

## Цена по запросу Квартира - на продажу Квартира на продажу: 3 спальни, 9m<sup>2</sup> терраса, Годелья / Рокафорт, Валенсия

Испания » Валенсия » Годелья / Рокафорт » 46111

**3**                    **2**                    **157m<sup>2</sup>**                    **9m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

## Цена по запросу Квартира - на продажу Квартира на продажу: 3 спальни, 9m<sup>2</sup> терраса, Годелья / Рокафорт, Валенсия

Испания » Валенсия » Годелья / Рокафорт » 46111

**3**                      **2**                      **157m<sup>2</sup>**                      **9m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа      Терраса

### ОБЗОР

### 3-х комнатная квартира с приятным видом и большой террасой в Рокафорте.

Эта квартира является частью Terrasses de Rocafort, нового строительного комплекса, в котором представлены эти совершенно новые дома с высокой энергоэффективностью в Рокафорте.

В доме есть гостиная-столовая, кухня, спальня и большая терраса, выходящая на улицу. Кроме того, в квартире есть еще две спальни и две ванные комнаты, а также прачечная.

Конструкция с хорошими качествами максимизирует акустическую и тепловую изоляцию домов. Кондиционирование воздуха будет распределяться по воздуховодам и высокоэффективному аэротермическому оборудованию. Аэротермальная энергия использует воздух как источник энергии, возобновляемую энергию, бесплатную и доступную 24 часа в сутки.

Для вашего максимального комфорта все квартиры будут оснащены системой домашней автоматизации для управления кондиционером, и вы сможете выбрать один из нескольких вариантов улучшения качества в соответствии со вкусом клиента.

В здании есть подвал с парковочными местами и складскими помещениями. По желанию клиента есть возможность приобрести парковочное место и кладовую.

Terrasses de Rocafort расположен напротив зеленых зон, с беспрепятственным и приятным видом, недалеко от всех услуг, всего в 10 минутах ходьбы от станции метро. Он отлично коммуницирован и идеально подходит как для постоянного проживания, так и для инвестиций.



[lucasfox.ru/go/val22142](https://lucasfox.ru/go/val22142)

Терраса, Лифт,  
Естественное освещение,  
Система кондиционирования,  
рядом с транспортом,  
Рядом с международными  
школами,  
Оборудованная кухня,  
Новое строительство,  
Домашняя система,  
Двойное остекление,  
Встроенные шкафы, Внешний,  
Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

## Цена по запросу Квартира - на продажу Квартира на продажу: 3 спальни, 9m<sup>2</sup> терраса, Годелья / Рокафорт, Валенсия

Испания » Валенсия » Годелья / Рокафорт » 46111

**3**                    **2**                    **157m<sup>2</sup>**                    **9m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания