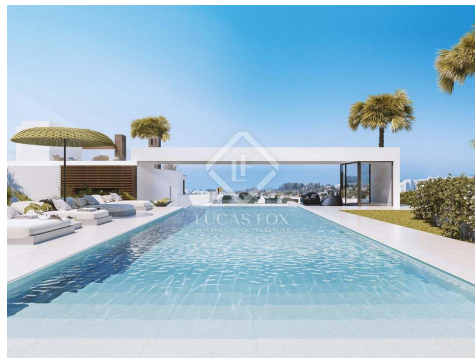
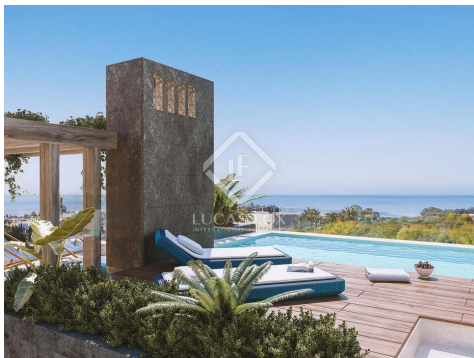


Цены от 1 675 000 € New development

## THE LIST Дома / Виллы, Восточная Марбелья, Costa del Sol

Дома / Виллы в новостройке на продажу в Восточная Марбелья, Costa del Sol, начальная цена от 1,675,000 €, доступны 2 Дома / Виллы

**Q4 2023**      **2**                      **4.0**                      **426m<sup>2</sup>**                      **предоставляется**  
Окончание    Объекты в наличии    спальни    Площадь от    Лицензия на строительство



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 637 996 636 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Марбелья, Испания

Цены от 1 675 000 € New development

## THE LIST Дома / Виллы, Восточная Марбелья, Costa del Sol

Дома / Виллы в новостройке на продажу в Восточная Марбелья, Costa del Sol, начальная цена от 1,675,000 €, доступны 2 Дома / Виллы

**Q4 2023**    **2**    **4.0**    **426m<sup>2</sup>**    **предоставляется**  
Окончание    Объекты в наличии    спальни    Площадь от    Лицензия на строительство

### ОБЗОР

## Новостройные Дома / Виллы на продажу, Восточная Марбелья, Costa del Sol, начальная цена от 1,675,000 €

List Río Real – это новый жилой комплекс, состоящий из 27 двухквартирных домов с отделкой отличного качества.

Благодаря уклону участка земли дома построены на разных уровнях, чтобы гармонизировать с ландшафтом, гарантируя захватывающий беспрепятственный вид на море из каждого дома.

Проект будет предлагать 2 типа двухквартирных домов с 4 и 5 спальнями, расположенных на цокольном, первом и втором этажах. Они также включают солярий с частным бассейном, откуда открывается невероятный вид на море.

Гараж находится под землей, с единым доступом для транспортных средств с дороги общего пользования, что позволяет избежать движения транспорта внутри усадьбы.

Проект гарантирует впечатляющие общественные зоны с открытым бассейном для общего пользования, просторные сады и широкие дорожки к каждому дому. Сообщество также может похвастаться обширным тренажерным залом, в который можно попасть с верхнего этажа общей террасы. В тренажерном зале будет турецкая баня, сауна, массажный кабинет, а также раздевалки и туалеты, один из которых будет специально приспособлен для легкого доступа для людей с ограниченными физическими возможностями.

Чтобы максимизировать благополучие новых владельцев, The List предоставит широкий спектр услуг для комфорта с консьерж-сервисом, адаптированным к образу жизни владельцев.



[lucasfox.ru/go/the-list](https://lucasfox.ru/go/the-list)

Характеристики данного объекта могут быть изменены

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 637 996 636 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucía, Марбелья, Испания

Цены от 1 675 000 € New development

## THE LIST Дома / Виллы, Восточная Марбелья, Costa del Sol

Дома / Виллы в новостройке на продажу в Восточная Марбелья, Costa del Sol, начальная цена от 1,675,000 €, доступны 2 Дома / Виллы

**Q4 2023**      **2**                      **4.0**              **426m<sup>2</sup>**              **предоставляется**  
Окончание    Объекты в наличии    спальни    Площадь от    Лицензия на строительство

### ОБЪЕКТЫ ДАННОГО КОМПЛЕКСА

Тип недвижимости	Статус	Этаж	Расположение	Площадь
Дом / Вилла	1 675 000 €	Этаж 1	4 Спальни 5 Ванные комнаты	426m <sup>2</sup> , Терраса 157m <sup>2</sup>
Дом / Вилла	1 775 000 €	Этаж 1	4 Спальни 5 Ванные комнаты	438m <sup>2</sup> , Терраса 157m <sup>2</sup>

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.ru • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Марбелья, Испания

Цены от 1 675 000 € New development

## THE LIST Дома / Виллы, Восточная Марбелья, Costa del Sol

Дома / Виллы в новостройке на продажу в Восточная Марбелья, Costa del Sol, начальная цена от 1,675,000 €, доступны 2 Дома / Виллы

**Q4 2023**    **2**    **4.0**    **426m<sup>2</sup>**    **предоставляется**  
Окончание    Объекты в наличии    спальни    Площадь от    Лицензия на строительство



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.ru • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Марбелья, Испания