

530 000 € Дом / Вилла - Продано

Дом / вилла на продажу: 3 спальни, 100m² терраса, Плайя Мальварроса, Валенсия

Испания » Валенсия » Валенсия » Плайя Мальварроса/Кабаньял » 46011

3	2	284m²	264m²	100m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

530 000 € Дом / Вилла - Продано

Дом / вилла на продажу: 3 спальни, 100m² терраса, Плайя Мальварроса, Валенсия

Испания » Валенсия » Валенсия » Плайя Мальварроса/Кабаньял » 46011

3	2	284m²	264m²	100m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса

ОБЗОР

Двухквартирный дом с 3 спальнями (первоначально 4, с возможностью восстановления) и 3 ванными комнатами с гаражом, кладовой и тремя большими террасами на продажу на очень тихой улице рядом с пляжем Мальварроса, Валенсия.

Lucas Fox представляет таунхаус на очень тихой улице рядом с пляжем Мальварроса.

В доме есть три большие террасы с автоматическим капельным поливом, большими горшками и кашпо. Войдя в дом, с улицы находим первый, с красивым деревом, которое дает нам уединение, какая-то лестница ведет нас внутрь.

Оказавшись внутри, дистрибьютор дает нам доступ к большой гостиной-столовой с прямым выходом на одну из ее больших террас, с красивой печью на пеллетах и сделанным на заказ диваном из гипсокартона с местом для хранения. Здесь очень тихо, так как он выходит на террасы таунхаусов без дорожного движения и имеет ориентацию на восток, поэтому в доме есть фантастическая перекрестная вентиляция. Рядом со столовой расположена уютная кухня с местом для ежедневного завтрака и сервировочным люком для семейных посиделок. Бесплатный туалет завершает этаж.

С этого этажа у нас есть доступ к гаражу, где вы можете припарковать 3 автомобиля, а также есть большое пространство, которое можно использовать как тренажерный зал, мастерскую или складское помещение с внешним окном.



lucasfox.ru/go/val31700

Терраса, гараж,
Естественное освещение,
Высокие потолки,
Система кондиционирования,
Подсобное помещение,
Оборудованная кухня, Камин,
Двойное остекление, Внешний,
Барбекю

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

530 000 € Дом / Вилла - Продано

Дом / вилла на продажу: 3 спальни, 100m² терраса, Плайя Мальварроса, Валенсия

Испания » Валенсия » Валенсия » Плайя Мальварроса/Кабаньял » 46011

3	2	284m²	264m²	100m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса

На первом этаже находится красивая главная спальня с ванной комнатой, которая имеет террасу на восток и очень тихая в этой части дома. Далее, на этом же этаже, находится большая спальня с двуспальной кроватью, которых изначально было две и которые можно снова разделить. Наконец, мы находим полную ванную комнату с просторным распределителем, который дает нам доступ на чердак.

Чердак представляет собой прозрачное пространство площадью около 50 м² с выходом на другую террасу-солярий, также выходящую на восток, которая в простом примечании описывается как непригодная для проживания, поэтому она не приписывается поверхности дома, хотя и является полезным пространством в нем. , в настоящее время используется как офис. В нем есть два мансардных окна для создания перекрестного тока и большой шкаф для хранения вещей с раздвижными дверями.

Дом готов поставить лифт, что является дополнительным преимуществом для людей с ограниченными физическими возможностями. А также москитные сетки, оборудование для декальцинации и осмоса

Выделять

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

530 000 € Дом / Вилла - Продано

Дом / вилла на продажу: 3 спальни, 100m² терраса, Плайя Мальварроса, Валенсия

Испания » Валенсия » Валенсия » Плайя Мальварроса/Кабаньял » 46011

3	2	284m²	264m²	100m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания