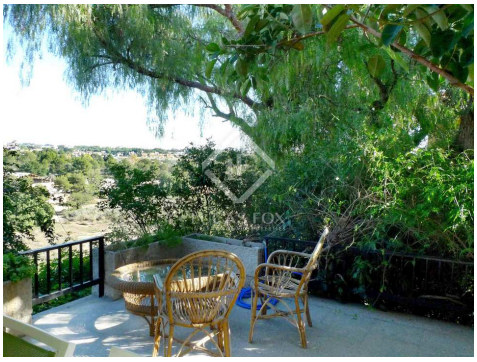
1 300 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 22m² терраса, Годелья / Рокафорт, Валенсия

Испания » Валенсия » Годелья / Рокафорт » 46110

5	4	456m²	2.078m²	22m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

1 300 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 22m² терраса, Годелья / Рокафорт, Валенсия

Испания » Валенсия » Годелья / Рокафорт » 46110

5	4	456m²	2.078m²	22m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса

ОБЗОР

Дом площадью 390 м² с панорамным видом в Камполиваре. На участке 2100 м² с садом и бассейном, 5 спален, 4 ванные комнаты и служебная зона.

Поднявшись по лестнице, ведущей в дом, мы находим 2 большие террасы, одну на юге, более защищенную, а другую на восточной стороне дома, откуда вы можете наслаждаться прекрасным видом и бризом, который Он исходит. северо-восток.

Войдя, мы находим зал, который разделяет основной этаж и дает доступ к верхнему этажу и подвалу. На юге у нас есть спальня или кабинет с камином, с выходом на террасу и ванная комната. На северной стороне, обращенной к охраняемому парку, мы будем наслаждаться исключительным видом из гостиной. Деревянные полы и дровяной камин делают его идеальным местом для встреч и развлечений.

Напротив гостиной находится кухня, отремонтированная менее 10 лет назад и имеющая доступ к служебной зоне, в которой есть прачечная, спальня и ванная комната. Кроме того, он также дает доступ к северному саду, части участка, расположенной на каменном утесе высотой 25 метров. В эту часть участка также можно попасть через главный сад.

Ночная зона распределяется на втором этаже со спальней с камином, ванной комнатой и гардеробной на юге и 2 спальнями и ванной комнатой на севере. Раньше было 4 спальни. Подвал просторный и имеет несколько комнат. Можно сделать детскую площадку и поставить 2 машины.

Он расположен на окраине охраняемого парка Лес Педререс на скале высотой 25 м. Это позволяет вам наслаждаться эксклюзивным панорамным видом на горы Ла-Калерона, Портакоэли или Серра и видом на море с естественного балкона.

lucasfox.ru/go/val3256

Вид на море, Вид на горы, Терраса, Сад, Бассейн, Теннисный корт, Частный гараж, Паркет, Естественное освещение, Высокие потолки, Служебный вход, Рядом с международными школами, Прачечная, Подсобное помещение, Камин, Зона отдыха, Внешний, Вид, Барбекю

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

1 300 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 22m² терраса, Годелья / Рокафорт, Валенсия

Испания » Валенсия » Годелья / Рокафорт » 46110

5	4	456m²	2.078m²	22m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса

Благодаря своей высоте и расположению на севере и юге здесь исключительный микроклимат как летом, так и зимой. Были проведены некоторые реформы, и он находится в хорошем состоянии, хотя его наибольшим потенциалом можно будет воспользоваться, внеся незначительные улучшения.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

1 300 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 22m² терраса, Годелья / Рокафорт, Валенсия

Испания » Валенсия » Годелья / Рокафорт » 46110

5	4	456m²	2.078m²	22m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания