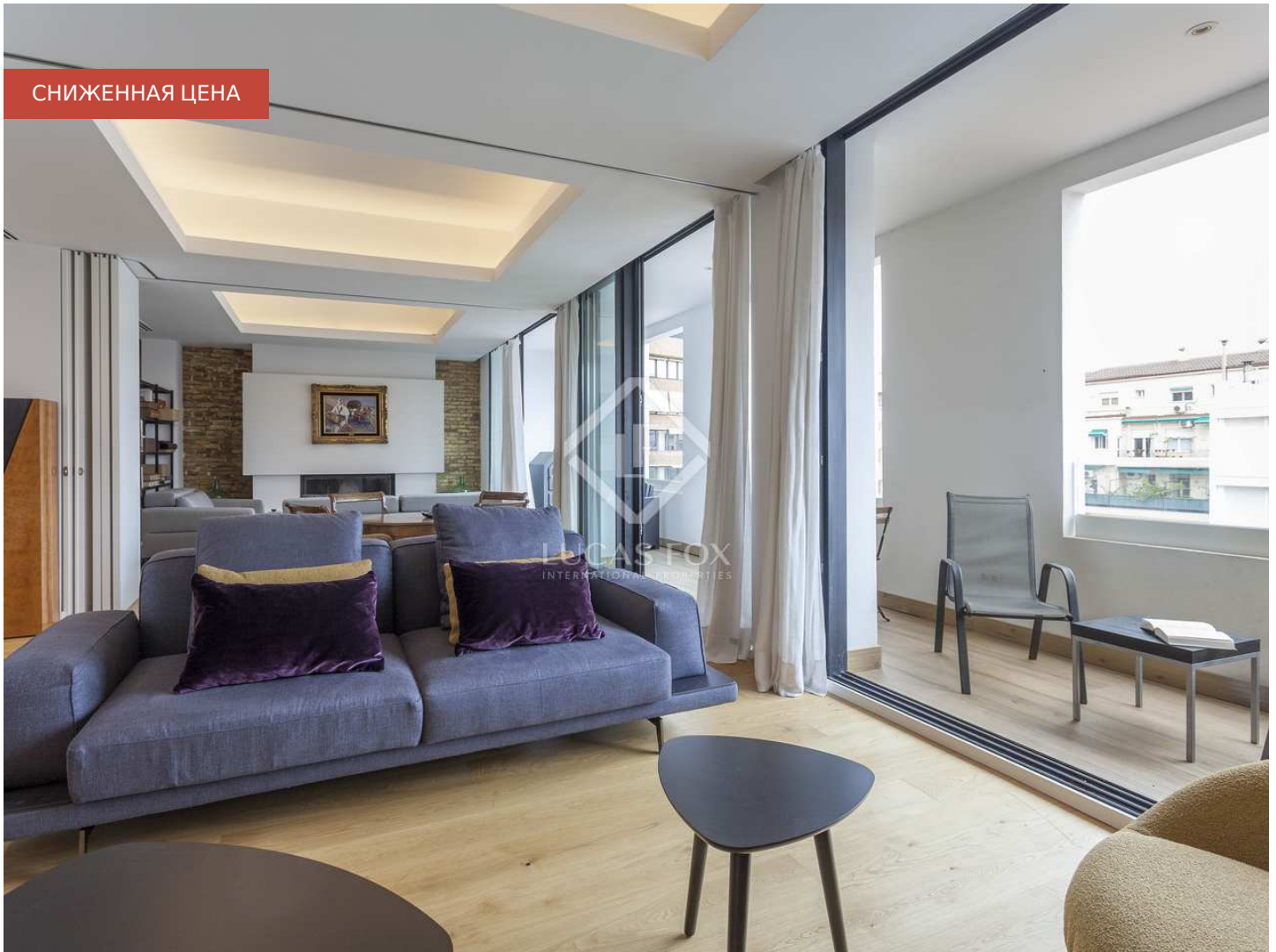


## 1 950 000 € Квартира - на продажу - Сниженная цена Квартира на продажу: 5 спальни, 10m<sup>2</sup> терраса, Пла дель Ремей, Валенсия

Испания » Валенсия » Валенсия » Пла дель Ремей » 46004

**5**                    **6**                    **343m<sup>2</sup>**                    **10m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

## 1 950 000 € Квартира - на продажу - Сниженная цена Квартира на продажу: 5 спальни, 10m<sup>2</sup> терраса, Пла дель Ремей, Валенсия

Испания » Валенсия » Валенсия » Пла дель Ремей » 46004

**5**                      **6**                      **343m<sup>2</sup>**                      **10m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа      Терраса

### ОБЗОР

**Превосходный и величественный дом площадью более 300 м<sup>2</sup> с отличным дизайном и 5 спальнями с отдельными ванными комнатами на продажу в Пла-дель-Ремей, Валенсия.**

Lucas Fox представляет этот превосходный дом в самом эксклюзивном районе города, рядом с самой космополитичной улицей и в нескольких шагах от Меркадо-де-Колон.

Дом расположен на высоком и светлом этаже, в величественном здании. Он имеет площадь более 300 м<sup>2</sup> и имеет огромную гостиную и пять спален с двумя ванными комнатами, а также большой балкон рядом с гостиной и балкон с видом на улицу.

Войдя в дом, мы входим через центральную часть, а оттуда остальная часть пространства распределяется практическим образом. Справа находится большая дневная зона, а слева – ночная.

Дневная зона состоит из трех просторных гостиных с большими окнами, выходящими на балкон. В одной из гостиных есть камин, а рядом с ней расположена столовая, которая, в свою очередь, близка к кухне. Кухня расположена в центре дома и незаметно соединяет гостиную и столовую. Это дизайнерская кухня со скамьей и столом из отточенного кварцита. Его шелковистоматовая отделка идеально сочетается с белой матовой лакированной мебелью и полом из натурального дерева, которые присутствуют во всем доме. Дневная зона дополнена прачечной и бесплатным туалетом. Гостиные, столовая и кухня составляют единое пространство, с возможностью оставить его открытым или сделать независимым, в зависимости от потребностей.



[lucasfox.ru/go/val32036](https://lucasfox.ru/go/val32036)

Терраса, Консьерж-сервис, Лифт, Паркет, Естественное освещение, Высокие потолки, Общая терраса, Модернистское здание, Служебный вход, Система кондиционирования, рядом с транспортом, После ремонта, Подсобное помещение, Отопление, Оборудованная кухня, Доступ для инвалидов колясок, Двойное остекление, Внешний, Вид, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

## 1 950 000 € Квартира - на продажу - Сниженная цена Квартира на продажу: 5 спальни, 10m<sup>2</sup> терраса, Пла дель Ремей, Валенсия

Испания » Валенсия » Валенсия » Пла дель Ремей » 46004

<b>5</b>	<b>6</b>	<b>343m<sup>2</sup></b>	<b>10m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

Ночная зона состоит из пяти спален с полными ванными комнатами. В частности, в доме есть огромная главная спальня, три спальни с двуспальными кроватями и спальня с односпальной кроватью. Все ванные комнаты облицованы крупноформатными кусками мрамора и большими скамейками из того же материала, а также туалеты, качественные краны и электрические радиаторы. В двух из них также установлена гидромассажная ванна.

Качество комплексной реформы отличное, с использованием высококачественных материалов, напольных покрытий из натурального дерева, алюминиевых столярных изделий от пола до потолка, безопасного стекла, мраморных столешниц и плитки из крупных кусков. В доме установлены канальные кондиционеры и газовое отопление с дизайнерскими радиаторами.

Кроме того, у вас будет доступ к кладовой площадью 26 м<sup>2</sup> на верхнем этаже с гостиной, примыкающей к солярию здания. Есть возможность приобрести удобное парковочное место рядом с домом.

Это идеальная квартира для семьи, которая хочет просторный дизайнерский дом со всеми удобствами. Свяжитесь с нами, чтобы договориться о просмотре.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

## 1 950 000 € Квартира - на продажу - Сниженная цена Квартира на продажу: 5 спальни, 10m<sup>2</sup> терраса, Пла дель Ремей, Валенсия

Испания » Валенсия » Валенсия » Пла дель Ремей » 46004

**5**                    **6**                    **343m<sup>2</sup>**                    **10m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания