

Цены от 3 195 000 € New development

## THE IBIZA RESIDENCES Дома / Виллы, Ибица, Ибица

Дома / Виллы в новостройке на продажу в Ибица, Ибица, начальная цена от 3,195,000 €, доступны 3 Дома / Виллы

Q4 2025

3

5 & 6

341m<sup>2</sup>

предоставляется

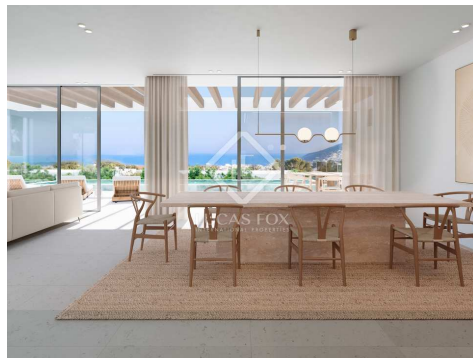
Окончание

Объекты в наличии

спальни

Площадь от

Лицензия на строительство



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Испания

Цены от 3 195 000 € New development

## THE IBIZA RESIDENCES Дома / Виллы, Ибица, Ибица

Дома / Виллы в новостройке на продажу в Ибица, Ибица, начальная цена от 3,195,000 €, доступны 3 Дома / Виллы

**Q4 2025**      **3**      **5 & 6**      **341m<sup>2</sup>**      **предоставляется**  
Окончание    Объекты в наличии    спальни    Площадь от    Лицензия на строительство

### ОБЗОР

## Новостройные Дома / Виллы на продажу, Ибица, Ибица, начальная цена от 3,195,000 €

Резиденции Ибицы: ваш путь к роскошной жизни

Откройте для себя воплощение роскошной жизни в The Ibiza Residences, эксклюзивной коллекции из восьми современных вилл, призванных улучшить ваш образ жизни. Эти замечательные дома являются настоящим воплощением гармонии, веселья и современности, предлагая непревзойденный жизненный опыт, который оживает с каждым днем.

Лучшее расположение в Санта-Эулария-дель-Риу:

- Отель Ibiza Residences расположен в самом сердце Санта-Эулария-дель-Риу, одного из самых фешенебельных городов Ибицы. Он занимает превосходное месторасположение, выделяющее его среди остальных.
- Эти виллы, расположенные всего в двух шагах от Ратушной площади, обеспечивают легкий доступ к яркому пульсу социальной и культурной жизни города.
- Всего за 5 минут ходьбы жители могут добраться до потрясающего пляжа и оживленной пристани для яхт, что дает вам возможность насладиться солнцем, морем и развлечениями острова на досуге.

Основные строительные материалы:

- Ibiza Residences – это архитектурный шедевр, отдающий дань уважения природной красоте острова благодаря дизайну, в котором органично сочетаются традиции и современность с использованием благородных материалов, отражающих суть Ибицы.
- Местный камень, известный своей долговечностью и характером, тщательно интегрирован в конструкцию, обеспечивая эстетическую привлекательность и аутентичность.



[lucasfox.ru/go/the-ibiza-residences](https://lucasfox.ru/go/the-ibiza-residences)

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Испания

Цены от 3 195 000 € New development

## THE IBIZA RESIDENCES Дома / Виллы, Ибица, Ибица

Дома / Виллы в новостройке на продажу в Ибица, Ибица, начальная цена от 3,195,000 €, доступны 3 Дома / Виллы

<b>Q4 2025</b>	<b>3</b>	<b>5 &amp; 6</b>	<b>341m<sup>2</sup></b>	<b>предоставляется</b>
Окончание	Объекты в наличии	спальни	Площадь от	Лицензия на строительство

- Дубовая древесина, символ изысканности и вневременной элегантности, искусно включена в структуру виллы, придавая ей теплоту и изысканность.
- Белый известковый раствор, классический строительный материал, излучает атмосферу чистоты, сохраняя при этом традиционное очарование Ибицы.

Роскошная обстановка в ваннных комнатах и на кухне:

- Ваннные комнаты спроектированы с особым вниманием к деталям, оснащены высококачественной сантехникой и отделкой, вызывающей ощущение роскоши и спокойствия. Вас ждут современные спа-услуги, которые побалуют и омолаживают.
- Кухня представляет собой шедевр по форме и функциям, оснащенная современной бытовой техникой и стильной мебелью. Являетесь ли вы кулинарным энтузиастом или просто любите развлекаться, это место удовлетворит все ваши потребности.

Частный оазис с бассейном и садом:

- Каждая вилла имеет собственный бассейн и хорошо спроектированную зону отдыха, создающую безмятежное место для отдыха и развлечений на свежем воздухе.
- Родной сад, тщательно продуманный ландшафт с местной флорой, дополняет природную красоту острова, обеспечивая спокойный фон для вашей повседневной жизни.

По сути, The Ibiza Residences – это больше, чем просто коллекция роскошных вилл; это свидетельство искусства жить хорошо. Он приглашает вас ощутить суть Ибицы, где современность встречается с традициями, и каждый день – это приглашение к гармоничной и волнующей жизни.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Испания

Цены от 3 195 000 € New development

## THE IBIZA RESIDENCES Дома / Виллы, Ибица, Ибица

Дома / Виллы в новостройке на продажу в Ибица, Ибица, начальная цена от 3,195,000 €, доступны 3 Дома / Виллы

**Q4 2025**      **3**                      **5 & 6**      **341m<sup>2</sup>**      **предоставляется**  
 Окончание    Объекты в наличии    спальни    Площадь от    Лицензия на строительство

### ОБЪЕКТЫ ДАННОГО КОМПЛЕКСА

Тип недвижимости	Статус	Этаж	Расположение	Площадь
Дом / Вилла	3 195 000 €	Этаж	5 Спальни 6 Ванные комнаты	345m <sup>2</sup> , Терраса 165m <sup>2</sup>
Дом / Вилла	3 195 000 €	Этаж	5 Спальни 6 Ванные комнаты	345m <sup>2</sup> , Терраса 265m <sup>2</sup>
Дом / Вилла	3 385 000 €	Этаж	5 Спальни 5 Ванные комнаты	318m <sup>2</sup> , Терраса 190m <sup>2</sup>
Дом / Вилла	Зарезервировано	Этаж	5 Спальни 5 Ванные комнаты	315m <sup>2</sup> , Терраса 166m <sup>2</sup>
Дом / Вилла	Зарезервировано	Этаж	4 Спальни 4 Ванные комнаты	271m <sup>2</sup> , Терраса 142m <sup>2</sup>
Дом / Вилла	3 590 000 €	Этаж	5 Спальни 6 Ванные комнаты	341m <sup>2</sup> , Терраса 193m <sup>2</sup>
Дом / Вилла	3 795 000 €	Этаж	6 Спальни 6 Ванные комнаты	431m <sup>2</sup> , Терраса 200m <sup>2</sup>

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Испания

Цены от 3 195 000 € New development

## THE IBIZA RESIDENCES Дома / Виллы, Ибица, Ибица

Дома / Виллы в новостройке на продажу в Ибица, Ибица, начальная цена от 3,195,000 €, доступны 3 Дома / Виллы

Q4 2025

3

5 & 6

341m<sup>2</sup>

предоставляется

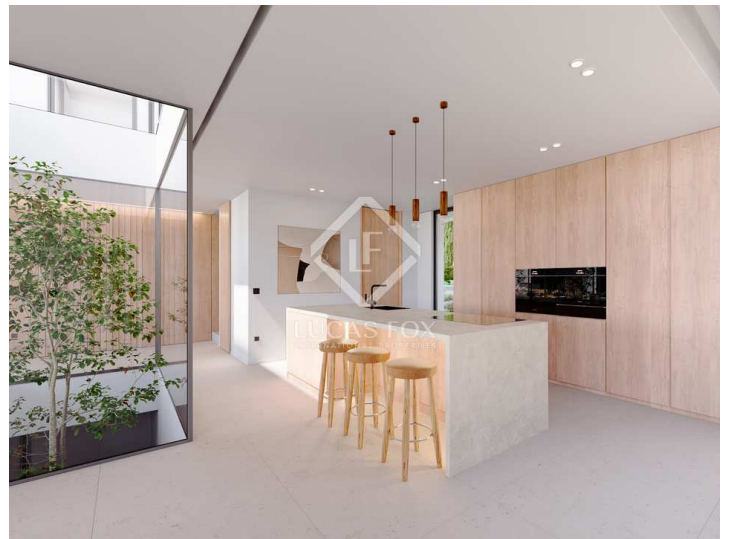
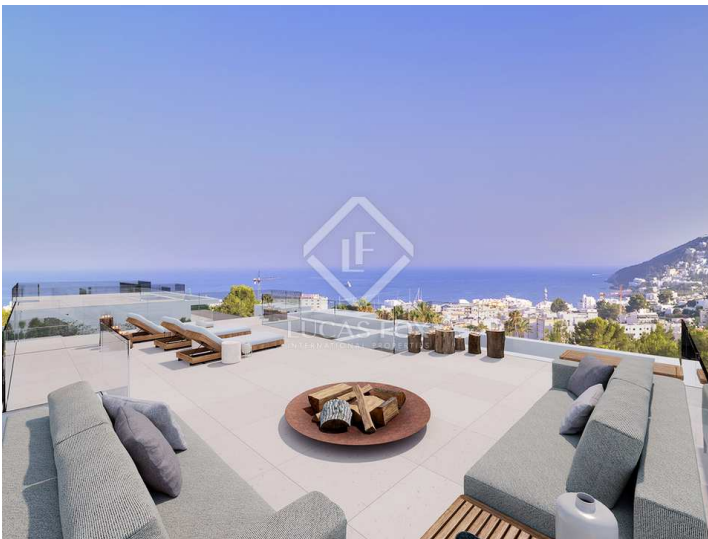
Окончание

Объекты в наличии

спальни

Площадь от

Лицензия на строительство



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Испания