

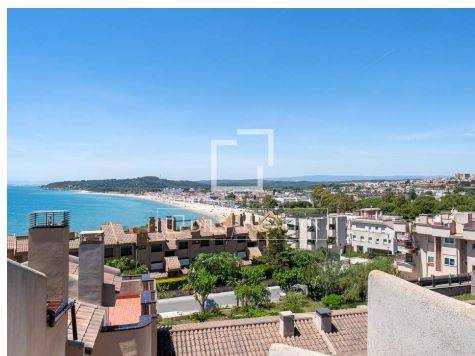
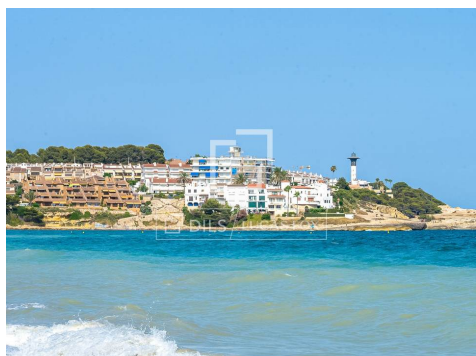
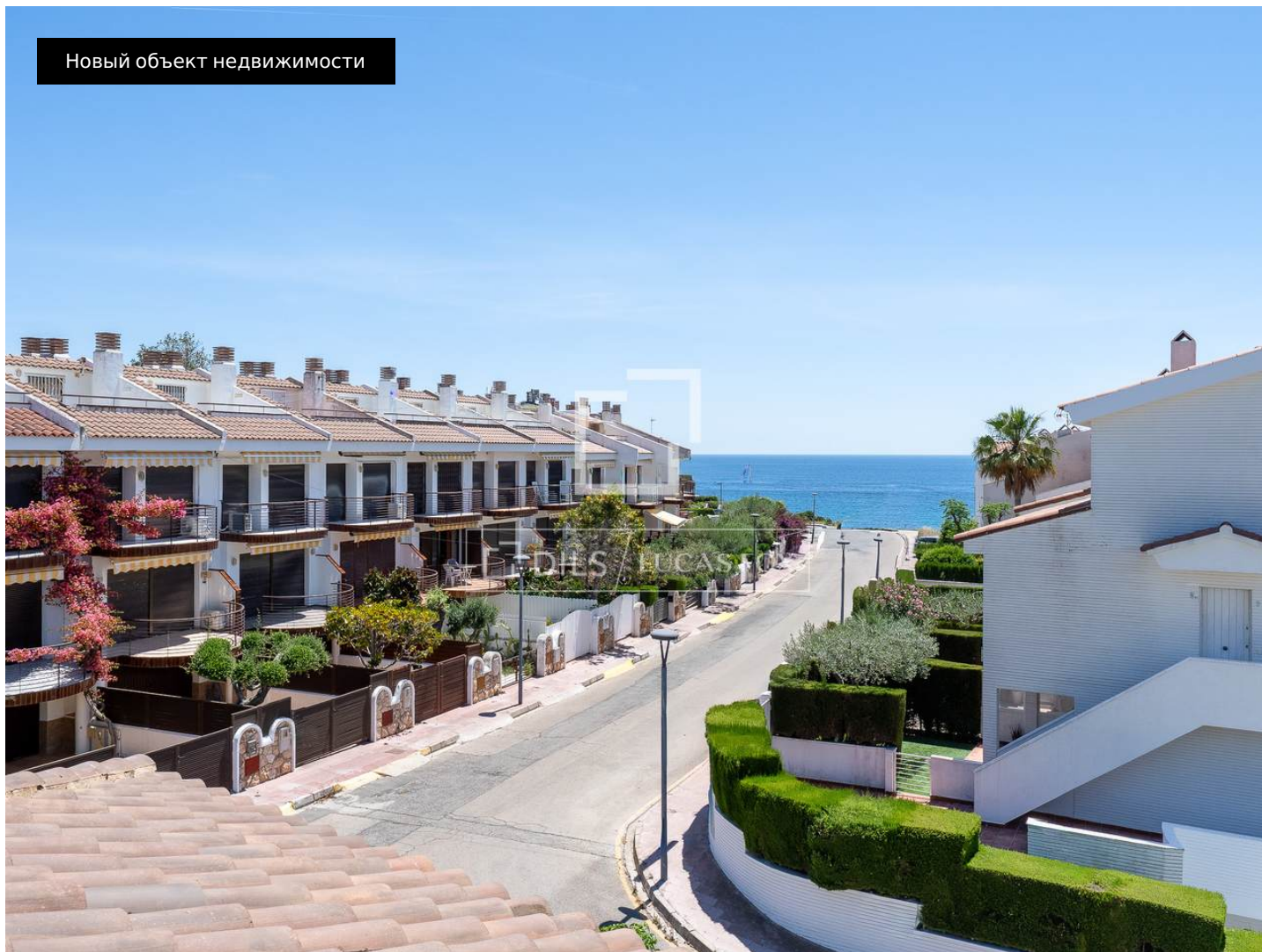
495 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

## Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 57m<sup>2</sup> Сад, Torredembarra, Costa Dorada

Испания » Costa Dorada » 43893

4	3	141m <sup>2</sup>	57m <sup>2</sup>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Сад

Новый объект недвижимости



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.ru · Rambla Vella 6, Tarragona, Испания

495 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

## Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 57m<sup>2</sup> Сад, Torredembarra, Costa Dorada

### Великолепный угловой дом в Альтафулье: идеальное место для отдыха на берегу моря с террасами, панорамным видом и камином.

Привилегия жить в нескольких шагах от пляжа.

Представьте себе, как вы каждое утро просыпаетесь под средиземноморский бриз и наслаждаетесь спокойствием одной из самых очаровательных деревень на побережье Коста-Дорада. Этот великолепный дом, расположенный в востребованном городке Альтафулья, представляет собой уникальную возможность как для постоянного проживания, так и для незабываемого отдыха.

Первый этаж: Уютные пространства и связь с природой. Впечатления от этого дома начинаются еще до того, как вы переступите порог.

Внешний вид здания и приветственный сад

- Угловой сад: скромное, уютное пространство, наполненное зеленью и природной свежестью.
- Входная терраса: это идеальное место, чтобы начать трапезу на свежем воздухе.

Зона отдыха и гостиная мечты. Сразу за входной дверью дом плавно переходит в пространство с обеих сторон:

- Гостиная: Разделенная на две зоны, гостиная и зона отдыха, она включает в себя впечатляющий камин.
- Вторая терраса: Из гостиной есть прямой выход на еще одну открытую террасу, благодаря большим окнам которой максимально проникает естественный свет.
- Служебная зона и зона связи: В противоположной части этажа находится функциональный гостевой туалет и главная лестница, гармонично соединяющая все уровни.
- Отдельная кухня: стратегически расположенная в задней части этажа, она предлагает оптимальное пространство для работы, хранения и приготовления пищи.

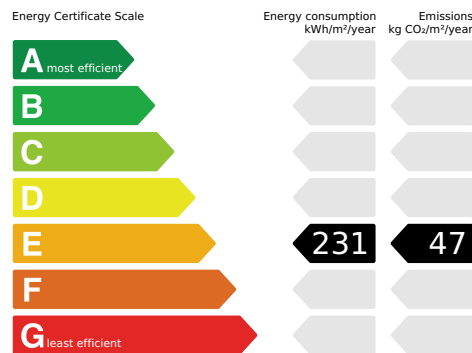
Первый этаж: отдых, комфорт и вид на море. Поднявшись по лестнице, вы попадаете в спальную зону.

- Три внешних помещения: Планировка включает три спальни, залитые естественным светом.



[lucasfox.ru/go/tar70220](https://lucasfox.ru/go/tar70220)

Вид на море, Терраса, Сад, гараж, Естественное освещение, система сигнализации, рядом с транспортом, Прачечная, Подсобное помещение, Панорамный вид, Оборудованная кухня, Камин, игровая комната, Гардеробная комната, Внешний Вид, Барбекю



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 977 13 98 98 · [tarragona@lucasfox.es](mailto:tarragona@lucasfox.es) · [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) · Rambla Vella 6, Tarragona, Испания

495 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

## **Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 57m<sup>2</sup> Сад, Torredembarra, Costa Dorada**

- Две спальни с двуспальными кроватями: Просторные комнаты с большими встроенными шкафами для хранения вещей.
- Частная терраса (третья терраса): Главная спальня с двуспальной кроватью имеет прямой выход на частную террасу, расположенную на возвышении. Это уединенное место с беспрепятственным видом на жилую улицу и море на заднем плане, идеально подходящее для отдыха в конце дня.
- Отдельная спальня: идеально подойдет в качестве детской комнаты, гостевой комнаты или домашнего кабинета.
- Ванная комната: На этом этаже расположена ванная комната, оборудованная всем необходимым для повседневной жизни.

Верхний этаж: Студия открытой планировки и солярий с панорамным видом на 360°.

- Многофункциональная студия: открытое пространство на чердаке, которое можно использовать как небольшую дополнительную комнату, зону для чтения, игровую комнату или вдохновляющий кабинет с мансардным окном.
- Великолепная терраса-солярий: из этой студии есть выход на четвертую террасу дома. Частный солярий с захватывающими панорамными видами на 360 градусов. С этой привилегированной точки вы можете любоваться синевой моря, величественной бухтой Альтафульи и историческими силуэтами старого города. Идеальное место, чтобы позагорать, полюбоваться закатами или насладиться звездными ночами.

Полуоткрытый пол/подвал: функциональность и хранение. Для обеспечения порядка и комфорта в повседневной жизни.

- Частный гараж: закрытое помещение, вмещающее 1 автомобиль.
- Кладовая: Идеально подходит для хранения инструментов, велосипедов, пляжных принадлежностей или садовой мебели.
- Многофункциональное помещение (кладовая или тренажерный зал): дополнительное помещение, которое может быть полностью адаптировано под нужды покупателя.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.ru · Rambla Vella 6, Tarragona, Испания

495 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

## **Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 57m<sup>2</sup> Сад, Torredembarra, Costa Dorada**

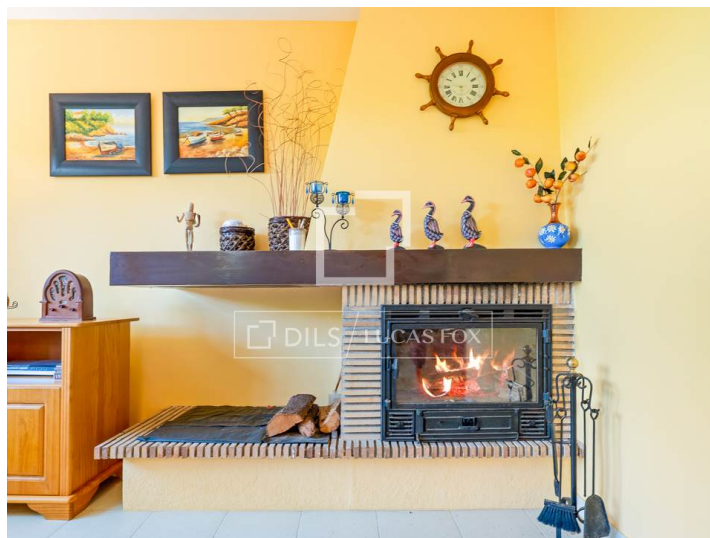
Этот дом впечатляет с первого взгляда благодаря трем ключевым факторам: его непревзойденному расположению рядом с одним из лучших пляжей Каталонии, отличному состоянию, позволяющему сразу же наслаждаться отдыхом, и неповторимому ощущению настоящего дома вдали от дома. Идеальное место у моря, где вы можете создать незабываемые семейные воспоминания. Закажите просмотр, чтобы воспользоваться этой возможностью.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.ru · Rambla Vella 6, Tarragona, Испания

495 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

## Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 57m<sup>2</sup> Сад, Torredembarra, Costa Dorada



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.ru · Rambla Vella 6, Tarragona, Испания