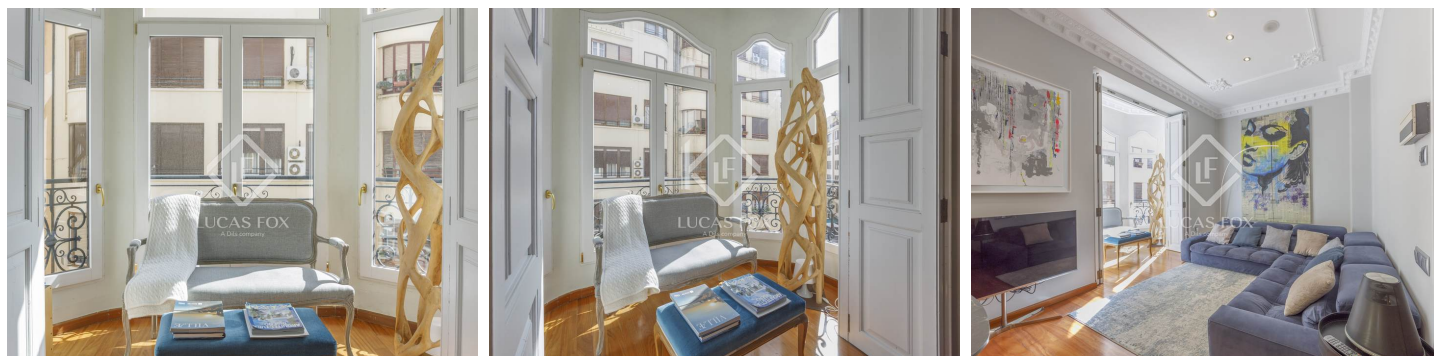
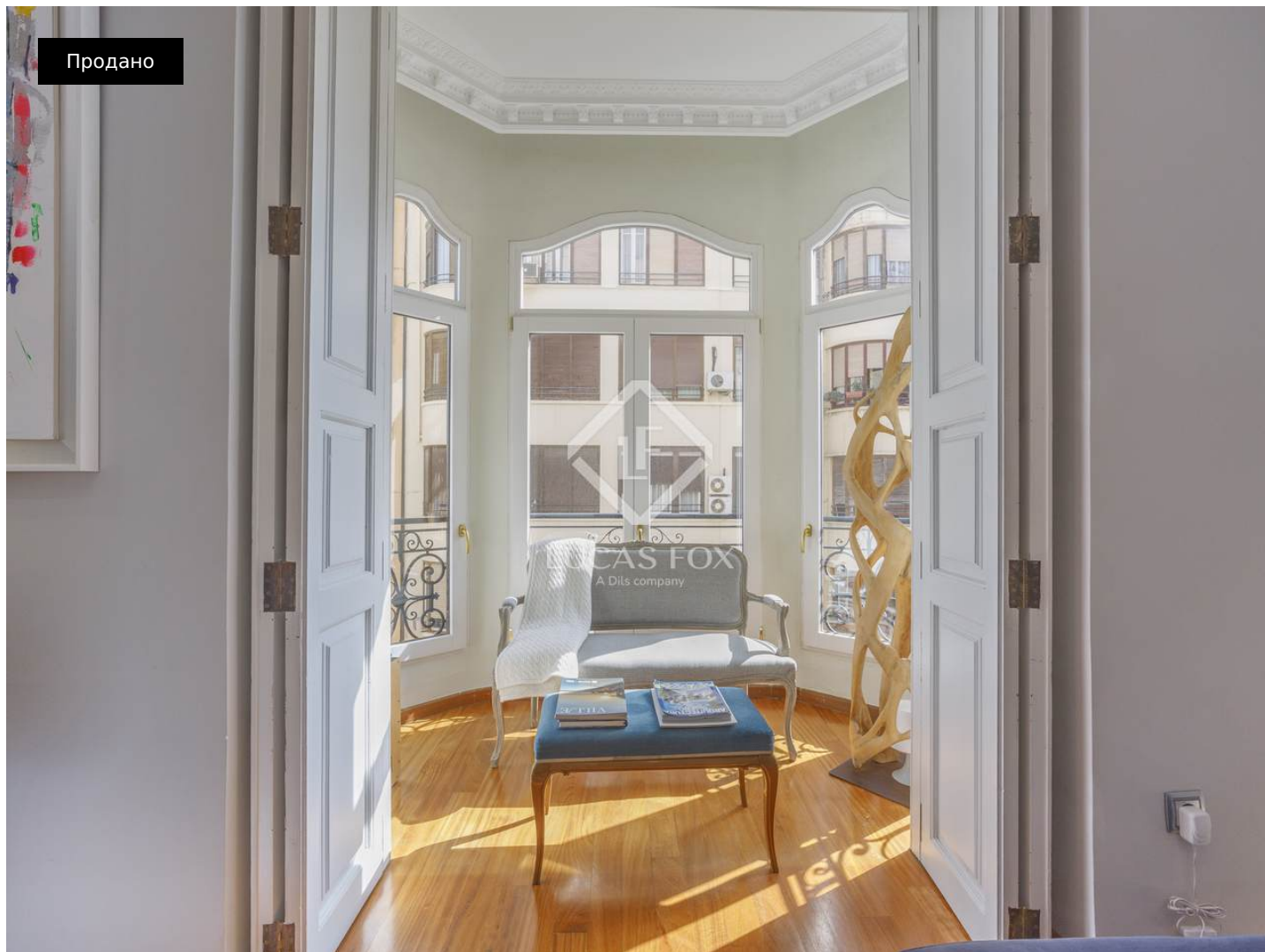


540 000 € Квартира - Продано

## Квартира на продажу: 3 спальни, Русафа, Валенсия

Испания » Валенсия » Валенсия » Русафа » 46006

3                      2                      126m<sup>2</sup>  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

540 000 € Квартира - Продано

## Квартира на продажу: 3 спальни, Русафа, Валенсия

**Элегантная и эксклюзивная квартира площадью 116 м<sup>2</sup>, полностью отремонтированная, продается на верхнем этаже прекрасно сохранившегося старинного здания, на тихой улице, в непосредственной близости от улицы Гран-Виа-дель-Маркес-дель-Турия, Валенсия.**

Этот дом площадью 116 м<sup>2</sup> расположен в модернистском здании, построенном в 1926 году, прекрасно сохранившемся и с общими элементами в отличном состоянии. Он расположен на тихой центральной улице с очень небольшим движением транспорта, в непосредственной близости от Гран-Виа-дель-Маркес-дель-Турия и в двух шагах от улицы Колон.

Дом был недавно отремонтирован, в элегантном и изысканном стиле, все элементы старинной архитектуры были сохранены, с максимальной заботой обо всех деталях. Для этого были использованы благородные материалы высшего качества и выбрано практичное и функциональное распределение.

Входим в дом через большой холл, с высокими потолками с оригинальной лепниной. Справа находится просторная гостиная-столовая, очень светлая и веселая, разделенная на две комнаты, с приятным видом и балконом, выходящим на фасад. Все внешние столярные изделия дома были недавно отреставрированы, но детали того периода сохранились. Стоит отметить красоту оригинальной лепнины и высоту потолков в гостиной-столовой.

С правой стороны, в центральной части дома, мы находим две большие спальни с двуспальными кроватями и окном во внутренний дворик.

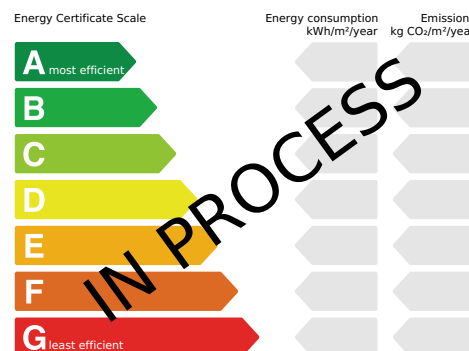
Кроме того, у нас есть две полностью оборудованные ванные комнаты, недавно отремонтированные, с современным и неподвластным времени дизайном, сочетающимся с элегантностью различных материалов.

В задней части дома находится большая и солнечная кухня, полностью оборудованная, с большой вместимостью и очень практичным и функциональным дизайном, в которой даже есть удобная зона с обеденным столом.



[lucasfox.ru/go/val24071](https://lucasfox.ru/go/val24071)

Лифт, Паркет, историческими особенностями, Естественное освещение, Высокие потолки, Модернистское здание, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, После ремонта, Оборудованная кухня, Двойное остекление, Внешний



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

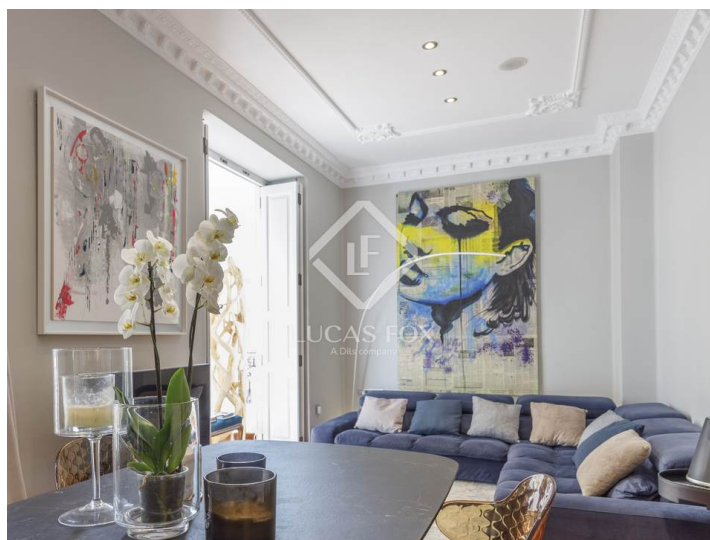
+34 960 077 790 · [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) · Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

540 000 € Квартира - Продано

## Квартира на продажу: 3 спальни, Русафа, Валенсия

Главная спальня выделяется своей просторностью, авангардным дизайном и большим окном, выходящим на залитый солнцем внутренний дворик. Здесь спокойно и тихо, и здесь светит приятное полуденное солнце.

Полы дома выполнены из массива дуба, а все внутренние столярные изделия выполнены из мобили, прекрасно отреставрированы.



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 960 077 790 · [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) · Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания