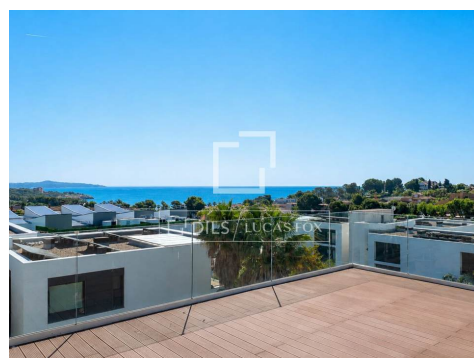
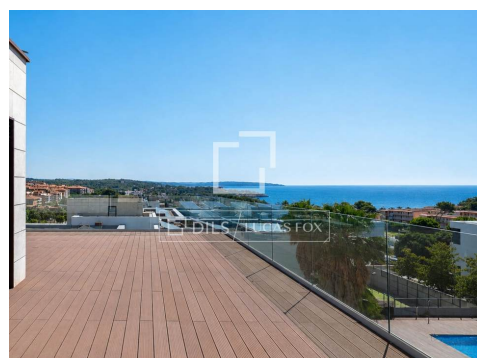
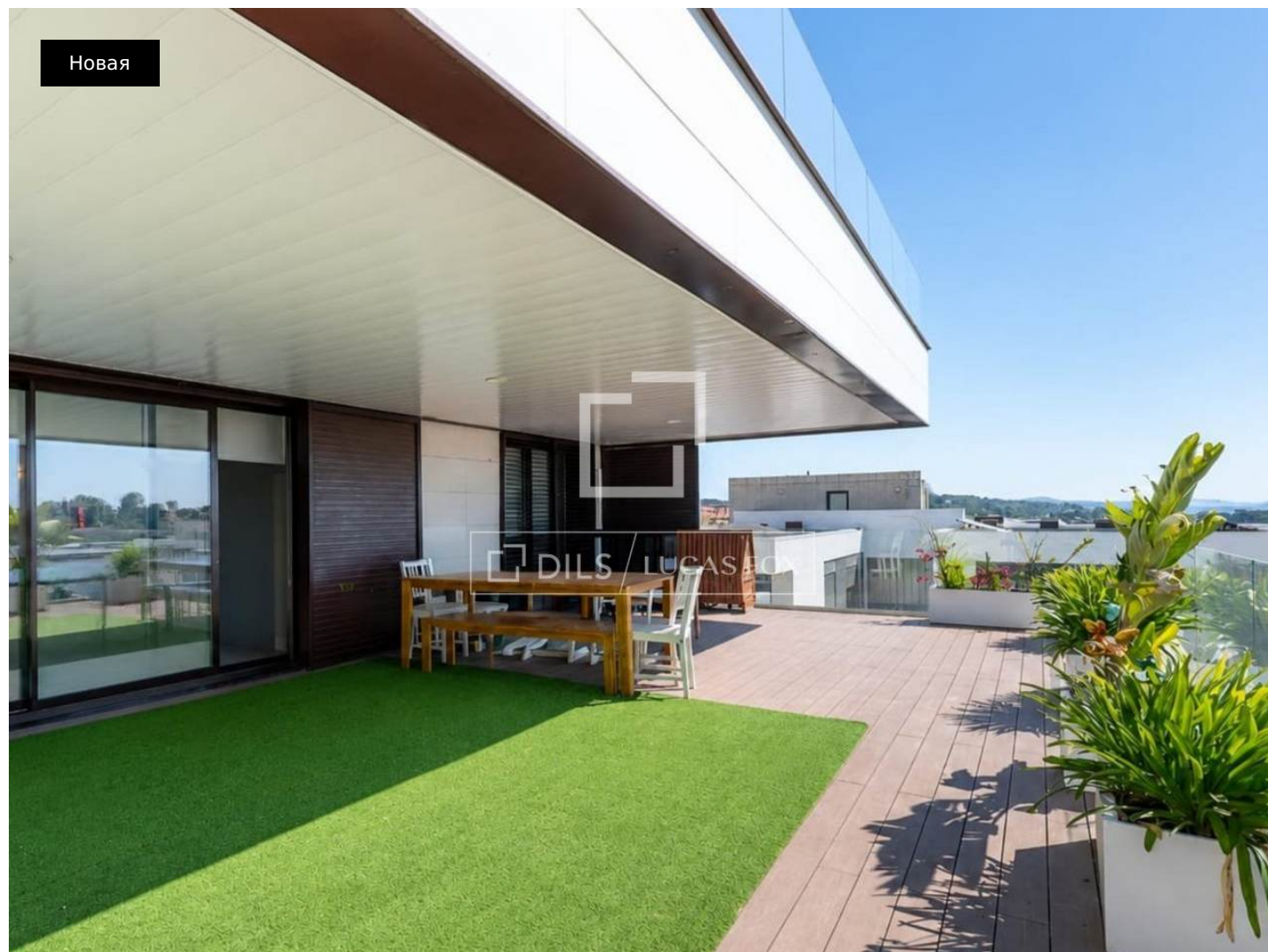


895 000 € Пентхаус - на продажу - Новая

Пентхаус на продажу: 3 спальни, 157m² терраса, Urb. de Llevant, Costa Dorada

Испания » Costa Dorada » Таррагона » Urbanitzacions de Llevant » 43007

3	2	132m ²	157m ²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.ru · Rambla Vella 6, Tarragona, Испания

895 000 € Пентхаус - на продажу - Новая

Пентхаус на продажу: 3 спальни, 157m² терраса, Urb. de Llevant, Costa Dorada

Эксклюзивная резиденция с просторными террасами и видом на море, расположенная на престижной улице Виа Аугуста в Таррагоне, всего в нескольких шагах от пляжа Аррабасада, предлагает эксклюзивную обстановку комфорта и уединения.

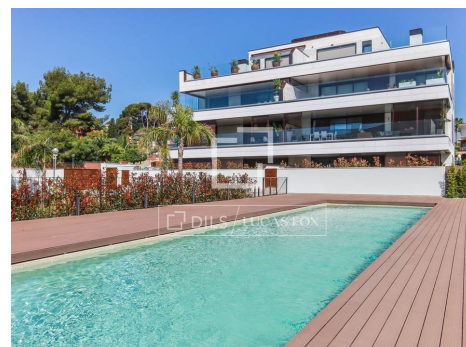
Уникальный двухуровневый пентхаус на улице Виа Аугуста, переосмысливающий концепцию прибрежной элегантности. Расположенный в одном из самых востребованных районов Таррагоны, всего в нескольких шагах от пляжа Аррабасада, этот объект недвижимости сочетает в себе современный дизайн, уединение и панорамные виды на Средиземное море и окружающую природу Эльс-Коссиса.

В архитектуре дома площадью 132 м² жилой площади и 157 м² частных террас приоритет отдается естественному освещению благодаря большим раздвижным окнам, которые плавно соединяют внутреннее и внешнее пространство. Двухэтажная планировка обеспечивает идеальный баланс между парадными зонами и зонами отдыха.

Гостиная выделяется своей открытой планировкой и обилием естественного света. Просторная главная терраса, огороженная стеклянными перилами, предлагает беспрепятственный вид на морской горизонт. Здесь расположена минималистичная белая кухня с линейным островом, оборудованная высококачественной бытовой техникой Siemens, которая органично сочетается с гостиной, создавая комфортную и изысканную атмосферу.

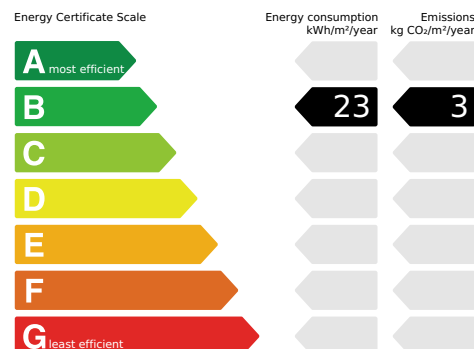
На первом этаже расположены две спальни и ванная комната. Общее пространство включает в себя многофункциональную зону, которая в настоящее время служит гостиной и комнатой для просмотра телевизора, но может быть переоборудована в третью спальню в зависимости от потребностей владельца.

На верхнем этаже расположена главная спальня, спроектированная как оазис полной приватности. Она включает в себя гардеробную и ванную комнату с большой душевой кабиной. Из этой спальни есть прямой выход на верхнюю террасу, конструкция которой была технически усилена для размещения большого бассейна.



lucasfox.ru/go/tar72239

Вид на море, Терраса, гараж,
Лифт, Естественное освещение,
Общая терраса,
Модернистское здание,
рядом с транспортом,
Рядом с международными
школами,
Открытая кухня,
Оборудованная кухня,
Гардеробная комната,
Внутренний,



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.ru · Rambla Vella 6, Tarragona, Испания

895 000 € Пентхаус - на продажу - Новая

Пентхаус на продажу: 3 спальни, 157m² терраса, Urb. de Llevant, Costa Dorada

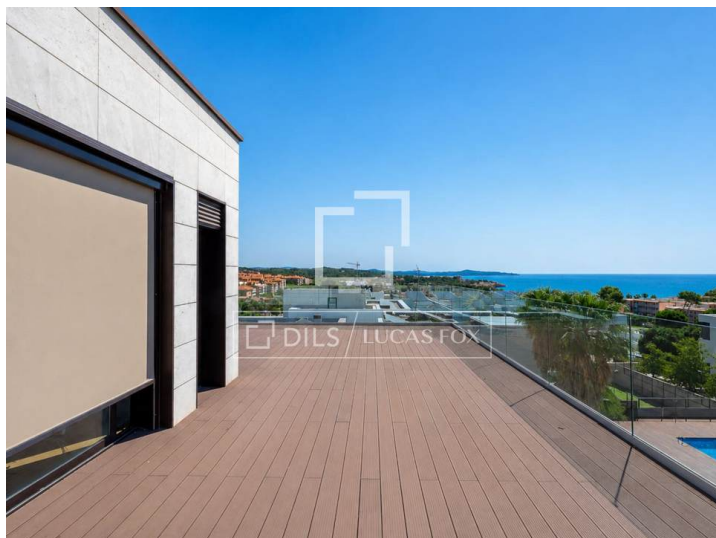
К дому прилагается частный гараж площадью 42 м², рассчитанный на два автомобиля, а также кладовая. Эксклюзивный объект недвижимости для взыскательных покупателей, ценящих передовую архитектуру, просторные открытые пространства и привилегированный образ жизни на берегу моря.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.ru · Rambla Vella 6, Tarragona, Испания

895 000 € Пентхаус - на продажу - Новая

Пентхаус на продажу: 3 спальни, 157m² терраса, Urb. de Llevant, Costa Dorada



Жилье расположено в Urb. de Llevant, Costa Dorada, при этом местоположение указано приблизительно в соответствии с действующим законодательством. Площадь застройки составляет 0 m², а полезная площадь — 0 m². Жилье находится в идеальном состоянии. Общая цена продажи составляет 895 000 €. Указанная цена не включает налоги и расходы, связанные с куплей-продажей, которые в соответствии с действующим законодательством относятся к покупателю; в данном случае будут применяться ИТР. Она также не включает нотариальные и регистрационные сборы. Для объекта недвижимости имеется сертификат энергоэффективности. Что касается свидетельства о пригодности для проживания, оно имеется у нас под номером 08DPZ13LVNU8E59QTS3ERHC89EQ***, и мы предоставим его по запросу заинтересованного лица. Статус крупного владельца: Нет. Регистрационный номер AICAT 10772 и API A13206

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.ru · Rambla Vella 6, Tarragona, Испания