямой доступ в закрытый гараж на две машины и третье парковочное место на открытом воздухе с базовой системой мойки автомобилей.

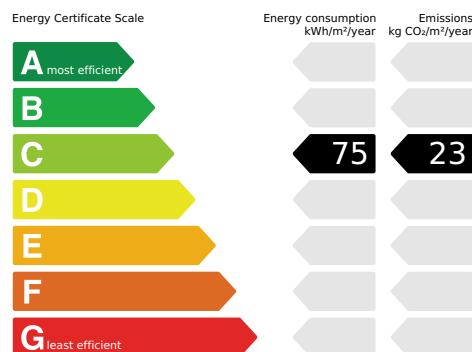
Спустившись по внутренней лестнице, мы попадаем на нижний этаж, в основном отведенный под спальную зону, где расположены три двухместные спальни с выходом в сад, включая главную спальню с большой гардеробной и ванной комнатой. Далее находится вторая ванная комната для остальных спален и еще одна комната, которая в настоящее время используется как тренажерный зал. Наконец, имеется многофункциональное пространство площадью около 157 м², предлагающее широкие возможности для создания дополнительных спален или ванных комнат, кинозала, студии или других целей.

На нижнем этаже дома расположены солярий и сад, а на верхнем — превосходный бассейн с хлорированием солью, биоклиматическая беседка с барбекю и летняя кухня.



lucasfox.ru/go/tar69722

Вид на горы, Сад, Бассейн, Тренажерный зал, гараж, Естественное освещение, Подогрев полов, Солнечные панели, Рядом с международными школами, После ремонта, Подсобное помещение, Отопление, Оборудованная кухня, Камин, Зона отдыха, Гардеробная комната, Внутренний, Внешний, Вид, Барбекю



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.ru · Rambla Vella 6, Tarragona, Испания

1 285 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Urb. de Llevant, Costa Dorada

Что касается энергосбережения и технологических характеристик, то здесь есть система подогрева пола и канального кондиционирования, солнечные панели мощностью 10 кВт и система домашней автоматизации с управлением жалюзи и освещением через приложение на вашем телефоне.

- Биоклиматическая пергола
- бассейн с хлорированием соленой воды
- Профессиональная, климатически контролируемая и крупная винодельня.
- Подогрев пола
- Воздух подается по воздуховодам с помощью аэротермической системы.
- Дизайнерский дровяной камин
- система солнечных панелей
- Охранная сигнализация и камеры видеонаблюдения по периметру
- Современная архитектура и роскошная отделка, минималистичный и скандинавский стиль.
- Импортная и дизайнерская мебель (содержимое) не включены в цену.
- В комплект входит высококачественная бытовая техника.

Не откладывайте, закажите визит и восхититесь этим эксклюзивным и современным домом, расположенным в одном из самых известных и удачно расположенных районов города Таррагона.

Этот объект недвижимости расположен в эксклюзивном жилом комплексе Llevant в Таррагоне, недалеко от пляжа Лларга. Район имеет отличное транспортное сообщение и находится всего в 8 минутах езды от центра Таррагоны, где вы найдете все необходимые удобства, такие как школы, университет, медицинские центры, больницы, магазины и рестораны, и многое другое.

Всего в нескольких минутах отсюда находятся железнодорожный вокзал, торговый порт, яхтенные пристани, аэропорты и выезд на основные автомагистрали европейской дорожной сети.

Этот роскошный дом в Таррагоне идеально подходит как для первого, так и для второго проживания, поскольку благодаря своему расположению на побережье Коста-Дорада, в этом районе более 300 солнечных дней в году и средняя температура составляет 17 градусов.

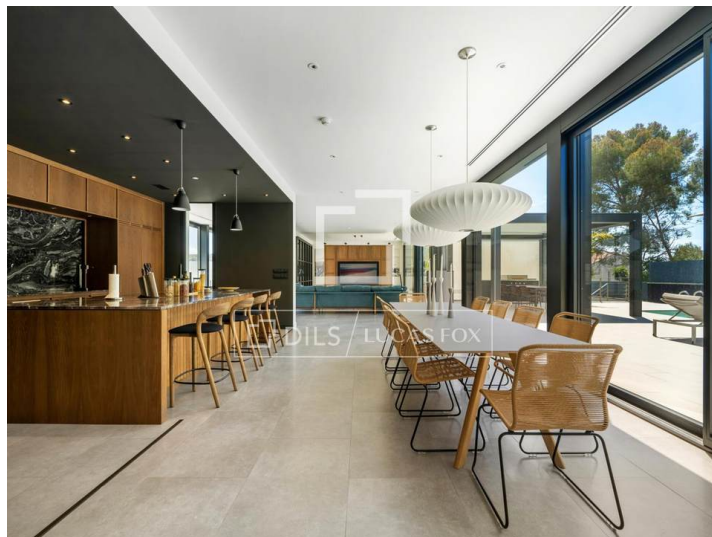
Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.ru · Rambla Vella 6, Tarragona, Испания

1 285 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Urb. de Llevant, Costa Dorada

Кроме того, этот муниципалитет известен своей историей и сохранил руины времен, когда он был столицей одного из важнейших городов Римской империи. Фактически, эти археологические находки были объявлены объектом Всемирного наследия ЮНЕСКО в 2000 году.



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.ru · Rambla Vella 6, Tarragona, Испания