

1 300 000 € Квартира - на продажу

## Квартира на продажу: 4 спальни, La Xerea, Валенсия

Испания » Валенсия » Валенсия » La Xerea » 46003

**4**                      **3**                      **308m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

**1 300 000 €** Квартира - на продажу

## Квартира на продажу: 4 спальни, La Xerea, Валенсия

Испания » Валенсия » Валенсия » La Xerea » 46003

**4**                      **3**                      **308m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа

### ОБЗОР

## Великолепная квартира с оригинальной резьбой, столярными изделиями, высокими потолками и красивыми полами Нолла.

Этот уникальный дом передает свой характер и индивидуальность. Он расположен в здании с очень небольшим количеством соседей и очень хорошо сохранился на одной из символических улиц центра города.

Просторный холл приветствует нас и дает представление о огромных размерах квартиры. Здесь уже выделяются уникальные полы, великолепная резьба и качество деревянных столярных изделий. Эти элементы будут сопровождать нас на протяжении всего нашего путешествия.

На фасаде финские деревянные окна освещают уютную гостиную, разделенную на две комнаты. Столовая и гостиная гармонично сосуществуют и при желании могут быть разделены. Далее у нас есть еще одна элегантная комната, которую можно использовать для разных целей.

Дверь, через которую можно попасть на современную кухню – еще один вариант, который предлагает нам холл. Этот номер хорошо оборудован всей бытовой техникой, островом и обеденной зоной. Кроме того, у нас есть выход на небольшую внутреннюю террасу. Также имеется второй вход и служебный лифт.

Продолжаем спальню с односпальной кроватью и кладовую, очень укомплектованное техническое помещение и туалет, обслуживающий эту часть дома. Затем есть спальня с двуспальной кроватью с выходом на внутреннюю террасу, полностью оборудованная ванная комната и большая главная спальня с гардеробной и ванной комнатой.

Весь комплекс прекрасно сочетает в себе очень хорошо сохранившийся вневременной стиль, в котором мы наслаждаемся просторной обстановкой.



[lucasfox.ru/go/val28481](https://lucasfox.ru/go/val28481)

Лифт, Мозаичные полы,  
Высокие потолки, Паркинг,  
Модернистское здание,  
Система кондиционирования,  
рядом с транспортом, Прачечная,  
После ремонта,  
Подсобное помещение,  
Отопление, Оборудованная кухня,  
Двойное остекление,  
Встроенные шкафы, Внутренний,  
Внешний

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

**1 300 000 €** Квартира - на продажу

## Квартира на продажу: 4 спальни, La Xerea, Валенсия

Испания » Валенсия » Валенсия » La Xerea » 46003

**4**                      **3**                      **308m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа

Интересный факт: пентхаус принадлежит сообществу, а в этом доме есть кладовая и процент собственности.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации и организации визита.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

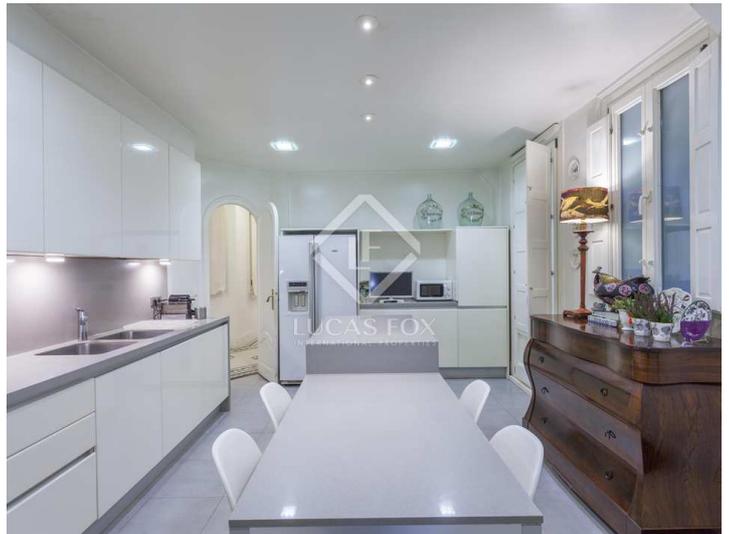
+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

1 300 000 € Квартира - на продажу

## Квартира на продажу: 4 спальни, La Xerea, Валенсия

Испания » Валенсия » Валенсия » La Xerea » 46003

**4**                      **3**                      **308m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания